

# ПРОТОКОЛ N 1

внеочередного Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:  
г. Краснодар, ул. с/х. Сосновкой, д. 39

г. Краснодар

"14" мая 2016г.

Суммарная площадь помещений в многоквартирном доме (МКД) 580,3 кв.м., принадлежащих 26 собственникам, в том числе:

- общая площадь жилых помещений 580,3 кв.м., принадлежащих 26 собственникам;
- площадь нежилых помещений — кв.м., принадлежащих — собственникам;

Инициатор собрания: Совет дома.

Присутствовали: 22 собственника жилых и нежилых помещений в МКД суммарной площадью 479,2 кв.м., обладающие 82,6 % голосов.

Повестка дня:

1. О проведении капитального ремонта по замене электропроводки многоквартирном доме № 39 по ул. с/х. Сосновкой.
2. Утверждение текста договора на выполнение работ по капитальному ремонту и подпись собственников в договоре на выполнение работ по капитальному ремонту.
3. Утверждение сметы на капитальный ремонт по замене электропроводки на 105525,29 руб. с учетом инвестирования —.  
(единовременно, на 6 месяцев)

Произвести уведомление собственников помещений о принятом решении путем размещения объявлений в подъездах до «—» — 2015. Местом хранения протокола общего собрания определить головной офис ООО «ГУК-Краснодар».

## Кворум для принятия решений

2/3 (66,7 %) от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

1. Провести капитальный ремонт по замене электропроводки многоквартирного дома № 39 по ул. с/х. Сосновкой.

**Голосовали:**

«за» 22 собственников помещений площадью 479,2 кв.м., обладающих 82,6 % голосов;

«против» — собственников помещений площадью — кв.м., обладающих — % голосов;

«воздержалось» нет собственников помещений площадью — кв.м., обладающих — % голосов.

**Решение принято**

2. Утвердить текст договора на выполнение работ по капитальному ремонту и подпись собственников в договоре на выполнение работ по капитальному ремонту.

**Голосовали:**

«за» 22 собственников помещений площадью 479,2 кв.м., обладающих 82,6 % голосов;

«против» — собственников помещений площадью — кв.м., обладающих — % голосов;

«воздержалось» нет собственников помещений площадью — кв.м., обладающих — % голосов.

**Решение принято**

3. Утвердить смету на капитальный ремонт замена электротрубопроводов на 105525,29 руб. с учетом инвестирования \_\_\_\_\_.  
(единовременно, на 6 месяцев)

**Голосовали:**

«за» 22 собственников помещений площадью 479,2 кв.м., обладающих 82,6% голосов;

«против» — собственников помещений площадью \_\_\_\_\_ кв.м., обладающих \_\_\_\_\_% голосов;

«воздержалось» нет собственников помещений площадью \_\_\_\_\_ кв.м., обладающих \_\_\_\_\_% голосов.

**Решение принято**

4. Произвести уведомление собственников помещений о принятом решении путем размещения объявлений в подъездах до «  » \_\_\_\_\_ 2015. Местом хранения протокола общего собрания определить головной офис ООО «ГУК-Краснодар».

**Голосовали:**

«за» 22 собственников помещений площадью 479,2 кв.м., обладающих 82,6% голосов;

«против» — собственников помещений площадью \_\_\_\_\_ кв.м., обладающих \_\_\_\_\_% голосов;

«воздержалось» нет собственников помещений площадью \_\_\_\_\_ кв.м., обладающих \_\_\_\_\_% голосов.

**Решение принято**

Председатель собрания

Секретарь собрания