

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования по адресу: г. Бугуруслан, 1 микрорайон, д. № 9 а

г. Бугуруслан

Дата проведения «02» сентября 2015 г.

Общая площадь помещений многоквартирного дома: 2888,3 кв. м.

Собственники:

- жилых помещений – 68 голосов или 100 %

Получено решение собственника по нежилым помещениям, находящимся в собственности в письменном виде (учтено при голосовании).

Приняло участие в голосовании собственников 35, обладающие – 1558,20 числом голосов или 54 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

Предложены кандидатуры:

- председателя собрания - _____
- секретаря собрания - _____

Повестка дня:

1. Выбор способа управления. Управление управляющей компанией ст. 162 ЖК РФ.
2. Выбор ООО «ЖЭК» в качестве управляющей компании.
3. Выбор членов совета многоквартирного дома уполномоченных действовать от имени и по поручению собственников.
 - 1. Белыев Николай Николаевич (№60)
 - 2. Людский Светлана Анатольевна (№1)
 - 3. _____
 - 4. _____
4. Выбор председателя совета МКД из числа членов совета МКД
5. Заключение собственниками договоров на предоставление коммунальных услуг непосредственно с поставщиками услуг на основании ст. 155 ч. 7.1 ЖК РФ
6. О месте хранения протокола собрания и иных документов связанных с управлением МКД (Некрасова 21).

1. По первому вопросу:

Предложено: Выбрать способ управления: Управление управляющей компанией.

Голосовали:

за – 35 голосов или 54 %;
против - 2 голосов или 2 %;
воздержались – 2 голосов или 2 %.

Выбрать способ управления МКД - Управляющая компания

2. По второму вопросу:

Предложено: Выбрать управляющую организацию (ООО «ЖЭК»).

Голосовали

за – 35 голосов или 54 %;
против - 2 голосов или 2 %;
воздержались – 2 голосов или 2 %.

Решили:

Выбрать управляющую (обслуживающую) организацию ООО «ЖЭК» и заключить с ней договор управления МКД

3. По третьему вопросу.

Предложено: Выбрать членов совета многоквартирного дома:

Голосование по списку кандидатов: (подсчет голосов при голосовании на заочном собрании собственников помещений МКД ведется от числа, приславших оформленные решения собственников:

за – 35 голосов или 54 %;
против - 2 голосов или 3 %;
воздержались – 2 голосов или 3 %.

Решили:

- избрать совет МКД в составе человек: 1. Белыев Ю. Н.
2. Людский С. А.
3. _____

4. По четвертому вопросу

Предложено: Выбрать председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома

Голосовали

за – _____ голосов или _____ %;
против - _____ голосов или _____ %;
воздержались – _____ голосов или _____ %.

Решили:

Избрать председателем совета многоквартирного дома: _____

5. По пятому вопросу

Предложено: Заключение собственниками договоров на предоставление коммунальных услуг непосредственно с поставщиками услуг на основании ст. 155 ч.7.1. ЖК РФ.

Голосовали:

за – 35 голосов или 54 %;
против - — голосов или — %;
воздержались – — голосов или — %.

Решили:

Заключить договоры самостоятельно на основании ст. 155 ч. 7.1 ЖК РФ

6. По шестому вопросу

Предложено: Определить место хранения документации по адресу: г. Бугурусан ул. Некрасова д. 21.

Голосовали:

за 35 голосов или 54 %;
против — голосов или — %;
воздержались — голосов или — %.

Решили:

хранить документацию собраний по адресу: г. Бугурусан ул. Некрасова д.21

Председатель совета многоквартирного дома _____

Члены совета многоквартирного дома: 1. Белыев
2. Людский
3. _____
4. _____