

Протокол № 10

Заседания правления ТСН «Гремячий лог»

29 декабря 2016 г.

г.Красноярск

Присутствовали: Жалимов Р.Л.,
Трифонова Н.Н., Ли В.Г., Хакимова О.Х,
Трофимов И.В., Аношина И.Н., Мальцева Л.Н.
Приглашенные: Серебренникова И.В., Яровой А.П.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявления на подключение к ТП-25 торгового киоска (Михайлова И.В.).
2. Внесение изменений в Положение об ознакомлении с документами.
3. Итоги общегородского конкурса «Лучшее ТСЖ г.Красноярска».
4. Разное.

Жалимов Р.Л. – На заседании присутствуют 7 членов Правления, заседание считается открытым.

В повестку дня включены четыре вопроса. Предлагаю утвердить Повестку.

Голосовали за утверждение – единогласно.

Жалимов Р.Л. - предлагаю утвердить регламент . Выступающим по вопросам – 3 мин. В прениях – 1 мин.

Голосовали – единогласно.

1. Жалимов Р.Л. – поступило заявление (прилагается) с просьбой подключить торговый павильон к сетям дома.

Мальцева Л.Н. – Какой павильон?

Жалимов Р.Л. – Цветочный.

Трофимов И.В. – Какие мощности просят, как повлияет нагрузка на дом?

Яровой А.П. – по проекту есть парковки. Застройщик часть из них продает: «Галерея вкуса», «Проектное бюро» - нежилые помещения, офисы и т.д. Плюс возрастает нагрузка в связи с заменой инженерного оборудования на более мощное. Если парковка переделается в магазин и кафе, то потребление возрастет многократно. Киоску надо примерно 15-25 квт.

Трофимова Н.Н. - Потом мы их не сможем отключить. И вообще это вопрос общего собрания. (Далее обсудили вопрос).

Голосовали: Оставить заявление без удовлетворения.

За – 7 чел.

Против – нет

Воздержался – нет.

Решили : Оставить заявление без удовлетворения.

2. Жалимов Р.Л. – Ранее мы утвердили Положение об ознакомлении с документами. Сегодня есть необходимость внести в Положение ряд изменений. Подробно пункты изменений обсуждались, с вносимыми изменениями вы знакомились.

Мальцева Л.Н. – Мне непонятно, какая у вас коммерческая тайна.

Жалимов Р.Л. – ТСН – не коммерческая организация – тайны нет.

Коммерческая тайна у собственников – у кого купил квартиру или нежилое, за сколько и т.д. Есть много документов, имеющих персональные данные.

Трофимова Н.Н. – Правила в Положении понятны и вносимые изменения не ограничивают возможности в ознакомлении.

Голосовали: Утвердить «Положение...» с изменениями.

За – 7 чел.

Против – нет

Воздержался – нет.

Решили: Утвердить «Положение...» с внесенными изменениями.

Ли В.Г. – Надо объяснять.

Жалимов Р.Л. – На сайте давали информацию.

Трифорова Н.Н. - Предлагаю разъяснения по вопросу смены названия ТСЖ на ТСН и другим размещать на стендах, квитанциях, сайте.

(Обсуждали этот вопрос).

Голосовали: Утвердить текст разъяснения и разместить на сайте, квитанциях.

За – 7 чел.

Против – нет

Воздержался – нет.

Решили: Утвердить текст разъяснения (прилагается), разместить его на стендах, сайте, квитанциях.

Жалимов Р.Л. – Вопросы Повестки рассмотрены. Заседание считается закрытым.

Председатель:

Секретарь:

