

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 680 по ул. Большая

г. Новосибирск

«16» июня 2016 года

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
Борисенко Валерий Иванович кв. 18.

Голосование проводилось в период с 01.06.2016 г. по 15.06.2016 г.

Собрание проводилось в заочной форме.

Общая площадь помещений многоквартирного дома в соответствии с технической документацией – 1630,1 кв.м., общая площадь помещений собственников многоквартирного дома, принявших участие в голосовании – 1124,79 кв.м., что составляет 69 % от общего числа голосов всех собственников дома.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Повестка собрания:

1. Избрание председателя собрания, секретаря и наделение их правом подписания протокола и подсчета голосов.
2. О передаче в пользование общего имущества собственников операторам связи с 01.06.2016.
3. О выборе уполномоченного на заключение договора от имени собственников на условиях, определенных решением общего собрания.
4. О наделении уполномоченного самостоятельно определять условия и цену договора о передаче в пользование общего имущества.
5. О наделении уполномоченного представлять интересы собственников помещений в судебных органах, совершать от имени собственников все процессуальные действия.
6. О наделении уполномоченного правом ограничения доступа оператору связи к общему имуществу при наличии задолженности за пользование общим имуществом.
7. Об утверждении вознаграждения уполномоченному лицу за сопровождение сделки по передаче в пользование общего имущества собственников помещений в размере 10% от сумм, поступивших на расчетный счет уполномоченного.
8. Определение места хранения подлинника протокола и решений у инициатора собрания.

На повестке общего собрания принято следующее решение:

1. Избрать председателем собрания Борисенко Валерий Иванович (кв. 18), секретарем Дуринов Алексей Александрович (кв. 6) и наделение их правом подписания протокола и подсчета голосов.

Голосовали по первому вопросу:

За – 69 % (1124,79 кв.м.), против – 0 % (0 кв.м.), воздержались – 0 % (0 кв.м.)

2. Передать в пользование общего имущества собственников операторам связи с 01.06.2016.

Голосовали по второму вопросу:

За – 69 % (1124,79 кв.м.), против – 0 % (0 кв.м.), воздержались – 0 % (0 кв.м.)

3. Выбрать уполномоченным на заключение договора о передаче в пользование общего имущества от имени собственников помещений – ООО «ЭКН», ИНН 5404026620.

Голосовали по третьему вопросу:

За – 69 % (1124,79 кв.м.), против – 0 % (0 кв.м.), воздержались – 0 % (0 кв.м.)

4. Наделить уполномоченного самостоятельно определять условия и цену договора о передаче в пользование общего имущества.

Голосовали по четвертому вопросу:

За – 69 % (1124,79 кв.м.), против – 0 % (0 кв.м.), воздержались – 0 % (0 кв.м.)

5. Наделить уполномоченного представлять интересы собственников помещений в судебных органах, совершать от имени собственников все процессуальные действия.

Голосовали по пятому вопросу:

За – 69 % (11029,77 кв.м.), против – 0 % (0 кв.м.), воздержались – 0 % (0 кв.м.)

6. Наделить уполномоченного правом ограничения доступа оператору связи к общему имуществу при наличии задолженности за пользование общим имуществом.

Голосовали по шестому вопросу:

За – 69 % (11029,77 кв.м.), против – 0 % (0 кв.м.), воздержались – 0 % (0 кв.м.)

7. Утвердить вознаграждение уполномоченному лицу за сопровождение сделки по передаче в пользование общего имущества собственников помещений в размере 10% от сумм, поступивших на расчетный счет уполномоченного.

Голосовали по седьмому вопросу:

За – 69 % (11029,77 кв.м.), против – 0 % (0 кв.м.), воздержались – 0 % (0 кв.м.)

8. Определить место хранения подлинника протокола и решений у инициатора собрания.

Голосовали по восьмому вопросу:

За – 69 % (11029,77 кв.м.), против – 0 % (0 кв.м.), воздержались – 0 % (0 кв.м.)

Председатель собрания

[Подпись] | Борисово ВУ

Секретарь собрания

Будник | Будник А.Я. и др.