

*Протокол № 2 -К12/18  
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: НСО г.Искитим, ул. Комсомольская, д. 12а  
Общей площадью 197,6 м.кв.*

г. Искитим

27.10. 18г.

Место проведения: г. Искитим

Время проведения: с 26.10.2018г. по 27.10. 2018 г.

Вид собрания: внеочередное

Форма проведения: очно-заочная

Присутствовали: всего присутствовали 5 собственников, обладающих 100% голосов от общего числа голосов, имеющие в собственности 197,6 кв.м. Кворум имеется.

Инициатор общего собрания: Бочкарев Владимир Алексеевич ( Свидетельство о государственной регистрации права ) кв. 1

**ПОВЕСТКА ДНЯ :**

1. Наделить ООО ЖЭУ" Центральное" ИНН 5446116280 полномочиями по представлению интересов собственников помещений во взаимоотношениях с третьими лицами в т.ч. путем заключения письменного договора на размещение на общем имуществе собственников в многоквартирном доме сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового телевидения и кабельного телевидения на следующих условиях:

- минимальная стоимость размещения сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового телевидения и кабельного телевидения на общем имуществе составляет 300 рублей в месяц;
- обязательное выполнение требований технических условий по организации доступа операторов связи в многоквартирный дом и размещению в нем сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового телевидения и кабельного телевидения, утвержденных решением общего собрания собственников.

2. Наделить ООО "ЖЭУ Центральное" следующими полномочиями по исполнению договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (предоставление общего пользования по размещению сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового телевидения и кабельного телевидения):

- направлять в адрес операторов связи оферту на заключение договора об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме;
- принимать от операторов связи проектную документацию на размещение, ремонт и обслуживание оборудования и сетей связи в многоквартирном доме, с анализом на соответствие выданным техническим условиям, а также сроков и прочих условий их проведения;
- производить проверки на предмет выявления несанкционированных подключений третьих лиц к внутридомовым электрическим сетям и электрооборудованию, а при необходимости – их отключения, а также выполнение третьими лицами несанкционированных работ по строительству сетей связи в отсутствие соответствующего договора;
- утверждать технические условия по организации доступа операторов связи в многоквартирный дом и размещению в нем оборудования и сетей связи широкополосного доступа в Интернет, цифрового телевидения и кабельного телевидения;
- контролировать выполнение работ по монтажу, техническому обслуживанию сетей связи, восстановлению отделки помещений и устранению повреждений перекрытий, крыш и стен, уборке помещений общего пользования;
- принимать меры для прекращения работ третьими лицами по строительству, обслуживанию и ремонту сетей связи, выполняемых на многоквартирных домах без соответствующего согласования;
- производить осмотр оборудования и построенных сетей связи на предмет соответствия согласованным проектам и восстановления общего имущества многоквартирных домов;

3. В случае заключения договора на размещение на общем имуществе собственников в многоквартирном доме сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового телевидения и кабельного телевидения на условиях согласованных собственниками многоквартирного дома разрешить размещение вышеназванного оборудования следующим организациям: ООО "МегаКом" ИНН 5406447254 "

4. ООО "ТВК"

5. ПАО "МТС"ИНН 7740000076

6 АО "ЭР-Телеком Холдинг" ИНН 5902202276

7 ООО "Сибирские сети" ИНН 5404227535

8 ООО "Новотелеком" ИНН 5406260827

9. ЗАО "ЗАП-СибТранстелеком" ИНН 5407205145

10.ООО "Исток"

11. ПАО "Ростелеком" ИНН 7707049388

**ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ ГОЛОСОВАЛИ :**

1. Наделить ООО "ЖЭУ Центральное" ИНН 5446006908 полномочиями по представлению интересов собственников помещений во взаимоотношениях с третьими лицами в т.ч. путем заключения письменного договора на размещение на общем имуществе собственников в многоквартирном доме сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового телевидения и кабельного телевидения на следующих условиях:

- минимальная стоимость размещения сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового телевидения и кабельного телевидения на общем имуществе составляет 300 рублей в месяц;
- обязательное выполнение требований технических условий по организации доступа операторов связи в многоквартирный дом и размещению в нем сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового телевидения и кабельного телевидения, утвержденных решением общего собрания собственников.

1