

ПРОТОКОЛ РЕШЕНИЯ

общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования в многоквартирном доме по адресу:
г. Москва, ул. Кавказский б-р., дом 12.

Дата проведения очного обсуждения: "21" сентября 2015 года
Место проведения очного обсуждения - г. Москва, Кавказский б-р., дом 16, корп. 2, ГБОУ СОШ № 904
Время открытия очного обсуждения: 19 часов 00 минут
Время закрытия очного обсуждения: 20 часов 30 минут
Дата окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении: "01" октября 2015 года
Время окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении: 16 часов 30 минут
Место приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении: ГКУ "ИС района Царицыно" г. Москва, Кавказский б-р, д. 25 с понедельника по пятницу с 08:00 до 16:00.

по просьбам собственников прием решений продлен до 16.11.2015г.

Дата составления протокола:

"12" сентября 2015 года

На общем собрании приняли участие: собственники помещений или их представители согласно листам регистрации (прилагается).

По адресу: г. Москва, Кавказский бульвар, дом 25 было принято 22 решения собственников помещений многоквартирного дома, владеющих 82,3 кв.м. общей площади помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Кавказский б-р., дом 12.

На дату принятия решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам количество собственников помещений составляет 117 физических и 1 юридических лиц.

Общая площадь помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Кавказский б-р. дом 12 равна 5136,20 кв.м., что составляет 100% всех собственников помещений.

Решения приняты собственниками помещений, обладающими 52,223 % голосов от общего числа голосов.

Голосование в форме очно-заочного голосования признано правомочным.

Все принятые решения принимаем за 100% от числа принявших участие в голосовании.

Решения по вопросам повестки дня:

Об избрании счетной комиссии общего собрания в составе:

Синкин Е.В. представитель ГКУ "ИС района Царицыно"

- 100% от принявших участие в голосовании

Сдержался от принятия решения - 0%

Решение собственников - избрать членов счетной комиссии общего собрания в составе:

Синкин Е.В. представитель ГКУ "ИС района Царицыно"

Количество голосов по решению данного вопроса составляет большинство/меньшинство от принявших участие в голосовании.

Решение принято/не принято

О расторжении договора управления с ГУП г. Москвы "ДЕЗ района Царицыно"

Расторгнуть договор управления с ГУП г. Москвы "ДЕЗ района Царицыно"

100 %

от принявших участие в голосовании

Сотворив -

0 %

от принявших участие в голосовании

Сдержались -

0 %

от принявших участие в голосовании

Решение собственников - расторгнуть договор управления

Количество голосов по решению данного вопроса составляет большинство/меньшинство от принявших участие в голосовании.

Решение принято/не принято

Об выборе способа управления многоквартирным домом

Выбор управляющей организацией - "ЗА" - 100 % от принявших участие в голосовании.

Выбор товариществом собственников жилья - "ЗА" - 0% от принявших участие в голосовании.

Сдержался от принятия решения - 0% от принявших участие в голосовании.

Решение собственников - выбрать способ - управление управляющей организацией

Количество голосов по решению данного вопроса составляет большинство/меньшинство от принявших участие в голосовании.

Решение принято/не принято

Об избрании управляющей организации.

Выбор "Жилищник района Царицыно" ЗА - 100 % от принявших участие в голосовании

Сдержался - 0 % от принявших участие в голосовании

Решение собственников - избрать управляющую организацию ГБУ "Жилищник района Царицыно"

Количество голосов по решению данного вопроса составляет большинство/меньшинство от принявших участие в голосовании.

Решение принято/не принято

5. Утверждению договора управления многоквартирным домом и приложений к нему.

а) с управляющей организацией ГБУ "Жилищник района Царицыно"

- | | | |
|-----------------------------------|-----------|------------------------------------|
| - Утвердить условие договора | ЗА- 100 % | от принявших участие в голосовании |
| - Изменить условие договора | ЗА- 0 % | от принявших участие в голосовании |
| - Воздержался от принятия решения | ЗА- 0% | от принявших участие в голосовании |

Решение собственников - утвердить договор управления с управляющей организацией ГБУ "Жилищник района Царицыно"

Количество голосов по решению данного вопроса составляет большинство/меньшинство от принявших участие в голосовании.

Решение принято/не принято

6. Порядок заключения договора управления многоквартирным домом.

- | | | |
|---|-----------|------------------------------------|
| а) Поручаю и доверяю Совету заключить договор | ЗА- 100 % | от принявших участие в голосовании |
| б) Заключаю договор самостоятельно | ЗА- 0 % | от принявших участие в голосовании |

Решение собственников - поручаю и доверяю заключить договор Совету

Количество голосов по решению данного вопроса составляет большинство/меньшинство от принявших участие в голосовании.

Решение принято/не принято

7. Выбор способа уведомления каждого собственника помещения о проведении и результатах общих собраний собственников

- | | | |
|--|-----------|------------------------------------|
| а) в холле подъезда и на входной двери в подъезд | ЗА- 100 % | от принявших участие в голосовании |
| б) в почтовые ящики собственников помещений | ЗА- 0 % | от принявших участие в голосовании |
| в) на информационных стендах | ЗА- 0 % | от принявших участие в голосовании |

Решение собственников - в почтовые ящики собственников помещений

Количество голосов по решению данного вопроса составляет большинство/меньшинство от принявших участие в голосовании.

Решение принято/не принято

8. Выбор способа последующих уведомлений собственников помещений о проведении общих собраний собственников.

- | | | |
|--|-----------|------------------------------------|
| а) в холле подъезда и на входной двери в подъезд | ЗА- 100 % | от принявших участие в голосовании |
| б) в почтовые ящики собственников помещений | ЗА- 0 % | от принявших участие в голосовании |
| в) на информационных стендах | ЗА- 0 % | от принявших участие в голосовании |

Решение собственников - в почтовые ящики собственников помещений

Количество голосов по решению данного вопроса составляет большинство/меньшинство от принявших участие в голосовании.

Решение принято/не принято

9. Определение места хранения документов (копий) общих собраний собственников.

- | | | |
|------------------------------|-----------|------------------------------------|
| а) У председателя совета МКД | ЗА- 0 % | от принявших участие в голосовании |
| б) В управляющей организации | ЗА- 100 % | от принявших участие в голосовании |

Решение собственников - хранить документы (копии) общих собраний собственников в управляющей организации

Количество голосов по решению данного вопроса составляет большинство/меньшинство от принявших участие в голосовании.

Решение принято/не принято

Инициаторы проведения собрания и счетная комиссия:

Дубинкин Е.В. представитель ГКУ "ИС района Царицыно" 8-495-322-33-35
ф.и.о. тел. № кв. / офиса


Подпись