

**ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
ГОРОД Асбест ул.Мира ДОМ 6/2, ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНОГО
ГОЛОСОВАНИЯ**

г. Асбест

11 июня 2015 года
(дата составления протокола)

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования в соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ. Место проведения г.Асбест, ул.Мира,6/2, 04 июня 2015 года в 18 часов 00 минут.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводится по инициативе Короткова Валерия Владимировича, собственника помещения №72 в указанном доме.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 100, нежилых - 0. Общая площадь помещений в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования): всего 4 464,8 кв. метров, в том числе 4 464,8 кв. метров жилых помещений, 0 кв. метров нежилых помещений, 12,5 кв.м помещений находящаяся в государственной (муниципальной) собственности.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 71 человека, обладающие 2 611,33 голосами (кв.м.), что составляет 58,5 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется/не имеется.

Повестка общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №6/2 по ул. Мира
2. Утверждение места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: по адресу г.Асбест, ул.Ленинградская, дом 35, офис управляющей компании ООО «Дом-Сервис и К»
3. Утвердить способ уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении, путем размещения на информационных стендах в подъездах дома.
4. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
5. Выбрать управляющую организацию – ООО «Дом-Сервис и Компания»
6. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом.

Голосование собственников, принимающих участие в собрании, по вопросам повестки собрания

По вопросу №1 повестки дня

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

Председателя собрания Короткова Валерия Владимировича (кв.72)

секретаря собрания Барышникову Яну Брониславовну (кв.49)

Избрать из числа собственников помещений счетную комиссию в составе 2-х человек.

Самигуллина Рустама Рамефовича (кв.80), Алейникову Ольгу Геннадьевну (кв.79)

Результаты голосования:

«ЗА» 2611,33 количество голосов (кв.м.), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

По вопросу №2 повестки дня

Утвердить место хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: по адресу г.Асбест, ул.Ленинградская, дом 35, офис управляющей компании ООО «Дом-Сервис и К»

Результаты голосования:

«ЗА» 2 611,33 количество голосов (кв.м.), что составляет 100% от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений

По вопросу №3 повестки дня

Утвердить способ уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении, путем размещения на информационных стендах в подъездах дома.

Результаты голосования:

«ЗА» 2 611,33 количество голосов (кв.м.), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений

По вопросу №4 повестки дня

Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

Результаты голосования:

«ЗА» 2611,33 количество голосов (кв.м.), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений

По вопросу №5 повестки дня:

Выбрать управляющую организацию – ООО «Дом-Сервис и Компания»

Результаты голосования:

«ЗА» 2 567,13 количество голосов (кв.м.), что составляет 98,3% от общего числа голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 44,2 количество голосов (кв.м.) что составляет 1,7% от общего числа голосов собственников помещений

По вопросу №6 повестки дня

Утвердить условия договора управления многоквартирным домом.

Результаты голосования:

«ЗА» 2 546,73 количество голосов (кв.м.), что составляет 97,5% от общего числа голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 64,6 количество голосов (кв.м.), что составляет 2,5% от общего числа голосов собственников помещений

Решения, принятые общим собранием собственников помещений дома:

1. Избраны из числа присутствующих собственников помещений:
Председатель собрания Коротков Валерий Владимирович (кв.72)
секретарь собрания Барышникова Яна Брониславовна (кв.49)
Избрана из числа собственников помещений счетная комиссия в составе 2-х человек.
Самигуллин Рустам Рамафович (кв.80), Алейникова Ольга Геннадьевна (кв.79)
2. Утверждено место хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: по адресу г.Асбест, ул.Ленинградская, дом 35, офис управляющей компании ООО «Дом-Сервис и К»
3. Утвержден способ уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении, путем размещения на информационных стендах в подъездах дома.
4. Выбран способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
5. Выбрана управляющая организация – ООО «Дом-Сервис и Компания»
6. Утверждены условия договора управления многоквартирным домом.

- Приложение: 1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
2. Реестр голосования участников общего собрания;
3. Реестр вручения сообщений;
4. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании;
5. Договор управления многоквартирным домом.

Председатель общего собрания _____ (Коротков В.В.)
Секретарь общего собрания _____ (Барышникова Я.Б.)
Счетная комиссия: _____ (Самигуллин Р.Р.)
_____ (Алейникова О.Г.)