

Протокол № 1 -К24/18
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: НСО г.Искитим, ул. Коротеева, д. 24
Общей площадью 3 866,5м. кв.

г. Искитим

30.10.18г.

Место проведения: г. Искитим

Время проведения: с 25.10.2018г. по 30.10. 2018 г.

Вид собрания: внеочередное

Форма проведения: очно-заочная

Присутствовали: всего присутствовали 70 собственников, обладающих 69,5% голосов от общего числа голосов, имеющие в собственности 2688,9 кв.м. Кворум имеется.

Инициатор общего собрания: Бочарникова Нина Никифоровна (Свидетельство о государственной регистрации права 54АВ № 706947 от 13.02.2006г.) кв. 15

Повестка дня :

1. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме от своего имени в порядке, установленном ЖК РФ, прямых договоров холодного водоснабжения с ООО "Водоканал" г. Искитима, на горячее водоснабжение с МУП "Теплосеть" на отопление с ООО "Искитимская городская котельная" электроснабжение с ОАО "Новосибирскэнергосбыт" на водоотведение с ОАО "НЗИВ" на вывоз мусора с оператором по обращению с твердыми бытовыми отходами

2. Обязать ООО "ЖЭУ Центральное" направить ресурсоснабжающим организациям сообщение о расторжении договора поставки коммунальных ресурсов, заключенного между РСО и управляющей организацией

3. Датой заключения прямых договоров на холодное водоснабжения с ООО "Водоканал" г. Искитима с 01.11.2018г., на горячее водоснабжение с МУП "Теплосеть" с 01.11.2018г. на отопление с ООО "Искитимская городская котельная" с 01.01.2019г., электроснабжение с ОАО "Новосибирскэнергосбыт" остаются ранее установленные правоотношения (действуют ранее заключенные прямые договоры), на водоотведение с ОАО "НЗИВ" с 01.11.2018г. на вывоз мусора с оператором по обращению с твердыми бытовыми отходами по истечении месяца с момента определения такого оператора.

4. Обязать "ЖЭУ Центральное" внести изменения в договор управления многоквартирным домом, в части обеспечения собственников коммунальными услугами, порядке их оплаты и пр.

Голосовали:

1. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме от своего имени в порядке, установленном ЖК РФ, прямых договоров холодного водоснабжения с ООО "Водоканал" г. Искитима, на горячее водоснабжение с МУП "Теплосеть" на отопление с ООО "Искитимская городская котельная" электроснабжение с ОАО "Новосибирскэнергосбыт" на водоотведение с ОАО "НЗИВ" на вывоз мусора с оператором по обращению с твердыми бытовыми отходами

«ЗА»_100% _____ «ПРОТИВ»_0 % «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»_0% _____

2. Обязать ООО "ЖЭУ Центральное" направить ресурсоснабжающим организациям сообщение о расторжении договора поставки коммунальных ресурсов, заключенного между РСО и управляющей организацией

«ЗА»_100% _____ «ПРОТИВ»_0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»_0% _____

3. Датой заключения прямых договоров на холодное водоснабжения с ООО "Водоканал" г. Искитима с 01.11.2018г., на горячее водоснабжение с МУП "Теплосеть" с 01.11.2018г. на отопление с ООО "Искитимская городская котельная" с 01.01.2019г., электроснабжение с ОАО "Новосибирскэнергосбыт" остаются ранее установленные правоотношения (действуют ранее заключенные прямые договоры), на водоотведение с ОАО "НЗИВ" с 01.11.2018г. на вывоз мусора с

оператором по обращению с твердыми бытовыми отходами по истечении месяца с момента определения такого оператора.

«ЗА»_100%__ «ПРОТИВ» 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»__0%__

4 Обязать "ЖЭУ Центральное" внести изменения в договор управления многоквартирным домом, в части обеспечения собственников коммунальными услугами, порядке их оплаты и пр.

«ЗА»_100%__ «ПРОТИВ»_0%ВОЗДЕРЖАЛСЯ»__0%__

Решили:

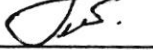

1. Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме от своего имени в порядке, установленном ЖК РФ, прямых договоров холодного водоснабжения с ООО "Водоканал" г. Искитима, на горячее водоснабжение с МУП "Теплосеть" на отопление с ООО "Искитимская городская котельная" электроснабжение с ОАО "Новосибирскэнергосбыт" на водоотведение с ОАО "НЗИВ" на вывоз мусора с оператором по обращению с твердыми бытовыми отходами

2. Обязать ООО "ЖЭУ Центральное" направить ресурсоснабжающим организациям сообщение о расторжении договора поставки коммунальных ресурсов, заключенного между РСО и управляющей организацией

3. Датой заключения прямых договоров на холодное водоснабжения с ООО "Водоканал" г. Искитима с 01.11.2018г., на горячее водоснабжение с МУП "Теплосеть" с 01.11.2018г. на отопление с ООО "Искитимская городская котельная" с 01.01.2019г., электроснабжение с ОАО "Новосибирскэнергосбыт" остаются ранее установленные правоотношения (действуют ранее заключенные прямые договоры), на водоотведение с ОАО "НЗИВ" с 01.11.2018г. на вывоз мусора с оператором по обращению с твердыми бытовыми отходами по истечении месяца с момента определения такого оператора.

4 Обязать "ЖЭУ Центральное" внести изменения в договор управления многоквартирным домом, в части обеспечения собственников коммунальными услугами, порядке их оплаты и пр.

ПОДПИСИ ПОСТОЯННОЙ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ

Члены постоянной счетной комиссии: Голубев А.В. 
Бочарникова Н.Н. 
Трафименко В.А. 