

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
по делу об административном правонарушении.

город Мыски

21 мая 2020 года

Судья Мысковского городского суда Кемеровской области **Пахоруков А.Ю.**, с участием представителя юридического лица ООО «Управляющая компания «Центр» - **Гилевой О.С.**, действующей на основании письменной доверенности от 09.01.2020 года, рассмотрев в судебном заседании дело об административном правонарушении, предусмотренном ст. 6.4 КоАП РФ, в отношении юридического лица ООО «Управляющая компания «Центр»,

УСТАНОВИЛ:

Главный государственный санитарный врач в городе Междуреченске, городе Мыски и Междуреченском районе Кемеровской области направил в суд материалы дела об административном правонарушении, предусмотренном ст. 6.4 КоАП РФ, в отношении юридического лица ООО «Управляющая компания «Центр».

Из представленных материалов следует, что ООО «Управляющая компания «Центр» допущено административное правонарушение, выразившееся в том, что в период с 04.03.2020 года по 03.04.2020 года проведено административное расследование в отношении ООО «Управляющая компания «Центр».

Поводом возбуждения административного дела в отношении юридического лица ООО «Управляющая компания «Центр», послужила жалоба гражданки Машировой Е.В., проживающей в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Мыски, ул. Кузбасская, дом 14 кв. 1, на неудовлетворительные условия проживания в связи неудовлетворительным санитарно-техническим состоянием общедомового имущества (подъезда) и подвальных помещений жилого многоквартирного дома по адресу: г. Мыски, ул. Кузбасская, 14.

Территориальным отделом Роспотребнадзора с целью выявления всех обстоятельств нарушения, истребования недостающих сведений, проведения отдельных процессуальных действий, имеющих значение для разрешения дела в отношении юридического лица ООО «Управляющая компания «Центр», вынесено определение о возбуждении дела об административном правонарушении и проведении административного расследования № 10 от 04.03.2020 года.

При рассмотрении экспертного заключения о соответствии условий проживания населения в жилом доме требованиям санитарных правил и гигиеническим нормативам в части условий проживания № 258/006-ОКГ\7 от 20.03.2020 года, выданного специалистами филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Кемеровской области» в городе Междуреченске, городе Мыски и Междуреченском районе (Аттестат аккредитации ИЛЦ № РОСС RU.0001.511686 от 17.07.2015 года (бессрочно), выданный Федеральной службой по аккредитации) установлено что, в многоквартирном жилом доме не в полной мере проводятся инженерно-технические и санитарно-гигиенические мероприятия по защите объекта от синантропных членистоногих и меры, препятствующие проникновению, обитанию, размножению и расселению синантропных членистоногих и грызунов, а именно, в подвальном помещении частично отсутствует освещение, вентиляционные отверстия в подвальном помещении не укрыты съёмными решетками, что является нарушением п. 4.3. СанПиН 3.5.2.3472-17 "Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению дезинсекционных мероприятий в борьбе с членистоногими, имеющими эпидемиологическое и санитарно-гигиеническое значение", согласно

которому- при эксплуатации производственных, жилых помещений, зданий, сооружений, а также транспорта должны соблюдаться меры, препятствующие проникновению, обитанию, размножению и расселению синантропных членистоногих, в том числе: уборка и дезинсекция в соответствии с Санитарными правилами; устройство освещения в помещениях подвального типа (например, подвал, техническое подполье); уплотнение дверей, применение устройств автоматического закрывания дверей, укрытие вентиляционных отверстий съемными решетками, остекление (укрытие мелкоячеистой сеткой) окон; устройство и поддержание в исправности цементной (асфальтовой) стяжки пола; поддержание в исправном состоянии отмостков и водостоков; своевременная очистка, осушение, проветривание и уборка в помещениях подвального типа; герметизация швов и стыков плит и межэтажных перекрытий, мест ввода и прохождения электропроводки, санитарно-технических и других коммуникаций через перекрытия, стены и другие ограждения, мест стыковки вентиляционных блоков.

Согласно требованиям п. 3.8.СПА 3.5.3.3223-14 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению дератизационных мероприятий»: «Инженерно-технические мероприятия по защите объекта от грызунов включают: использование устройств и конструкций, обеспечивающих самостоятельное и плотное закрывание дверей; проведение мероприятий по ликвидации нор грызунов, устранение трещин в фундаменте, полах, стенах, потолках; герметизацию с использованием металлической сетки мест прохода коммуникаций в перекрытиях, стенах, ограждениях».

В соответствии с требованиями статьи 23 Закона РФ № 52-ФЗ от 30.03.1999 г. «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»: содержание жилых помещений должно отвечать санитарным правилам.

В соответствии со статьей 11 Федерального Закона "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" от 30 марта 1999 года N 52-ФЗ: индивидуальные предприниматели и юридические лица в соответствии с осуществляемой ими деятельностью обязаны: выполнять требования санитарного законодательства, а также постановлений, предписаний осуществляющих федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор должностных лиц; обеспечивать безопасность для здоровья человека выполняемых работ и оказываемых услуг.

