

ПРОТОКОЛ №1
внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Монтажников, д. 12
в форме очно - заочного голосования.

г. Краснодар

«22» апреля 2020 г.

Место проведения: во дворе многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Монтажников, д.12.

Дата проведения собрания: очная часть собрания состоялась: «06» февраля 2020г. в 19 час. 00 мин. во дворе многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Монтажников, д.12, заочная часть собрания состоялась в период с «07» февраля 2020г. с 09 час. 00 мин. по «21» апреля 2020г. до 20 ч. 00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 20 ч. 00 мин «21» апреля 2020г.

Дата и место подсчета голосов: в 20 час.20 мин. «21» апреля 2020г., офис ООО «КОМФОРТСЕРВИС» по адресу: г.Краснодар, ул.Монтажников, д.14 литер А, помещение 30.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Краснодар, ул.Монтажников, д.12, проведено в форме очно- заочного голосования.

В очной части приняло участие: 4 собственника, составляющих 0,03% голосов от общего количества голосов в доме (список прилагается в Приложении № 3 к настоящему протоколу).

Собрание проведено по инициативе – Общество с ограниченной ответственностью «КОМФОРТСЕРВИС» (список присутствующих прилагается – Приложение №4 к настоящему протоколу)

Лицо, председательствующее на общем собрании: Орешкин Сергей Викторович (собственник кв.№20 по адресу: г.Краснодар, ул.Монтажников,д.12, свидетельство о ГРП №23-23-01/666/2011-695 от 11.10.2011).

Секретарь общего собрания: Пченушай Зарема Меджидовна (собственник кв.№75 по адресу: г.Краснодар, ул.Монтажников,д.12, свидетельство о ГРП №23-23-01/342/2011-040 от 20.04.2011).

Лица, проводившие подсчет голосов: Гроссу Анатолий Анатольевич (собственник кв.№52 по адресу: г.Краснодар, ул.Монтажников,д.12, свидетельство о ГРП №23-АМ №033315 от 02.09.2013), Яканин Василий Юрьевич (собственник кв.№95 по адресу: г.Краснодар, ул.Монтажников,д.12, свидетельство о ГРП №23-23-01/482/2012-483 от 16.02.2012).

На дату проведения собрания установлено, что в многоквартирном доме по адресу: г. Краснодар, ул.Монтажников, д.12, собственники владеют 9986,6 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 9986,6 кв.м. (100% голосов собственников)

В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 44 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие не менее двух третей голосов от общего числа голосов.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Краснодар, ул.Монтажников, д.12 – 148 голосов, что составляет 100% голосов (список собственников жилых и нежилых помещений прилагается – Приложение №2 к настоящему протоколу).

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Краснодар, ул.Монтажников, д.12, приняли участие собственники и их представители в количестве 107 человек (список присутствующих прилагается – Приложение №4 к настоящему протоколу), владеющие 7574,5 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 75,85% голосов.

