

Государственная жилищная инспекция
Кемеровской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

по делу об административном правонарушении

14.11.2019 г.
№ 28/ЛК/10/НОВ-310

г. Новокузнецк

Новокузнецкое отделение Государственной жилищной инспекции Кемеровской области
г.Новокузнецк, пр.Энтузиастов 9
(место рассмотрения)

Зам. начальника Государственной жилищной инспекции Кемеровской области О.В.Чернышова рассмотрев материалы по протоколу № 28/ЛК/10/НОВ-310 от 14.11.2019 г. в отношении должностного лица Усова Михаила Анатольевича, энергетика ООО «Управляющая компания «Центр», проживающего по адресу: г. Мыски, ул. Кирзаводская, д. 21, дата рождения – 09.10.1959 года, место рождения – г. Прокопьевск, паспорт серии 3204 № 838152 выдан ГОВД Кемеровской области 17.02.2005 года, код подразделения 422-018.

(для граждан – адрес места жительства (телефон) дата и место рождения, паспортные данные, место регистрации)

совершенного по адресу: г. Мыски, ул. Советская, д. 35, в период с 07.10.2019 – 01.11.2019 года.

У С Т А Н О В И Л:

Энергетик ООО «Управляющая компания «Центр» Усов Михаил Анатольевич на основании Приказа № 10а от 09.01.2019 года является лицом, ответственным за проведение мероприятий по энергосбережению.

При проведении внеплановой документарной проверки в период с 07.10.2019 по 01.11.2019 (акт № 90/2019/ЛК/А/НОВ-310 от 14.10.2019) установлено следующее:

- ул. Советская, д.35, 4-х подъездный, 5-и этажный многоквартирный дом. Материал стен крупнопанельный железобетонный, крыша плоская, сборна железобетонная.

В ходе проведения проверки выявлено, что:

- отсутствие документов подтверждающих разработку и доведение до сведения собственников помещений в многоквартирном доме предложений о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в многоквартирном доме ул. Советская д. 35.

Учитывая, что исполнение обязательных норм (стандартов, правил), предусмотренных статьей 12 главы 3 Федерального закона № 261-ФЗ, и условий договора управления непосредственно относится к соблюдению требований части 2.3 статьи 161, части 2 статьи 162 Жилищного кодекса Российской Федерации, их несоблюдение лицензиатом (должностными лицами лицензиата) в силу требований подпунктов «а», «б» пункта 3 Положения о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.10.2014 № 1110 является нарушением лицензионных требований.

Таким образом, учитывая, что исполнение обязательных норм (стандартов, правил), предусмотренных, и условий договора управления непосредственно относится к соблюдению требований Жилищного кодекса Российской Федерации, их несоблюдение должностными лицами лицензиата в силу требований пункта 3 Положения о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.10.2014 № 1110 является

lx 12.11.2019

нарушением лицензионных требований; в действиях (бездействии) должностного лица Усова Михаила Анатольевича усматривается состав административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена статьей 9.16 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, а именно:

Собранными доказательствами полно выявлены обстоятельства, имеющие значение для дела, доказательства оценены в их совокупности, решены вопросы их достоверности, истинности содержащихся в них сведений, достаточности для правильных выводов об установлении вины должностного лица.

Надлежащим образом извещенный, энергетик Усов Михаил Анатольевич на рассмотрение дела не явился, представив ходатайство о рассмотрении административного дела в его отсутствие.

Руководствуясь статьей 23.55 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

ПОСТАНОВИЛ:

Признать должностное лицо энергетика ООО «Управляющая компания «Центр» Усова Михаила Анатольевича виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч.4 ст. 9.16. КоАП РФ и назначить наказание:
административный штраф в размере 5 000 (пять тысяч) рублей

Административный штраф в сумме 5 000 рублей подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со вступления настоящего постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

Получатель штрафа: УФК МФ РФ по Кемеровской области Государственная жилищная инспекция Кемеровской области; КПП 420501001 ИНН 4207052789 Код бюджетной классификации (КБК): 857 116 90040 04 0000 140 в Отделение Кемерово; Расчётный счёт: 40101810400000010007 БИК: 043207001; Код ОКТМО: 32725000

Постановление о наложении штрафа может быть обжаловано:

- для юридических лиц и предпринимателей: в Арбитражный суд Кемеровской области в течение 10 суток с момента вручения или получения копии постановления;

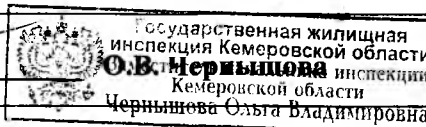
- для должностных лиц и граждан: в течение 10 суток с момента вручения или получения копии постановления начальнику Госжилинспекции Кемеровской области (Кемерово, пр. Советский, 60) или в суд.

Правонарушителю разъяснены требования ст. 32.2 КоАП РФ о порядке исполнения наказания в виде штрафа и ст.20.25 ч. 1 КоАП РФ об ответственности за неисполнение штрафа. Штраф должен быть оплачен в течение 60 дней со дня вступления в законную силу постановления о наложении штрафа.

За неуплату административного штрафа в сроки, предусмотренные ст.32.2 КоАП РФ, предусмотрена ответственность в виде взыскания двукратной суммы штрафа или административного ареста на срок до 15 суток.

Постановление вступило в законную силу « _____ » _____ 20__ г.

Заместитель начальника инспекции _____



Копия постановления по делу об административном правонарушении вручена лицу _____

(Ф.И.О. представителя юридического лица, должностного лица, гражданина (либо представителя))

« _____ » _____ 20__ г.

(подпись в получении)