

## ПРОТОКОЛ

подсчета голосов общего собрания (в форме заочного голосования) собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Серов, ул. Ломоносова д 24 назначенного с « 15 » июля по « 21 » июля 2015 г.

г. Серов

« 22 » июля 2015 г.

начало подсчета голосов 12 ч. 00 мин. « 22 » июля 2015 г.

окончание подсчета голосов 13 ч. 30 мин. « 22 » июля 2015 г.

Место проведения подсчета голосов: г. Серов, улица Центральная, д. 11.

### Присутствует счетная комиссия в составе:

Члены счетной комиссии Бирюков С. В Генеральный директор ООО «ДомСервис»  
Киссер О. А. кв.3

### Счетной комиссией установлено:

Общая площадь дома в кв. м	<u>2289,5</u> кв. м.
Общее количество голосов	<u>2289,5</u>
Всего участвовало в голосовании: <u>1456,5</u> голосов, в т.ч.:	
- собственники (физ. и юр. лица), обладающие <u>1184,5</u> голосов,	
- КУМИ СГО в лице председателя <u>Лохматова А. А.</u> , действующего на основании доверенности № <u>от «</u> » <u>2015</u> г., обладающего <u>272</u> голосов	
Всего собственников, принявших участие в общем собрании собственников многоквартирного дома составило <u>63,61</u> % от общего числа собственников.	

### На повестку общего собрания собственников выносились следующие вопросы:

- В связи с изменением п.1 ст.161 ЖК РФ избрание способа управления многоквартирным домом «Управление Управляющей организацией» - ООО «ДомСервис»
- Утверждение следующего порядка заключения договоров:
  - заключение собственниками договора управления с ООО «ДомСервис» на основании размещенной публичной оферты- договора, опубликованной Управляющей организацией в печатном издании СМИ;
  - На основании п.64 Постановления Правительства РФ №354 от 6.06.2011 г. «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» заключение собственниками с поставщиками ресурсов договоров на поставку коммунальных услуг, с внесением платы за коммунальные услуги непосредственно в ресурсоснабжающую организацию.
- Утверждение тарифа на содержание и ремонт жилого помещения, включающую в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме(в зависимости от степени благоустройства МКД), вывоз ТБО.

№ п/п	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосование	ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	В связи с изменением п.1 ст.161 ЖК РФ избрание способа управления многоквартирным домом «Управление Управляющей организацией» - ООО «ДомСервис»	<u>1456,5</u> голосов ( <u>63,61</u> % от общего числа собственников)	_____ голосов ( _____ % от общего числа собственников)	_____ голосов ( _____ % от общего числа собственников)
2	Утверждение следующего порядка заключения договоров: - заключение собственниками договора управления с ООО «ДомСервис» на основании размещенной публичной оферты- договора, опубликованной Управляющей организацией в печатном издании СМИ; - На основании п.64 Постановления Правительства РФ №354 от 6.06.2011 г. «О	<u>1144,8</u> голосов ( <u>50</u> % от общего числа собственников)	_____ голосов ( _____ % от общего числа собственников)	<u>311,7</u> голосов ( <u>13,61</u> % от общего числа собственников)

	предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» заключение собственниками с поставщиками ресурсов договоров на поставку коммунальных услуг, с внесением платы за коммунальные услуги непосредственно в ресурсоснабжающую организацию.				
3	Утверждение тарифа на содержание и ремонт жилого помещения, включающую в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме(в зависимости от степени благоустройства МКД), вывоз ТБО.	Управляющая компания	<u>1106,2</u> голосов ( <u>48,31</u> % от общего числа собственников)	<u>78,3</u> голосов ( <u>3,41</u> % от общего числа собственников)	<u>272</u> голосов ( <u>11,88</u> % от общего числа собственников)
По постановлению №290 Правительства РФ		<u>79,2</u> голосов ( <u>3,45</u> % от общего числа собственников)	<u>1105,3</u> голосов ( <u>48,3</u> % от общего числа собственников)	<u>272</u> голосов ( <u>11,88</u> % от общего числа собственников)	

По результатам голосования общего собрания в форме заочного голосования большинством голосов от общего числа голосов всех собственников по 1,2 вопросу получены положительные решения, по 3-му вопросу – тариф на содержание и техническое обслуживание не утвержден. Протокол заочного голосования и решения собственников дома, в количестве 34 решений, прилагаются к общим материалам собрания.

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_

подпись

( Генеральный директор  
ООО «ДомСервис»  
Бирюков С. В )  
фио

Члены счетной комиссии \_\_\_\_\_

подпись

(Генеральный директор  
ООО «ДомСервис»  
Бирюков С. В )  
фио

подпись

( Киссер О. А. )  
фио