

ПРОТОКОЛ РЕШЕНИЯ

общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования в многоквартирном доме по адресу:
г. Москва, ул. Кантемировская, дом 33

Дата проведения очного обсуждения: "21" сентября 2015 года
Место проведения очного обсуждения - г. Москва, Кавказский бульв., д. 16, корп. 2, ГБОУ СОШ № 904
Время открытия очного обсуждения: 19 часов 00 минут
Время закрытия очного обсуждения: 20 часов 30 минут
Дата окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении "30" сентября 2015 года
Время окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении 16 часов 30 минут
Место приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении 1. ГКУ "ИС района Царицыно" г. Москва, Кавказский б-р, д. 25 с понедельника по пятницу с 08:00 до 16:00.
2. ОДС-365 г. Москва, ул. Кантемировская, дом 33, корп. 2, круглосуточно

По просьбе собственников прием решений продлен до 16.11.2015 г.

Дата составления протокола: 12 ноября 2015 г.

В общем собрании приняли участие: собственники помещений или их представители согласно листам регистрации (прилагается).

По адресу: г. Москва, Кавказский бульвар, дом 25 было принято 31 решений собственников помещений многоквартирного дома, владеющих 2310,1 кв.м. общей площади помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Кантемировская, дом 33

На дату принятия решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам количество собственников помещений составляет 111 физических и 1 юридических лиц.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Кантемировская, дом 33 равна 4436,4 кв.м., что составляет 100% от всех собственников помещений.

Решения приняты собственниками помещений, обладающими 52,072% голосов от общего числа голосов

Собрание в форме очно-заочного голосования признано правомочным .

Все принятые решения принимаем за 100% от числа принявших участие в голосовании.

Решения по вопросам повестки дня:

1. Об избрании счетной комиссии общего собрания в составе:

Дубинкин Е.В. представитель ГКУ "ИС района Царицыно"

ЗА - 100% от принявших участие в голосовании

Воздержались - 0% от принявших участие в голосовании

Решение собственников - избрать членов счетной комиссии общего собрания в составе:

Дубинкин Е.В. представитель ГКУ "ИС района Царицыно"

Количество голосов по решению данного вопроса составляет большинство /меньшинство от принявших участие в голосовании.

Решение принято /не принято

2. О расторжении договора управления с ГУП г. Москвы "ДЕЗ района Царицыно"

Расторгнуть договор управления с ГУП г. Москвы "ДЕЗ района Царицыно"

ЗА - 96,151 % от принявших участие в голосовании

ПРОТИВ - 3,849 % от принявших участие в голосовании

Воздержались - 0 % от принявших участие в голосовании

Решение собственников - расторгнуть договор управления

Количество голосов по решению данного вопроса составляет большинство /меньшинство от принявших участие в голосовании.

Решение принято /не принято

3. Выбор способа управления многоквартирным домом

а) управление управляющей организацией - "ЗА" - 96,151 % от принявших участие в голосовании.

б) управление товариществом собственников жилья - "ЗА" - 0% от принявших участие в голосовании.

в) воздержался от принятия решения - 3,849% от принявших участие в голосовании.

Решение собственников - выбрать способ - управление управляющей организацией

Количество голосов по решению данного вопроса составляет большинство /меньшинство от принявших участие в голосовании.

Решение принято /не принято

4. Выборы управляющей организации.

а) ГБУ "Жилищник района Царицыно" ЗА - 96,151 % от принявших участие в голосовании

б) Иная ГУП "ДЕЗ р Царицыно" - 3,849 % от принявших участие в голосовании

Решение собственников - избрать управляющую организацию ГБУ "Жилищник района Царицыно"

Количество голосов по решению данного вопроса составляет большинство /меньшинство от принявших участие в голосовании.

Решение принято/не принято

5. Утверждении договора управления многоквартирным домом и приложений к нему.

а) с управляющей организацией ГБУ "Жилищник района Царицыно"

- утвердить условия договора - ЗА - 97,565% от принявших участие в голосовании
- изменить условия договора - ЗА - 0% от принявших участие в голосовании
- воздержался от принятия решения - ЗА - 2,435% от принявших участие в голосовании.

Решение собственников - утвердить договор управления с управляющей организацией ГБУ "Жилищник района Царицыно"

Количество голосов по решению данного вопроса составляет большинство/меньшинство от принявших участие в голосовании.

Решение принято/не принято

6. Порядок заключения договора управления многоквартирным домом.

- | | | |
|---|-----|--|
| а) Поручаю и доверяю Совету заключить договор | ЗА- | 95,837% от принявших участие в голосовании |
| б) Заключаю договор самостоятельно | ЗА- | 4,163% от принявших участие в голосовании |

Решение собственников - поручаю и доверяю заключить договор Совету

Количество голосов по решению данного вопроса составляет большинство/меньшинство от принявших участие в голосовании.

Решение принято/не принято

7. Выбор способа уведомления каждого собственника помещения о проведении и результатах общих собраний собственников

- | | | |
|--|-----|--|
| а) в холле подъезда и на входной двери в подъезд | ЗА- | 33,925% от принявших участие в голосовании |
| б) в почтовые ящики собственников помещений | ЗА- | 66,075% от принявших участие в голосовании |
| в) на информационных стендах | ЗА- | 0% от принявших участие в голосовании |

Решение собственников - в почтовые ящики собственников помещений

Количество голосов по решению данного вопроса составляет большинство/меньшинство от принявших участие в голосовании.

Решение принято/не принято

8. Выбор способа последующих уведомлений собственников помещений о проведении общих собраний собственников.

- | | | |
|--|-----|--|
| а) в холле подъезда и на входной двери в подъезд | ЗА- | 33,925% от принявших участие в голосовании |
| б) в почтовые ящики собственников помещений | ЗА- | 66,075% от принявших участие в голосовании |
| в) на информационных стендах | ЗА- | 0% от принявших участие в голосовании |

Решение собственников - в почтовые ящики собственников помещений

Количество голосов по решению данного вопроса составляет большинство/меньшинство от принявших участие в голосовании.

Решение принято/не принято

9. Определение места хранения документов (копий) общих собраний собственников.

- | | | |
|------------------------------|------|--|
| а) У председателя совета МКД | ЗА- | 2,304% от принявших участие в голосовании |
| б) В управляющей организации | ЗА- | 95,261% от принявших участие в голосовании |
| в) Иное - ОДС-338 | ЗА - | 2,435% от принявших участие в голосовании |

Решение собственников - хранить документы (копии) общих собраний собственников в управляющей организации.

Количество голосов по решению данного вопроса составляет большинство/меньшинство от принявших участие в голосовании.

Решение принято/не принято

Инициаторы проведения собрания и счетная комиссия:

Дубинкин Е.В. представитель ГКУ "ИС района Царицыно"

ф.и.о.

тел.

№ кв. / офиса

8(495)322-33-35


подпись