

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

Адрес многоквартирного дома: г. Москва Алешиневское шоссе д. 28 к. 2

Форма проведения общего собрания: СОВМЕСТНОЕ ПРИСУТСТВИЕ собственников помещений для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование
«13» мая 2015 года
Место проведения общего собрания: город Москва, улица Кастаневская, д. 27, корп. 4
Время открытия общего собрания: 15 часов 00 минут
Время закрытия общего собрания: 15 часов 30 минут
Дата составления протокола: «13» мая 2015 года

Инициатор общего собрания:

Управа района Фили-Лавыдково города Москвы.

Регист

- 1) _____ Протокол № 1 с. 7
(Ф.И.О. собственника(-ов), проводивших регистрацию, с указанием принадлежащего ему помещения)
- 2) _____

Присутствовали: собственники помещений в многоквартирном доме или их представители согласно листу(-ам) регистрации (прилагается).

Приглашенные лица:

- 1) _____ Танеулыганов отг. НКХ
(Ф.И.О. помещения, приглашенных специалистов, с указанием реквизитов доверенности для участия в собрании)
- 2) _____ нач. отг. НКХ

Повестка дня общего собрания:

1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.
2. Об избрании счетной комиссии общего собрания.
3. О выборе способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома из следующих способов, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации:
 - 1) формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора;
 - 2) формирование фонда капитального ремонта на специальном счете.
4. Об определении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт (вопрос ставится на голосование, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).
5. Об определении владельца специального счета (вопрос ставится на голосование, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).
6. Об определении кредитной организации для открытия специального счета (вопрос ставится на голосование, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).
7. Об определении источника финансирования содержания и обслуживания специального счета (вопрос ставится на голосование, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).
8. Об определении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (вопрос ставится на голосование, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).
9. Об определении сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (вопрос ставится на голосование, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).
10. Об избрании лиц, уполномоченных представлять интересы собственников при взаимодействии с владельцем специального счета по вопросам проведения капитального ремонта (вопрос ставится на голосование, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).
11. Об избрании лиц, уполномоченных представлять интересы собственников при взаимодействии с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта.
12. Об определении способа уведомления собственников о проведении общих собраний.
13. Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.
14. Об определении места хранения материалов общих собраний.

На дату проведения общего собрания установлено, что:

- а) в многоквартирном доме имеются 71 собственников, владеющих 2390,0 кв.м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов;
- б) на собрании присутствуют 1 собственников и их представителей, владеющих 661,0 кв.м жилых и нежилых помещений в доме;
- в) присутствующие собственники своими голосами представляют 24,66 % от общего числа голосов собственников в доме, что не подтверждает правомочность дальнейшего проведения общего собрания по объявленной повестке дня;
подтверждает / не подтверждает
- г) общее собрание объявляется несостоявшимся из-за отсутствия кворума.

Под

- 1.
- 2.
- 3.