

12.12.2015г.

## Протокол общего собрания членов товарищества собственников жилья «Калинина,11»

Общее собрание членов ТСЖ «Калинина,11» в многоквартирном доме по адресу: г.Салават, ул.Калинина, д.11 проводилось в период с 25.11.2015г. по 10.12.2015г. (сроки проведения непосредственно голосования) в форме очно-заочного голосования.

Собрание проводилось по инициативе Председателя ТСЖ «Калинина,11» Казанцева А.А.

Общая площадь помещений, входящих в состав ТСЖ «Калинина,11» - 2682,1 кв.м. Проголосовавшие представляют интересы членов ТСЖ «Калинина,11» общей площадью 2302,8 кв.м., что составляет 85,86 %. (Реестр прилагается).

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Вопросы повестки дня общего собрания, по которым проводилось очно-заочное голосование:

1. Утверждение годового плана работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2016 год.
2. Утверждение сметы доходов и расходов ТСЖ на 2016 год.
3. Утверждение размера платы на содержание и текущий ремонт жилого помещения МКД ТСЖ на 2016 год.
4. Утверждение работ по диагностике газопровода МКД

1. Утверждение годового плана работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2016 год.

По первому вопросу предлагается утвердить годовой план работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2016 год (Приложение №1).

Голосовали:

ЗА - 0 % голосов

ПРОТИВ – 85,86 голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов

По результатам голосования общее собрание членов ТСЖ количеством голосов 100% от общего числа голосов членов товарищества собственников жилья или их представителей присутствующих на собрании решение утвердить годовой план работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2016 год не принято.

2. Утверждение сметы доходов и расходов ТСЖ на 2016 год.

По второму вопросу предлагается утвердить смету доходов и расходов ТСЖ на 2016 год. (Приложение №2).

Голосовали:

ЗА - 0 % голосов

ПРОТИВ – 85,86 голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов

По результатам голосования общее собрание членов ТСЖ количеством голосов 100 % от общего числа голосов членов товарищества собственников жилья или их представителей присутствующих на собрании решение утвердить смету доходов и расходов ТСЖ на 2016 год не принято.

3. Утверждение размера платы на содержание и текущий ремонт жилого помещения МКД ТСЖ на 2016 год.

Предлагается

- в размере 23,81рублей за 1 кв.м. общей площади помещения (в том числе уборка лестничной клетки)

Голосовали:

ЗА - 0 % голосов

ПРОТИВ – 85,86 голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов

По результатам голосования общее собрание членов ТСЖ количеством голосов 86,24 % от общего числа голосов членов товарищества собственников жилья или их представителей решение утвердить размер платы на 2016 год за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, входящего в состав ТСЖ «Калинина,11» в размере 23 рублей 81 копейки за 1 кв.м. общей площади помещения (в том числе уборка лестничной клетки) не принято.

4. Утверждение работ по диагностике газопровода МКД

В связи с истечением срока нормативной эксплуатации (30 лет) предлагается

-Утвердить работу по диагностике газопровода стоимостью 1,76 рублей за 1 кв.м. общей площади помещения в месяц в течение 2016 г.

Голосовали:

ЗА - 0 % голосов

ПРОТИВ – 85,86 голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов

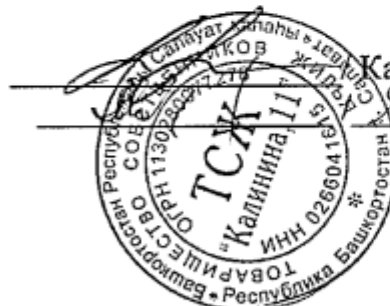
По результатам голосования общее собрание членов ТСЖ количеством голосов 100 % от общего числа голосов членов товарищества собственников жилья или их представителей присутствующих на собрании решение утвердить работу по диагностике газопровода стоимостью 1,76 рублей за 1 кв.м. общей площади помещения в месяц в течение 2016 г. не принято.

Приложения:

- план работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД на 2016 год;
- смета доходов и расходов ТСЖ на 2016 год;
- реестр членов ТСЖ
- реестр вручения уведомлений членам ТСЖ «Калинина,11» о проведении общего собрания членов ТСЖ в МКД по адресу: г.Салават, ул. Калинина,д.11;
- лист регистрации членов ТСЖ «Калинина,11», принявших участие в общем собрании;
- подсчет голосов членов ТСЖ «Калинина,11», принявших участие в общем собрании;
- письменные решения;
- уведомление.

Председатель собрания

Секретарь собрания



Казанцева А.А.

Машурова М.Ч.