

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

143407, Московская область, г. Красногорск, Бульвар Строителей, д.4, корп. 1.

тел.8(499) 579-94-50

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 39ОГ-2295-56-27-2015**

**по делу об административном правонарушении**

«19» марта 2015

г. Жуковский Московской области

Заместитель руководителя Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»

**Кириллов Павел Александрович**

рассмотрев материалы дела / протокол № 39ОГ-2295-56-27-2015 от «12» февраля 2015 г.

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. \_\_\_\_\_ 7.22;

Кодекса РФ об административных правонарушениях;

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. \_\_\_\_\_

Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области» возбужденного в отношении генерального директора ООО «УК «ЦС Сервис»

Шутова Олега Николаевича

(Фамилия, имя полностью гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

**1. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для юридического лица/:**

адрес, место регистрации: \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты лица, привлеченного к административной ответственности: \_\_\_\_\_

Р/С  
БИК

К/С  
ИНН

**2. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для физического, должностного лица/:**

дата, место рождения: 19.08.1986, с. Степное, Целинский район, Ростовской области \_\_\_\_\_

паспортные данные: 6008 № 288016. Отделением в ставке Егорлыкская межрайонного отдела УФМС России по Ростовской области в гор. Зернограде 10.06.2008г. \_\_\_\_\_

место работы, должность: ООО «УК ЦС Сервис» генеральный директор \_\_\_\_\_

Адрес: 347673, Ростовская обл., Егорлыкский р-н, хутор Объединенный, ул. Школьная, д.18, кв.1 \_\_\_\_\_

с участием лица (представителя), в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении: \_\_\_\_\_

потерпевшего /представителя/ \_\_\_\_\_

свидетелей \_\_\_\_\_

понятых \_\_\_\_\_

**УСТАНОВИЛ:**

Административное правонарушение выразилось в следующем: во время проведения внеплановой выездной проверки по обращению жителей 10.02.2015, с 13.15мин. по 14.15мин. по адресу: Московская область, с. Реутов, ул. Гагарина, д. 40, кв. 126 было установлено, что ООО «УК ЦС Сервис» в лице генерального директора Шутова Олега Николаевича действующего на основании Устава Общества, имея возможность по соблюдению требований жилищного законодательства не приняло необходимых мер по содержанию и ремонту жилого дома, а именно:

**Вентиляции** – в квартире № 126 жилого дома не работает система вентиляции в туалетной комнате, чем были нарушены правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденные постановлением государственного комитета российской федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу № 170 от 27.09.2003 года (далее ПиН ТЭЖФ), а именно п. 5.7.2. (Персонал, обслуживающий системы вентиляции жилых домов, обязан производить плановые осмотры и устранение всех выявленных неисправностей системы.

Таким образом генеральным директором Шутовым Олегом Николаевичем ООО «УК ЦС Сервис» совершено административное правонарушение, предусмотренное ст. 7.22 КРФ об АН.

Смягчающие вину обстоятельства

Обязывающие вину обстоятельства

Принимая во внимание изложенное, и руководствуясь ст. ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, -

**ПОСТАНОВИЛ:**

**ПРИЗНАТЬ** генерального директора ООО «УК «ИС Сервис»

Шутова Олега Николаевича

(Фамилия, имя, отчество граждан, должностного лица, индивидуального предпринимателя)

виновным /невиновным/ в совершении правонарушения:

- предусмотренном ст. 7.23 Кодекса РФ об административных правонарушениях;
  - предусмотренном ст. \_\_\_\_\_ Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области»
- и **НАЗНАЧИТЬ НАКАЗАНИЕ** (штраф или предупреждение) в размере пяти тысяч руб. без

Штраф в сумме пяти тысяч руб. без

подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки в порядке, установленном ст. 31.5; 31.8 КоАП РФ.

**ПРЕКРАТИТЬ ДЕЛО**

об административном правонарушении по основаниям \_\_\_\_\_

КоАП РФ

(ст.2.9, ст. 24.5 КоАП РФ)

Постановление может быть обжаловано лицом в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении, потерпевшим или их законными представителями (защитниками) в течении 10 дней со дня получения копии постановления вышестоящему должностному лицу, либо в суд по месту рассмотрения дела - для физических лиц или в Арбитражный суд - для юридических лиц.

При наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в административного штрафа невозможно в установленные сроки, орган или должностное лицо, вынесшее постановление, могут отсрочить исполнение постановления на срок до одного месяца.

С учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена органом или должностным лицом, вынесшим постановление, на срок до трех месяцев.

Мотивированное ходатайство о предоставлении отсрочки или рассрочки исполнения наказания в виде административного штрафа может быть заявлено в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» в течение тридцати дней с момента вступления постановления об административном правонарушении в законную силу.

Порядок и сроки обжалования постановления по делу, предусмотренные ст. 30.1; 30.2,

30.3 КоАП РФ, мне разъяснены \_\_\_\_\_

(подпись)

(ФИО)

Постановление вступает в законную силу \_\_\_\_\_

« 30 » марта

2015г.

**Заместитель руководителя** (подчеркнуть)

**Главного управления Московской области**

**«Государственная жилищная инспекция Московской области»**

(подпись)

**Кириллов П.А.**

(ФИО)

Копия постановления вручена:

1. Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении (представителю)

« 30 » марта 2015 г.

(подпись)

(ФИО)

2. Потерпевшему (представителю)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2015 г.

(подпись)

(ФИО)

Отметка о высылке постановления:

Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2015 г., № \_\_\_\_\_

(дата, номер квитанции)

Потерпевшему

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2015 г., № \_\_\_\_\_

(дата, номер квитанции)

(подпись должностного лица, направляющего копию)