Место (адрес) хранения протокола №1 и решений собственников помещений в порядке ст.44 ЖК РФ, в государственной жилищной инспекции Краснодарского края.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об избрании Председателя Общего собрания.
2. Об избрании Секретаря Общего собрания.
3. Об избрании Счетной комиссии собрания.
4. О проведении капитального ремонта кровли многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Монтажников, д.12, за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного за счет денежных средств, оплаченных собственниками на специальный счет р/сч 4070581083000000196 в ПАО «Сбербанк России», открытый ООО «КОМФОРТСЕРВИС» по заданию собственников с целью формирования фонда капитального ремонта.
5. О выборе подрядной организации для проведения капитального ремонта кровли многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Монтажников, д. 12 ИП Статовой Дмитрий Владимирович (ИНН 234501980384).
6. Об определении предельной стоимости услуг и работ по капитальному ремонту кровли многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Монтажников, д. 12 ИП Статовой Дмитрий Владимирович (ИНН 234501980384) в сумме 1441070,56 руб. (Один миллион четыреста сорок одна тысяча семьдесят рублей 56 копеек), согласно локального сметного расчета №3 от 18 апреля 2019г.
7. О проведении капитального ремонта кровли многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Монтажников д. 12 в 2019 году.
8. О проведении капитального ремонта лифтового оборудования многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Монтажников, д. 12, лифт – г/п 400 кг, г/п 630 кг – 1 подъезд, г/п 400 кг, г/п 630 кг – 2 подъезд, за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного за счет денежных средств, оплаченных собственниками на специальный счет р/сч 4070581083000000196 в ПАО «Сбербанк России», открытый ООО «КОМФОРТСЕРВИС» по заданию собственников с целью формирования фонда капитального ремонта.
9. О выборе подрядной организации для проведения капитального ремонта лифтового оборудования многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Монтажников, д. 12, лифт – г/п 400 кг, г/п 630 кг – 1 подъезд, г/п 400 кг, г/п 630 кг – 2 подъезд ООО «ВИРА ТРЕЙД» (ИНН 2312230229).
10. О определении предельной стоимости услуг и работ по проведению капитального ремонта лифтового оборудования многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Монтажников, д. 12, лифт – г/п 400 кг, г/п 630 кг – 1 подъезд, г/п 400 кг, г/п 630 кг – 2 подъезд ООО «ВИРА ТРЕЙД» (ИНН 2312230229) в сумме 562 195,00 руб.(пятьсот шестьдесят две тысячи сто девяносто пять рублей 00 копеек), согласно локального ресурсного сметного расчета №02-002 от 16 апреля 2019г.
11. Об уполномочении собственника помещения дома по адресу: г. Краснодар, ул. Монтажников, д. 12) на участие в приемке оказанных услуг и выполненных работ по капитальному ремонту кровли и лифтового оборудования.
12. О хранении материалов общего собрания, включая составленный по его итогу протокол, в порядке ст.44 ЖК РФ, в государственной жилищной инспекции Краснодарского края.

1. По первому вопросу: Об избрании председателя общего собрания собственников помещений МКД.

СЛУШАЛИ: Гроссу Анатолия Анатольевича, собственника кв.52.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем собрания собственников помещений МКД: Орешкина Сергея Викторовича, (собственника квартиры № 20, по адресу: г. Краснодар, ул. Монтажников, д. 12).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по первому вопросу «Об избрании председателя общего собрания собственников помещений МКД» - Избрать председателем собрания собственников помещений МКД: Орешкина Сергея Викторовича, (собственника квартиры № 20, по адресу: г. Краснодар, ул. Монтажников, д. 12).

Решение принято.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6995,8	92,36%	0	0	578,7	7,64%

2. По второму вопросу: Об избрании секретаря общего собрания собственников помещений МКД.

СЛУШАЛИ: Гроссу Анатолия Анатольевича, собственника кв.52.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать секретарем собрания собственников помещений МКД: Пченушай Зарему Меджидовну, (собственника квартиры № 75, по адресу: г. Краснодар, ул. Монтажников, д. 12).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по второму вопросу «Об избрании секретаря общего собрания собственников помещений МКД» - избрать секретарем собрания собственников помещений МКД: Пченушай Зарему Меджидовну, (собственника квартиры № 75, по адресу: г. Краснодар, ул. Монтажников, д. 12).

Решение принято.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7018,9	92,66%	0	0	555,6	7,34%

3. По третьему вопросу: Об избрании членов счетной комиссии общего собрания.

СЛУШАЛИ: *Орешкина Сергея Викторовича, собственника кв.20.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать счетную комиссию общего собрания в следующем составе:

- 1) Гроссу Анатолий Анатольевич (собственник квартиры № 52, по адресу: г. Краснодар, ул. Монтажников, д. 12).
- 2) Яканин Василий Юрьевич (собственник квартиры №95, по адресу: г. Краснодар, ул. Монтажников, д. 12).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по третьему вопросу «Об избрании членов счетной комиссии общего собрания» - избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

- 1) Гроссу Анатолий Анатольевич (собственник квартиры № 52, по адресу: г. Краснодар, ул. Монтажников, д. 12).
- 2) Яканин Василий Юрьевич (собственник квартиры №95, по адресу: г. Краснодар, ул. Монтажников, д. 12).

Решение принято.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7018,9	92,66%	53,4	0,70%	502,2	6,63%

4. По четвертому вопросу: О проведении капитального ремонта кровли многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Монтажников, д. 12, за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного за счет денежных средств, оплаченных собственниками на специальный счет р/сч 4070581083000000196 в ПАО «Сбербанк России», открытый ООО «КОМФОРТСЕРВИС» по заданию собственников с целью формирования фонда капитального ремонта.

