

ПРОТОКОЛ РЕШЕНИЯ

общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования в многоквартирном доме по адресу
г. Москва, Кавказский бульв., дом 40, корп. 2

Дата проведения очного обсуждения: "29" сентября 2015 года
Место проведения очного обсуждения - г. Москва, Кавказский бульв., дом 37, корп. 2, ГБОУ СОШ № 904
Время открытия очного обсуждения: 19 часов 00 минут
Время закрытия очного обсуждения: 20 часов 30 минут
Дата окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении: "09" октября 2015 года
Время окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении: 16 часов 30 минут
Место приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении: ГКУ "ИС района Царицыно" г. Москва, Кавказский б-р. д. 25 с понедельника по пятницу с 08:00 до 16:00.

По просьбе собственников прием решений продлен до 16.11.2015 г.

Дата составления протокола "13" октября 2015 года

В общем собрании приняли участие: собственники помещений или их представители согласно листам регистрации (прилагается)

По адресу г. Москва, Кавказский бульвар, дом 25 было принято 34 решений собственников помещений многоквартирного дома, владеющих 2173,5 кв. м. общей площади помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Кавказский бульв., дом 40, корп. 2

На дату принятия решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам количество собственников помещений составляет 96 физических и 1 юридических лиц.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Кавказский бульв., дом 40, корп. 2 равна 3549,7 кв. м., что составляет 100% от всех собственников помещений.

Решения приняты собственниками помещений, обладающими 61,231 % голосов от общего числа голосов

Собрание в форме очно-заочного голосования признано правомочным .

Все принятые решения принимаем за 100% от числа принявших участие в голосовании.

Решения по вопросам повестки дня:

1. Об избрании счетной комиссии общего собрания в составе:

Дубинкин Е. В. представитель ГКУ "ИС района Царицыно"

ЗА 100% от принявших участие в голосовании

Воздержались 0% от принявших участие в голосовании

Решение собственников - избрать членов счетной комиссии общего собрания в составе:

Дубинкин Е. В. представитель ГКУ "ИС района Царицыно"

Количество голосов по решению данного вопроса составляет большинство /меньшинство от принявших участие в голосовании.

Решение принято /не принято

2. О расторжении договора управления с ГУП г. Москвы "ДЕЗ района Царицыно"

Расторгнуть договор управления с ГУП г. Москвы "ДЕЗ района Царицыно"

ЗА 100 % от принявших участие в голосовании

ПРОТИВ 0 % от принявших участие в голосовании

Воздержались 0 % от принявших участие в голосовании

Решение собственников - расторгнуть договор управления

Количество голосов по решению данного вопроса составляет большинство /меньшинство от принявших участие в голосовании

Решение принято /не принято

3. Выбор способа управления многоквартирным домом

а) управление управляющей организацией - "ЗА" - 100 % от принявших участие в голосовании.

б) управление товариществом собственников жилья - "ЗА" - 0% от принявших участие в голосовании.

в) воздержался от принятия решения - 0% принявших участие в голосовании

Решение собственников - выбрать способ - управление управляющей организацией

Количество голосов по решению данного вопроса составляет большинство /меньшинство от принявших участие в голосовании

Решение принято /не принято

4. Выборы управляющей организации.

а) ГБУ "Жилищник района Царицыно" ЗА - 100 % от принявших участие в голосовании

от Иная 0 % от принявших участие в голосовании

Решение собственников - избрать управляющую организацию ГБУ "Жилищник района Царицыно"

Количество голосов по решению данного вопроса составляет большинство /меньшинство от принявших участие в голосовании

Решение принято/не принято

5. Утверждению договора управления многоквартирным домом и приложений к нему.

а) с управляющей организацией ГБУ "Жилищник района Царицыно"

- утвердить условия договора - ЗА - 100% от принявших участие в голосовании

- изменить условия договора - ЗА - 0% от принявших участие в голосовании

- воздержался от принятия решения - ЗА - 0% от принявших участие в голосовании.

Решение собственников - утвердить договор управления с управляющей организацией ГБУ "Жилищник района Царицыно"

Количество голосов по решению данного вопроса составляет большинство/меньшинство от принявших участие в голосовании

Решение принято/не принято

6. Порядок заключения договора управления многоквартирным домом.

а) Поручаю и доверяю Совету заключить договор

ЗА-

100% от принявших участие в голосовании

б) Заключаю договор самостоятельно

ЗА-

0% от принявших участие в голосовании

Решение собственников - поручаю и доверяю Совету заключить договор

Количество голосов по решению данного вопроса составляет большинство/меньшинство от принявших участие в голосовании

Решение принято/не принято

7. Выбор способа уведомления каждого собственника помещения о проведении и результатах общих собраний собственников

а) в холле подъезда и на входной двери в подъезд

ЗА-

100% от принявших участие в голосовании

б) в почтовые ящики собственников помещений

ЗА-

0% от принявших участие в голосовании

в) на информационных стендах

ЗА-

0% от принявших участие в голосовании

Решение собственников - в холле подъезда и на входной двери подъезда

Количество голосов по решению данного вопроса составляет большинство/меньшинство от принявших участие в голосовании.

Решение принято/не принято

8. Выбор способа последующих уведомлений собственников помещений о проведении общих собраний собственников.

а) в холле подъезда и на входной двери в подъезд

ЗА-

100% от принявших участие в голосовании

б) в почтовые ящики собственников помещений

ЗА-

0% от принявших участие в голосовании

в) на информационных стендах

ЗА-

0% от принявших участие в голосовании

Решение собственников - в холле подъезда и на входной двери подъезда

Количество голосов по решению данного вопроса составляет большинство/меньшинство от принявших участие в голосовании

Решение принято/не принято

9. Определение места хранения документов (копий) общих собраний собственников.

а) У председателя совета МКД

ЗА-

0% от принявших участие в голосовании

б) В управляющей организации

ЗА-

100% от принявших участие в голосовании

Решение собственников - хранить документы (копии) общих собраний собственников в управляющей организации.

Количество голосов по решению данного вопроса составляет большинство/меньшинство от принявших участие в голосовании.

Решение принято/не принято

Инициаторы проведения собрания и счетная комиссия:

Дубинкин Е. В. представитель ГКУ "ИС района Царицыно" 8(495)322-33-35

ф. и. о.

тел.

№ кв. / офиса


подпись