

**ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ  
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:**

**г. Москва, Ивантеевская ул., д.32, корп.3**

**в форме очно-заочного голосования**

Дата и время проведения очного обсуждения: «26» апреля 2017 г., 16 час. 30 мин.

Место проведения очного обсуждения: В помещении ГКУ «ИС района Богородское»

Дата начала заочного голосования «23» апреля 2017 г.

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование «12» мая 2017г., до 16 час. 00 мин.

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений Нарочно или в почтовый ящик кв.№28

**Инициатор(ы) общего собрания: ГБУ «Жилищник района Богородское»**

Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания – вывешивание сообщений (уведомлений) в общедоступном месте.

**Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме – 2498,00 кв. м.**

**Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 70**

**Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании - 37, обладающих площадью 1368,60 кв.м., что составляет 54,79% от общего числа голосов собственников в доме.**

**Общее собрание не имеет кворум, не правомочно принимать решения.**

**Повестка дня общего собрания**

1. Процедурные вопросы: избрание Председателя и Секретаря общего собрания.
2. Состав счетной комиссии из лиц, участвующих в собрании.
3. Об избрании Совета многоквартирного дома.
  - 3.1. Об избрании членов Совета многоквартирного дома;
  - 3.2. Об избрании председателя Совета многоквартирного дома из числа избранных членов Совета многоквартирного дома.
4. Утверждение срока действия полномочий Совета многоквартирного дома.
5. Об определении способа уведомления, доведения до сведения собственников помещений в многоквартирном доме решений, принятых общим собранием собственников, а также итогов голосования.
6. Об определении места хранения оригиналов протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

## РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

**Вопрос 1. Избрание председателя общего собрания, секретаря общего собрания.**

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

1.1 Избрать председателем собрания – Козина В.М. (собственник квартиры №28),

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 1368,60 кв.м, что составляет 54,79%, обладающих количеством голосов 37.

**РЕШИЛИ:** итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
53,04%	1,75%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 53,04% от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании.

1.2. Избрать секретарем собрания Анохину К.А. (собственник квартиры №27)

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 1368,60 кв.м, что составляет 54,79%, обладающих количеством голосов 37.

**РЕШИЛИ:** итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
51,29%	3,5%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 51,29% от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании.

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**Вопрос 2. Избрание счетной комиссии.**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать счетную комиссию в составе:

А) Козина В.М. (собственник квартиры №27).

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 1368,60 кв.м, что составляет 54,79%, обладающих количеством голосов 37.

**РЕШИЛИ:** итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
53,04%	1,75%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 53,04% от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании.

Б) Комарову Н.Н. (собственник квартиры №34).

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 1368,60 кв.м, что составляет 54,79%, обладающих количеством голосов 37.

**РЕШИЛИ:** итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
51,29%	3,5%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 51,29% от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании.

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

### 3. О выборе Совета многоквартирного дома

#### **ПРЕДЛОЖЕНО:**

3.1 Избрать членов Совета многоквартирного дома в составе 4 человек: Никольская Светлана Генриховна (собственник квартиры №42), Козин Валентин Михайлович (собственник квартиры №28), Комарова Наталья Николаевна (собственник квартиры №34), Анохина Клавдия Александровна (собственник квартиры №27).

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 1368,60 кв.м, что составляет 54,79%, обладающих количеством голосов 37.

**РЕШИЛИ:** итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
53,04%	1,75%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 53,04% от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании.

3.2. Избрать Председателем Совета многоквартирного дома Козина Валентина Михайловича (собственник квартиры №28)

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 1368,60 кв.м, что составляет 54,79%, обладающих количеством голосов 37.

**РЕШИЛИ:** итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
53,04%	1,75%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 53,04% от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании.

#### **ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

### Вопрос 4. Об утверждении срока действия полномочий Совета многоквартирного дома.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить срок действия полномочий Совета многоквартирного дома – 2 года.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 1368,60 кв.м, что составляет 54,79%, обладающих количеством голосов 37..

**РЕШИЛИ:** итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
53,04%	0%	1,75%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 53,04% от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании.

#### **ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**Вопрос 5. Об определении способа уведомления, доведения до сведения собственников помещений в многоквартирном доме решений, принятых общим собранием собственников, а также итогов голосования.**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить способ уведомления, доведения до сведения собственников помещений в многоквартирном доме решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования путем вывешивания объявлений на информационных стендах, досках объявлений в(на) подъездах дома.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 1368,60 кв.м, что составляет 54,79%, обладающих количеством голосов 37.

**РЕШИЛИ:** итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
54,79%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 54,79% от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании.

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**Вопрос 6. Об определении места хранения оригиналов протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить место хранения оригиналов протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование – в квартире №27, у члена Совета многоквартирного дома, Анохиной Клавдии Александровны.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 1368,60 кв.м, что составляет 54,79%, обладающих количеством голосов 37.

**РЕШИЛИ:** итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
53,04%	1,75%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 53,04% от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании.

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**Подписи:**

Председатель общего собрания

Козин В.М.

Козин В.М.  
Фамилия, имя, отчество

[Подпись]  
подпись

12.05.2017  
дата проставления подписи

Секретарь общего собрания

Анохина К.А.

Анохина К.А.  
Фамилия, имя, отчество

[Подпись]  
подпись

12.05.2017  
дата проставления подписи

Лица, проводившие подсчет голосов:

1. Козин В.М. Козин В.М.

[Подпись]  
подпись

12.05.2017  
дата проставления подписи

2. Комарова Н.Н. Комарова Н.Н.

подпись

12.05.2017  
дата проставления подписи