СЛУШАЛИ: *Орешкина Сергея Викторовича, собственника кв.20.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Проведение капитального ремонта кровли многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Монтажников, д. 12, за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного за счет денежных средств, оплаченных собственниками на специальный счет р/сч 4070581083000000196 в ПАО «Сбербанк России», открытый ООО «КОМФОРТСЕРВИС» по заданию собственников с целью формирования фонда капитального ремонта.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по четвертому вопросу «О проведении капитального ремонта кровли многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Монтажников, д. 12, за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного за счет денежных средств, оплаченных собственниками на специальный счет р/сч 4070581083000000196 в ПАО «Сбербанк России», открытый ООО «КОМФОРТСЕРВИС» по заданию собственников с целью формирования фонда капитального ремонта» - провести капитальный ремонт кровли многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Монтажников, д. 12, за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного за счет денежных средств, оплаченных собственниками на специальный счет р/сч 4070581083000000196 в ПАО «Сбербанк России», открытый ООО «КОМФОРТСЕРВИС» по заданию собственников с целью формирования фонда капитального ремонта.

Решение принято.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7107,6	71,17%	76,6	0,77%	390,3	3,91%

5. По пятому вопросу: О выборе подрядной организации для проведения капитального ремонта кровли многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Монтажников, д. 12 ИП Статовой Дмитрий Владимирович (ИНН 234501980384).

СЛУШАЛИ: *Орешкина Сергея Викторовича, собственника кв.20.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбор подрядной организации для проведения капитального ремонта кровли многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Монтажников, д. 12 ИП Статовой Дмитрий Владимирович (ИНН 234501980384).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по пятому вопросу «О выборе подрядной организации для проведения капитального ремонта кровли многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Монтажников, д. 12 ИП Статовой Дмитрий Владимирович (ИНН 234501980384)» - выбрать подрядную

организацию для проведения капитального ремонта кровли многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Монтажников, д. 12 ИП Статовой Дмитрий Владимирович (ИНН 234501980384).

Решение принято.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6888,7	68,98%	76,6	0,77%	609,2	6,10%

6. По шестому вопросу: Об определении предельной стоимости услуг и работ по капитальному ремонту кровли многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Монтажников, д. 12 ИП Статовой Дмитрий Владимирович (ИНН 234501980384) в сумме 1 441 070,56 руб. Один миллион четыреста сорок одна тысяча семьдесят рублей 56 копеек), согласно локального сметного расчета №3 от 18 апреля 2019г.

СЛУШАЛИ: *Орешкина Сергея Викторовича, собственника кв.20.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить предельную стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Монтажников, д. 12 ИП Статовой Дмитрий Владимирович (ИНН 234501980384) в сумме 1 441 070,56 руб. (Один миллион четыреста сорок одна тысяча семьдесят рублей 56 копеек), согласно локального сметного расчета №3 от 18 апреля 2019г.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по шестому вопросу «Об определении предельной стоимости услуг и работ по капитальному ремонту кровли многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Монтажников, д. 12 ИП Статовой Дмитрий Владимирович (ИНН 234501980384) в сумме 1 441 070,56 руб. (Один миллион четыреста сорок одна тысяча семьдесят рублей 56 копеек), согласно локального сметного расчета №3 от 18 апреля 2019г.» - определить предельную стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Монтажников, д. 12 ИП Статовой Дмитрий Владимирович (ИНН 234501980384) в сумме 1 441 070,56 руб. (Один миллион четыреста сорок одна тысяча семьдесят рублей 56 копеек), согласно локального сметного расчета №3 от 18 апреля 2019г.

Решение принято.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6812,2	68,21%	76,6	0,77%	685,7	6,87%

7. По седьмому вопросу: О проведении капитального ремонта кровли многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Монтажников д. 12 в 2019 году.

СЛУШАЛИ: *Орешкина Сергея Викторовича, собственника кв.20.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести капитальный ремонт кровли многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Монтажников д. 12 в 2019 году.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по седьмому вопросу «О проведении капитального ремонта кровли многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Монтажников д. 12 в 2019 году» - провести капитальный ремонт кровли многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Монтажников д. 12 в 2019 году.».

