

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
ул. Ярославская, д. 44а
(в форме заочного голосования)

от «11» марта 2015 года

город Вологда

Инициатор общего собрания, собственник квартиры №87 Денисова Татьяна Адольфовна, свидетельство о государственной регистрации права собственности на помещение 35-АА №1241705, выданное 21.12.2004 г. ГУЮ «Вологодский областной центр государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», общей площадью 61,5 кв. м.

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 9681,9 кв.м. Площадь жилых помещений 8618,5 кв. м., в том числе в муниципальной собственности 1063,4 кв.м.

Присутствующие представляют интересы собственников помещений общей площадью 7644,28 кв.м., что составляет 78,9% от общей полезной площади многоквартирного дома. Кворума для принятия решений имеется. Собрание правомочно.

Слушали: инициатор собрания, огласил повестку собрания:

1. Утверждение Председателя и Секретаря собрания с правом подписания протокола общего собрания.
2. Определение владельца специального счета в кредитной организации, уполномоченного на совершение операций с денежными средствами, находящимися на нем.
3. Установление порядка оформления протокола общего собрания.
4. Утверждение способа доведения итогов голосования до собственников помещений.
5. Утверждение места хранения протокола.

По первому вопросу слушали:

Утверждение Председателя и Секретаря собрания с правом подписания протокола общего собрания.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосование по первому вопросу

«за» 7571,28 кв.м. (78,2%)

«против» 0 кв.м. (0%)

«воздержался» 71 кв.м. (0,7%)

РЕШИЛИ: Утвердить Председателя и Секретаря собрания с правом подписания протокола общего собрания в составе собственников квартир:

- квартира №87 Денисова Татьяна Адольфовна;
- квартира №83 Козюрин Евгений Александрович.

По второму вопросу слушали:

Определение владельца специального счета в кредитной организации, уполномоченного на совершение операций с денежными средствами, находящимися на нем.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосование по второму вопросу

«за» 6879,98 кв.м. (71%)

«против» 646,3 кв.м. (6,7%)

«воздержался» 118 кв.м. (1,2%)

РЕШИЛИ: Утвердить владельца специального счета – ООО УК «Бывалово» с оплатой услуг ООО УК «Бывалово» по ведению специального счета в размере 0,55 руб. с одного квадратного метра в месяц дополнительно к утвержденному размеру платы за содержание и ремонт, а лицом, уполномоченным на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете – директора ООО УК «Бывалово».

По третьему вопросу слушали:

Установление порядка оформления протокола общего собрания.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосование по третьему вопросу

«за» 7481,98 кв.м. (77,2%)

«против» 0 кв.м. (0%)

«воздержался» 162,3 кв.м. (1,7%)

РЕШИЛИ: Установить порядок оформления протокола (решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме) – письменно с подписями председателя и секретаря собрания.

По четвертому вопросу слушали:

Утверждение способа доведения итогов голосования до собственников помещений.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосование по четвертому вопросу

«за» 7644,28 кв.м. (78,9%)

«против» 47,0 кв.м. (1%)

«воздержался» 0 кв.м. (0%)

РЕШИЛИ: Утвердить способ доведения итогов голосования до сведения собственников помещений путем размещения копии протокола на досках объявлений в подъездах дома.

По пятому вопросу слушали:

Утверждение места хранения протокола.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосование по пятому вопросу

«за» 7454,58 кв.м. (76,9%)

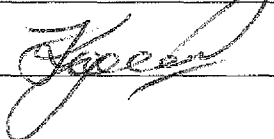
«против» 0 кв.м. (0%)

«воздержался» 189,7 кв.м. (2%)

РЕШИЛИ: Утвердить место хранения протокола – офис ООО УК «Бывалово».

Подписи:

 Денисова Т.А.

 Козюрин Е.А.