В связи с выявленными нарушениями ведущим специалистом-экспертом ТО Управления Роспотребнадзора по Кемеровской области в городе Мыски Филатовой Т.В. на основании ст. 2.4, ч.2 и ч. 3 ст. 22.3., ст. 23.13, ст. 23.49, ст. 28.2, п.п. 19 п. 63, ч. 2, ч. 3, ч. 4 ст. 28.3., ст. 28.5, ст. 28.7 КоАП РФ в отношении юридического лица ООО «Управляющая компания Центр» составлен протокол № 156 от 03 апреля 2020 года об административном правонарушении по ст. 6.4 КоАП РФ.

В судебное заседание представитель Территориального Управления Роспотребнадзора по Кемеровской области в городе Междуреченске, г. Мыски и Междуреченском районе не явился по неизвестным причинам, хотя о месте и времени судебного заседания был извещен надлежащим образом.

С согласия представителя привлеченного к административной ответственности юридического лица суд рассматривает дело в отсутствие представителя Территориального Управления Роспотребнадзора по Кемеровской области в городе Междуреченске, г. Мыски и Междуреченском районе.

Представитель юридического лица Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Центр» - Гилева О.С., действующая на основании письменной доверенности от 09.01.2020 года, в судебном заседании не оспаривала событие административного правонарушения и обстоятельства его совершения, признала наличие

вины юридического лица в совершении административного правонарушения. Вместе с тем пояснила, что в настоящее время все выявленные в ходе проверки нарушения устранены, о чем представила суду документы о выполнении работ и фотоснимки, подтверждающие факт их выполнения.

Выслушав пояснения представителя ООО «УК «Центр» и исследовав представленные материалы, суд находит доказанным, что юридическим лицом допущено административное правонарушение, предусмотренное ст. 6.4 КоАП РФ, согласно которой нарушение санитарно-эпидемиологических требований к эксплуатации жилых помещений и общественных помещений, зданий, сооружений и транспорта - влечет наложение административного штрафа на юридических лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток.

Доказательствами допущенного административного правонарушения, помимо признания вины представителем юридического лица ООО «Управляющая компания «Центр», служат:

- протокол по делу об административном правонарушении № 156 от 03 апреля 2020 года (л.д. 3-6);
- определение № 10 о возбуждении дела об административном правонарушении и проведении административного расследования в отношении юридического лица от 04.03.2020 года (л.д. 13-14);
- определение о назначении экспертизы № 92/10-р от 04.03.2020 года (л.д. 16-17);
- экспертное заключение о соответствии условий проживания населения в жилом доме (квартире), общежитии, в пунктах временного проживания требованиям санитарных правил и гигиеническим нормативам в части соответствия условий проживания от 20.03.2020 года (л.д. 8-9);
- протокол осмотра принадлежащих юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю помещений, территорий и находящихся там вещей и документов от 17.03.2020 года (л.д. 18-21);
- письменное обращение Машировой Е.В. (л.д. 22).

Административная ответственность по статье 6.4 КоАП РФ наступает в случае нарушения санитарно-эпидемиологических требований к эксплуатации жилых помещений и общественных помещений, зданий, сооружений и транспорта. Объектом посягательства является санитарно-эпидемиологическое благополучие населения и его здоровье. К предметам правонарушения относятся жилые и общественные помещения, здания, сооружения.

Санитарно-эпидемиологический надзор при эксплуатации жилых и общественных помещений, зданий, сооружений и транспорта осуществляют должностные лица Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека.

Состав рассматриваемого правонарушения сформулирован как формальный и с объективной стороны заключается в нарушении соответствующих санитарно-эпидемиологических требований, совершаемом путем как действия, так и бездействия.

Согласно частям 1 и 3 статьи 4.1 КоАП РФ административное наказание за совершение административного правонарушения назначается в пределах, установленных законом, предусматривающим ответственность за данное административное правонарушение, в соответствии с настоящим Кодексом. При назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение

юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

Цель административного наказания в силу положений **ст. 3.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях РФ** состоит в предупреждении совершения новых правонарушений.

Таким образом, суд считает доказанным вину ООО «Управляющая компания «Центр» в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст. 6.4 КоАП РФ, данную квалификацию действий юридического лица суд считает правильной.

При назначении наказания юридическому лицу, суд учитывает характер совершенного им административного правонарушения, его имущественное и финансовое положение, смягчающие наказание обстоятельства – признание вины представителем юридического лица и отсутствие административных наказаний за совершение аналогичных тождественных правонарушений, а потому полагает необходимым назначить юридическому лицу – ООО «Управляющая компания «Центр» наказание в виде административного штрафа в размере 10.000 рублей.

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст. 29.7-29.10 КоАП РФ, судья

ПОСТАНОВИЛ:

Признать юридическое лицо ООО «Управляющая компания «Центр» виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст. 6.4 КоАП РФ, и назначить ему административное в виде административного штрафа в размере **10.000 (десяти тысяч) рублей.**

Постановление может быть обжаловано в Кемеровский областной суд через Мысковский городской суд в течение 10 дней с момента получения или вручения его копии.

Судья

Пахоруков А.Ю.

Копия верна	<i>А. Ю. Пахоруков</i>
Подпись судьи	
Секретарь судебного заседания	<i>А. Ю. Пахоруков</i>
«А 05»	2020