Решение принято.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7053,7	70,63%	76,6	0,77%	444,2	4,45%

8. По восьмому вопросу: О проведении капитального ремонта лифтового оборудования многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Монтажников, д. 12, лифт – г/п 400 кг, г/п 630 кг – 1 подъезд, г/п 400 кг, г/п 630 кг – 2 подъезд, за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного за счет денежных средств, оплаченных собственниками на специальный счет р/сч 4070581083000000196 в ПАО «Сбербанк России», открытый ООО «КОМФОРТСЕРВИС» по заданию собственников с целью формирования фонда капитального ремонта.

СЛУШАЛИ: *Орешкина Сергея Викторовича, собственника кв.20.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести капитальный ремонт лифтового оборудования многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Монтажников, д. 12, лифт – г/п 400 кг, г/п 630 кг – 1 подъезд, г/п 400 кг, г/п 630 кг – 2 подъезд, за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного за счет денежных средств, оплаченных собственниками на специальный счет р/сч 4070581083000000196 в ПАО «Сбербанк России», открытый ООО «КОМФОРТСЕРВИС» по заданию собственников с целью формирования фонда капитального ремонта.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): По восьмому вопросу «О проведении капитального ремонта лифтового оборудования многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Монтажников, д. 12, лифт – г/п

400 кг, г/п 630 кг – 1 подъезд, г/п 400 кг, г/п 630 кг – 2 подъезд, за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного за счет денежных средств, оплаченных собственниками на специальный счет р/сч 4070581083000000196 в ПАО «Сбербанк России», открытый ООО «КОМФОРТСЕРВИС» по заданию собственников с целью формирования фонда капитального ремонта - провести капитальный ремонт лифтового оборудования многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Монтажников, д. 12, лифт – г/п 400 кг, г/п 630 кг – 1 подъезд, г/п 400 кг, г/п 630 кг – 2 подъезд, за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного за счет денежных средств, оплаченных собственниками на специальный счет р/сч 4070581083000000196 в ПАО «Сбербанк России», открытый ООО «КОМФОРТСЕРВИС» по заданию собственников с целью формирования фонда капитального ремонта.

Решение принято.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7184	71,94%	76,6	0,77%	313,9	3,14%

9. По девятому вопросу: О выборе подрядной организации для проведения капитального ремонта лифтового оборудования многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Монтажников, д. 12, лифт – г/п 400 кг, г/п 630 кг – 1 подъезд, г/п 400 кг, г/п 630 кг – 2 подъезд ООО «ВИРА ТРЕЙД» (ИНН 2312230229).

СЛУШАЛИ: *Орешкина Сергея Викторовича, собственника кв.20.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать подрядную организацию для проведения капитального ремонта лифтового оборудования многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Монтажников, д. 12, лифт – г/п 400 кг, г/п 630 кг – 1 подъезд, г/п 400 кг, г/п 630 кг – 2 подъезд ООО «ВИРА ТРЕЙД» (ИНН 2312230229).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): По девятому вопросу «О выборе подрядной организации для проведения капитального ремонта лифтового оборудования многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Монтажников, д. 12, лифт – г/п 400 кг, г/п 630 кг – 1 подъезд, г/п 400 кг, г/п 630 кг – 2 подъезд ООО «ВИРА ТРЕЙД» (ИНН 2312230229)» - выбрать подрядную организацию для проведения капитального ремонта лифтового оборудования многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Монтажников, д. 12, лифт – г/п 400 кг, г/п 630 кг – 1 подъезд, г/п 400 кг, г/п 630 кг – 2 подъезд ООО «ВИРА ТРЕЙД» (ИНН 2312230229)».

Решение принято.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7072,4	70,82%	76,6	0,77%	425,5	4,26%

10. По десятому вопросу: О определении предельной стоимости услуг и работ по проведению капитального ремонта лифтового оборудования многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Монтажников, д. 12, лифт – г/п 400 кг, г/п 630 кг – 1 подъезд, г/п 400 кг, г/п 630 кг – 2 подъезд ООО «ВИРА ТРЕЙД» (ИНН 2312230229) в сумме 562 195,00 руб.(пятьсот шестьдесят две тысячи сто девяносто пять рублей 00 копеек), согласно локального ресурсного сметного расчета №02-002 от 16 апреля 2019г.

