

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА
МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)

Канцелярия

ООО «ПИК-Комфорт»

Вх. № 06/551-ПК
129090, Москва, Проспект Мира, 19 Телефон: 8(495) 681-59-01 Факс: 8(495) 688-93-81

от « 15 » 06 20 18.

количество листов 1

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № ЮВ-1150/18

о назначении административного наказания

05 ИЮН 2018

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы
Иванцов Э. В.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № ЮВ-1150/18 об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПИК-КОМФОРТ»

У С Т А Н О В И Л:

«26» апреля 2018 г. Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. N 29-ПП, в соответствии с планом-графиком, утвержденным начальником ЖИ по ЮВАО от 30.03.2018, проведен осмотр жилого фонда Рязанского района по следующим адресам: Саратовская ул., д.31, Окская ул., д.3, к.2, Волжский б-р, д.11, Васильцовский Стан ул., д.10, к.1, Васильцовский Стан ул., д.11.

ООО «ПИК-Комфорт» осуществляет функции по управлению указанными многоквартирными домами на основании лицензии от «09» апреля 2015 года № 077 000292 и договоров управления многоквартирными домами. В результате осмотра было установлено, что управляющей организацией ООО «ПИК-Комфорт» в связи с несоблюдением требований: п. 3.2.1 п. 4.1.7 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. № 170, п. 9 Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения (утвержден Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 №290), при содержании общего имущества указанного многоквартирного дома допущены следующие нарушения: по адресу Васильцовский Стан ул., д.10, к.1:- Механические повреждения отделочного слоев стен крылец входов в электрощитовые (акты готовности дома к весенне-летней эксплуатации переданы в Инспекцию).- Образование трещин в отмостке у стен дома (акты готовности дома к весенне-летней эксплуатации переданы в Инспекцию). по адресу Васильцовский Стан ул., д.11: - Механические повреждения отделочного слоев стен крылец входов в электрощитовые и пандуса входной группы в зоне подъезда 4 (акты готовности дома к весенне-летней эксплуатации переданы в Инспекцию). - Просадка и образование трещин в отмостке у стен дома (акты готовности дома к весенне-летней эксплуатации переданы в Инспекцию). по адресу Волжский б-р, д.11: - Механические повреждения отделочного слоев стен крылец входов в электрощитовые, подвальное помещение и пандуса входной группы в зоне подъездов 3,4,5,6. Повреждение ступеней крыльца входной группы подъезда 2,3.(акты готовности дома к весенне-летней эксплуатации переданы в Инспекцию). - Образование трещин в отмостке у стен дома (акты готовности дома к весенне-летней эксплуатации переданы в Инспекцию). по адресу Окская ул., д.3, к.2: - Механические повреждения отделочного слоев стен крылец входов в электрощитовые, подвальное помещение и пандуса входной группы в зоне подъездов 1,3. (акты готовности дома к весенне-летней эксплуатации переданы в Инспекцию). - Образование трещин в отмостке у стен дома (акты готовности дома к весенне-летней эксплуатации переданы в Инспекцию). по адресу Саратовская ул., д.31: - Механические повреждения отделочного слоев стен крылец входов в электрощитовые и пандуса входной группы в зоне подъездов 2,4,6. (акты готовности дома к весенне-летней эксплуатации переданы в Инспекцию).

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях. Указанные нарушения подтверждаются актами осмотра № РЛ-О-ЮВ-02779, № РЛ-О-ЮВ-02780, № РЛ-О-ЮВ-02781, № РЛ-О-ЮВ-02782, № РЛ-О-ЮВ-02783 от 26.04.2018 и фотоматериалами.

Согласно ч.3 ст.4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

Обстоятельств, смягчающих или отягчающих административную ответственность, не установлено.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

ПО С Т А Н О В И Л:

Признать **Общество с ограниченной ответственностью « ПИК-Комфорт »**
(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица;)

ИНН: **7701208190** Дата госрегистрации:**20.06.2012**

АДРЕС: **119634 Г МОСКВА УЛ ЛУКИНСКАЯ ДОМ 14(119634, г. Москва, Лукинская, д. 14)** (для юридического лица - юридический (если имеется) – фактический);

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

ст. 7.22 Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде:

штрафа в размере
-сорока пяти тысяч рублей

(штрафа в размере; предупреждения)

Заместитель **начальника** Государственной жилищной инспекции города
Москвы



Иванцов Э. В./

(подпись) (фамилия, инициалы)

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

« ____ » 20__ г. ____ / ____ / ____ /
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

« ____ » 20__ г. ____ / ____ / ____ /
(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу « ____ » 20__ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

« ____ » 20__ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

Р/С: 40101810045250010041
Банк: ГУ Банка России по ЦФО
БИК: 044525000
Л/С: 04732789000

ИНН 7702051094
КПП 770201001
КБК 78911690020028009140
ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве Статус плательщика: «08»

(Государственная жилищная инспекция города Москвы)

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.