

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 43 по проспекту Ленина г. Электросталь Московской области

Дата проведения общего собрания: «30» 03 2015 г. городской округ Электросталь

Время проведения общего собрания: **09 часов 00 минут.**

Место проведения собрания: г. Электросталь, ул. Советская, д. 14а (помещение ЖЭУ № 11 ПАО «Северное»).

Общая площадь помещений в многоквартирном доме – 2478,20 кв.м.

Общая площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности – 330,8 кв.м.

Общая площадь помещений, находящихся в частной собственности – 2147,40 кв.м.

Кворум 1239,1 кв.м. (голосов).

Инициатор проведения общего собрания собственников в многоквартирном доме:

Капитанова Екатерина Юрьевна (квартира № 7)

Согласно ст. 45 Жилищного кодекса РФ общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проведено в форме очного голосования.

В голосовании приняли участие:

- Собственники помещений общей площадью – 1264,3 кв.м.

Кворум имеется.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1) Избрание президиума по проведению общего собрания, персонально:

- председателем общего собрания: Капитанову Екатерину Юрьевну (квартира № 7)

(фамилия, имя, отчество, номер помещения, находящегося в его собственности)

- секретарем общего собрания: Капитанову Екатерину Юрьевну (квартира № 7)

(фамилия, имя, отчество, номер помещения, находящегося в его собственности)

с возложением на них обязанностей по подсчёту и оформлению результатов голосования по повестке дня общего собрания, путём оформления протокола общего собрания, доведение результатов голосования по повестке дня общего собрания до собственников помещений в соответствии с ранее установленным порядком.

2) Утверждение регламента проведения общего собрания:

- сообщение по обсуждаемому вопросу – **до 7 минут;**

- выступления в прениях – **до 5 минут;**

- голосование проводить путём голосования - по выданным бюллетеням.

3) Изменение способа управления многоквартирным домом с непосредственного управления собственниками помещений в многоквартирном доме на управление управляющей организацией.

4) Выбор управляющей организации.

5) Утверждение условий Договора управления многоквартирным домом.

ВОПРОСЫ, ПОСТАВЛЕННЫЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

1. Предлагается избрать президиум по проведению общего собрания, персонально:

- председателем общего собрания: Капитанову Екатерину Юрьевну (квартира № 7)

(фамилия, имя, отчество, номер помещения, находящегося в его собственности)

- секретарем общего собрания: Капитанову Екатерину Юрьевну (квартира № 7)

(фамилия, имя, отчество, номер помещения, находящегося в его собственности)

с возложением на них обязанностей по подсчёту и оформлению результатов голосования по повестке дня общего собрания, путём оформления протокола общего собрания, доведение результатов голосования по повестке дня общего собрания до собственников помещений в соответствии с ранее установленным порядком.

ЗА – 1264,3 кв.м.(голосов) ПРОТИВ – _____ кв.м.(голосов) ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ кв.м.(голосов)

Решение принято.

2. Предлагается утвердить регламент проведения общего собрания:

- сообщение по обсуждаемому вопросу – **до 7 минут;**

- выступления в прениях – **до 5 минут;**

- голосование проводить путём голосования - по выданным бюллетеням.

ЗА – 1264,3 кв.м.(голосов) ПРОТИВ – _____ кв.м.(голосов) ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ кв.м.(голосов)

Решение принято.

3. Предлагается изменить способ управления многоквартирным домом с непосредственного управления собственниками помещений в многоквартирном доме на управление управляющей организацией.

ЗА—1264,3 кв.м.(голосов) ПРОТИВ—_____ кв.м.(голосов) ВОЗДЕРЖАЛСЯ—_____ кв.м.(голосов)

Решение принято.

4. Предлагается выбрать Управляющую организацию – ООО «Северное».

ЗА—1264,3 кв.м.(голосов) ПРОТИВ—_____ кв.м.(голосов) ВОЗДЕРЖАЛСЯ—_____ кв.м.(голосов)

Решение принято.

5. Предлагается утвердить предложенные условия Договора управления многоквартирным домом.

ЗА—1264,3 кв.м.(голосов) ПРОТИВ—_____ кв.м.(голосов) ВОЗДЕРЖАЛСЯ—_____ кв.м.(голосов)

Решение принято.

Дата составления протокола: « 30 » 03 _____ 2015г.

Приложение: Бюллетени для голосования в количестве 18 шт.

Инициатор проведения собрания (члены счетной комиссии):



Капитанова Екатерина Юрьевна