СЛУШАЛИ: *Орешкина Сергея Викторовича, собственника кв.20.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить предельную стоимость услуг и работ по проведению капитального ремонта лифтового оборудования многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Монтажников, д. 12, лифт – г/п 400 кг, г/п 630 кг – 1 подъезд, г/п 400 кг, г/п 630 кг – 2 подъезд ООО «ВИРА ТРЕЙД» (ИНН 2312230229) в сумме 562 195,00 руб.(пятьсот шестьдесят две тысячи сто девяносто пять рублей 00 копеек), согласно локального ресурсного сметного расчета №02-002 от 16 апреля 2019г.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): По десятому вопросу «О определении предельной стоимости услуг и работ по проведению капитального ремонта лифтового оборудования многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Монтажников, д. 12, лифт – г/п 400 кг, г/п 630 кг – 1 подъезд, г/п 400 кг, г/п 630 кг – 2 подъезд ООО «ВИРА ТРЕЙД» (ИНН 2312230229) в сумме 562 195,00 руб.(пятьсот шестьдесят две тысячи сто девяносто пять рублей 00 копеек), согласно локального ресурсного сметного расчета №02-002 от 16 апреля 2019г.»- определить предельную стоимость услуг и работ по проведению капитального ремонта лифтового оборудования многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Монтажников, д. 12, лифт – г/п 400 кг, г/п 630 кг – 1 подъезд, г/п 400 кг, г/п 630 кг – 2 подъезд ООО «ВИРА ТРЕЙД» (ИНН 2312230229) в сумме 562 195,00 руб.(пятьсот шестьдесят две тысячи сто девяносто пять рублей 00 копеек), согласно локального ресурсного сметного расчета №02-002 от 16 апреля 2019г.»

Решение принято.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6865,6	68,75%	76,6	0,77%	632,3	6,33%

11. По одиннадцатому вопросу: Об уполномочении собственника помещения дома по адресу: г. Краснодар, ул. Монтажников, д. 12) на участие в приемке оказанных услуг и выполненных работ по капитальному ремонту кровли и лифтового оборудования.

СЛУШАЛИ: Орешкина Сергея Викторовича, собственника кв.20.

ПРЕДЛОЖЕНО: Уполномочить Орешкина Сергея Викторовича (собственника кв.№ 20, по адресу: г. Краснодар, ул. Монтажников, д. 12) на участие в приемке оказанных услуг и выполненных работ по капитальному ремонту кровли.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): По одиннадцатому вопросу «О уполномочении собственника помещения дома по адресу: г. Краснодар, ул. Монтажников, д. 12 на участие в приемке оказанных услуг и выполненных работ по капитальному ремонту кровли» - уполномочить Орешкина Сергея Викторовича (собственника кв № 20, по адресу: г. Краснодар, ул. Монтажников, д. 12) на участие в приемке оказанных услуг и выполненных работ по капитальному ремонту кровли.

Решение принято.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6995,8	92,36%	0	0	578,7	7,64%

12. По двенадцатому вопросу: О хранении материалов общего собрания, включая составленный по его итогу протокол, в порядке ст.44 ЖК РФ, в государственной жилищной инспекции Краснодарского края.

СЛУШАЛИ: Орешкина Сергея Викторовича, собственника кв.20.

ПРЕДЛОЖЕНО: Хранить материалы общего собрания, включая составленный по его итогу протокол, в порядке ст.44 ЖК РФ, в государственной жилищной инспекции Краснодарского края.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): По двенадцатому вопросу «О хранении материалов общего собрания, включая составленный по его итогу протокол, в порядке ст.44 ЖК РФ, в государственной жилищной инспекции Краснодарского края» - хранить материалы общего собрания, включая составленный по его итогу протокол, в порядке ст.44 ЖК РФ, в государственной жилищной инспекции Краснодарского края.

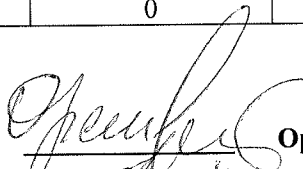
Решение принято.


«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7336,9	96,86%	0	0	237,6	3,14%

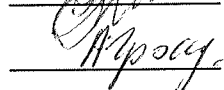
Председатель общего собрания


Секретарь общего собрания

Счетная комиссия в составе:


Орешкин Сергей Викторович


Пченушай Зарема Меджидовна


Гроссу Анатолий Анатольевич


Яканин Василий Юрьевич