

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 10/2 по улице Советская г. Электросталь Московской области

Дата проведения общего собрания: «30» марта 2015 г.
сталь

городской округ Электро-

Время проведения общего собрания: 17 час. 00 мин.

Место проведения собрания: г. Электросталь, ул. Чернышевского, д.9 (помещение ЖЭУ № 9 ПАО «Северное»).

Общая площадь помещений в многоквартирном доме – 314,20 кв.м.

Общая площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности – 83,8 кв.м.

Общая площадь помещений, находящихся в частной собственности – 430,4 кв.м.

Кворум 407,3 кв.м. (голосов).

Инициатор проведения общего собрания собственников в многоквартирном доме:

Свердлик Светлана Владимировна (квартира № 17)

Согласно ст. 45 Жилищного кодекса РФ общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проведено в форме очного голосования.

В голосовании приняли участие:

- Собственники помещений общей площадью – 481,3 кв.м.

Кворум имеется.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1) Избрание президиума по проведению общего собрания, персонально:

- председателем общего собрания: Свердлик Светлану Владимировну (квартира № 17)

(фамилия, имя, отчество, номер помещения, находящегося в его собственности)

- секретарем общего собрания: Коренькову Светлану Арсеньевну (квартира № 6)

(фамилия, имя, отчество, номер помещения, находящегося в его собственности)

с возложением на них обязанностей по подсчёту и оформлению результатов голосования по повестке дня общего собрания, путём оформления протокола общего собрания, доведение результатов голосования по повестке дня общего собрания до собственников помещений в соответствии с ранее установленным порядком.

2) Утверждение регламента проведения общего собрания:

- сообщение по обсуждаемому вопросу – до 7 минут;

- выступления в прениях – до 5 минут;

- голосование проводить путём голосования - по выданным бюллетеням.

3) Изменение способа управления многоквартирным домом с непосредственного управления собственниками помещений в многоквартирном доме на управление управляющей организацией.

4) Выбор управляющей организации.

5) Утверждение условий Договора управления многоквартирным домом.

ВОПРОСЫ, ПОСТАВЛЕННЫЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

1. Предлагается избрать президиум по проведению общего собрания, персонально:

- председателем общего собрания: Свердлик Светлану Владимировну (квартира № 17)

(фамилия, имя, отчество, номер помещения, находящегося в его собственности)

- секретарем общего собрания: Коренькову Светлану Арсеньевну (квартира № 6)

(фамилия, имя, отчество, номер помещения, находящегося в его собственности)

с возложением на них обязанностей по подсчёту и оформлению результатов голосования по повестке дня общего собрания, путём оформления протокола общего собрания, доведение результатов голосования по повестке дня общего собрания до собственников помещений в соответствии с ранее установленным порядком.

ЗА – 446,8 кв.м.(голосов) ПРОТИВ – 34,5 кв.м.(голосов) ВОЗДЕРЖАЛСЯ – — кв.м.(голосов)

Решение принято.

2. Предлагается утвердить регламент проведения общего собрания:

- сообщение по обсуждаемому вопросу – до 7 минут;

- выступления в прениях – до 5 минут;

- голосование проводить путём голосования - по выданным бюллетеням.

ЗА – 446,8 кв.м.(голосов) ПРОТИВ – 34,5 кв.м.(голосов) ВОЗДЕРЖАЛСЯ – — кв.м.(голосов)

Решение принято.

3. Предлагается изменить способ управления многоквартирным домом с непосредственного управления собственниками помещений в многоквартирном доме на управление управляющей организацией.

ЗА— 446,8 кв.м.(голосов) ПРОТИВ— 34,5 кв.м.(голосов) ВОЗДЕРЖАЛСЯ— — кв.м.(голосов)

Решение принято.

4. Предлагается выбрать Управляющую организацию – ООО «Северное».

ЗА— 411,8 кв.м.(голосов) ПРОТИВ— 69,5 кв.м.(голосов) ВОЗДЕРЖАЛСЯ— — кв.м.(голосов)

Решение принято.

5. Предлагается утвердить предложенные условия Договора управления многоквартирным домом.

ЗА— 411,8 кв.м.(голосов) ПРОТИВ— 69,5 кв.м.(голосов) ВОЗДЕРЖАЛСЯ— — кв.м.(голосов)

Решение принято.

Дата составления протокола: « 30 » исрпта 2015г.

Приложение: Бюллетени для голосования в количестве 12 шт.

Инициатор проведения собрания (члены счетной комиссии):

 Свердлик Светлана Владимировна

 Коренькова Светлана Арсеньевна