

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

143407, Московская область, город Красногорск, бульвар Строителей, дом 4, корп. 1

тел. 8-499-579-94-50

ПРЕДПИСАНИЕ № 39ОГ-11602-20-22-2015

«08» апреля 2015 г.

г.п. Люберцы, ул. Калинина, д. 12
(место составления)

По результатам проведения внеплановой выездной проверки на основании распоряжения от «06» апреля 2015 года № 39ОГ-11602 и руководствуясь положениями Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Жилищного кодекса Российской Федерации, законом Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области», а также Положением о Государственной жилищной инспекции в Российской Федерации и Положением о Главном управлении Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»,

ВЫДАНО ПРЕДПИСАНИЕ: Муниципальному унитарному предприятию «Томилинский жилищный трест»
(организационно-правовая форма и наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество должностного/физического лица)

ПО ЖИЛОМУ ДОМУ, РАСПОЛОЖЕННОМУ ПО АДРЕСУ: Московская область, Люберецкий район, пос. Томилино, улица Гаршина, дом 18
(индекс, почтовый адрес)

№ п/п	Установленные нарушения обязательных требований по жилищному законодательству; по использованию, содержанию, технической эксплуатации жилищного фонда, внутридомового газового оборудования, общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, соответствием жилых домов, многоквартирных домов требованиям энергетической эффективности и требованиям их оснащённости приборами учета используемых энергетических ресурсов, а также по вопросам предоставления жилищно-коммунальных услуг, входящим в компетенцию Госжилинспекции Московской области с указанием нормативно-правового акта, нормы которого были нарушены.	Мероприятия (работы), подлежащие исполнению в целях устранения причин и последствий допущенных нарушений	Сроки исполнения
1.	По адресу: Московская область, Люберецкий район, пос. Томилино, улица Гаршина, д. 18 выявлены следующие нарушения: просадки, разрушение, щели и трещины отмостки дома на отдельных участках. Тем самым нарушен п.4.1.7. ПИН технической эксплуатации жилищного фонда №170 от 27.09.2003	1.Провести работы по ремонту отмостки.	21.08.2015
2.	По адресу: Московская область, Люберецкий район, пос. Томилино, улица Гаршина, д.18 выявлены следующие нарушения: повреждение поверхности цоколя (отслоение, разрушение штукатурного слоя). Тем самым нарушен п.4.2.3.4 ПИН технической эксплуатации жилищного фонда №170 от 27.09.2003.	2.Провести работы по ремонту цоколя.	21.08.2015
3.	По адресу: Московская область, Люберецкий район, пос. Томилино, улица Гаршина, д. 18 выявлены следующие нарушения: неисправность оконного заполнения лестничной клетки на 2 эт. в подъезде №3, на 5 эт. в подъезде №1 (разбито стекло). Тем самым нарушен п.4.7.2. ПИН технической эксплуатации жилищного фонда	3.Провести работы по восстановлению оконного заполнения.	21.08.2015

Вх. № 667/10 АПР 2015
5