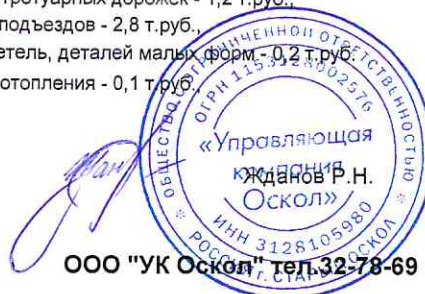


**Годовая отчетность о расходовании полученных денежных средств
по многоквартирному жилому дому № 40а м-н Олимпийский за 2019 год**

п/п№	Наименование статей	Ед. изм.	Кол-во	Цена руб.	Сумма т. руб.
	Обслуживаемая площадь	т.м2	3,5		
	Долг жильцов по оплате за содержание и ремонт на 01.01.2019г.	т.руб.			213,1
1.	ДОХОДЫ по начислению за 2019г.				1046,5
	Плата за содержание и ремонт жилищного фонда	т.руб.	3,5		1004,5
	Прочие доходы				42,0
	Размещ. Оборуд. ЗАО "Осколнэт", ООО "Арт-Информ", ООО "Нет Бай Нет" ОАО "Ростелеком"				15,1
	Доходы по доставке единого платежного документа				0,7
	Вознаграждение 4% по приему платежей за лифты				7,3
	Нежилые помещ.				0,0
	Вознаграждение за победу в конкурсе "Оскольский дворик"				1,5
	Платные услуги				0,0
	Прочие: аварийная служба				17,4
	ДОХОДЫ по оплате за 2019г.				1001,6
	в т. ч. за содержание и ремонт жилищного фонда	%	95,5		959,4
	Долг жильцов по оплате за содержание и ремонт на 01.01.2020г.				258,2
2.	РАСХОДЫ ВСЕГО				887,3
2.1	ФОТ рабочих(слесаря-сантехник, рабочий по дому, электромонтер, кровельщик, электрогазосварщик, плотник)				264,6
2.2	Страховые взносы	%	30,02		79,4
2.3	Материалы на содержание жилищного фонда и благоустройство придомовой территории(ремонт МАФ, контейнеров, уборка дворовой территории, покос травы побелка бордюров и стволов деревьев и т.д.) прим.№1				33,5
2.4	Ремонт конструктивных элементов: прим.№2				4,9
2.5	Ремонт инженерных систем : прим.№3				1,9
2.6	Услуги сторонних организаций				20,2
-	Расходы по захоронению мусора самовывозом				0,5
-	Дезинсекция блох				1,0
-	Обслуживание системы видеонаблюдения				10,3
-	Регулировка створок оконных блоков, ревизия запорных механизмов				0,0
-	Обслуживание домофона				0,0
-	Монтажные и пусконаладочные работы ОПС				0,0
-	Транспортные расходы (сторонний)	м/час	7,95		8,4
2.7	Обслуживание лифтов	т.м2	3,5	4,56	190,5
2.8	Прочие прямые расходы				2,4
-	Охрана труда				1,0
-	Больничные за счет предприятия				1,0
-	Прочие (изгот. табличек. полигр. услуги, утилизация ламп и т.д.)				0,4
2.9	Общезксплуатационные расходы				144,4
-	Услуги МУП РАЦ 4 %				34,2
-	ФОТ ИТР				72,1
-	Страховые взносы	%	30,02		21,6
-	Услуги почты				0,0
-	Услуги связи				0,8
-	Информационно-техническое обслуживание программ1С				1,8
-	Услуги банка				0,7
-	Услуги по обслуживанию оргтехники				0,6
-	Канцтовары				0,4
-	Расходы по доставке единого платежного документа				0,9
-	Расходы по аренде помещения под офис				5,3
-	Размещение информационных материалов в СМИ				0,7
-	Страхование гражданской ответственности объектов(лифты)				0,6
-	Госпошлина, юридические услуги				0,0
-	Прочие: услуги по сайту и т.д.				3,0
-	Коммунальные услуги				1,6
2.10	ОДН				95,3
-	электроэнергия				84,6
-	холодное водоснабжение, водоотведение				3,9
-	горячее водоснабжение				6,7
2.11	Единый налог при УСН, на негат. воздействие на окр. среду				50,2
	Результат по оплате				114,3

Прим.№1 - 33,5 т.руб.: окраска дверей, контейнеров, МАФ - 6,3 т.руб., установка пандуса - 17,5 т.руб., побелка бордюров, деревьев - 0,4 т.руб., покос травы - 0,9 т.руб., посыпка дорог и тротуарных дорожек - 1,2 т.руб., ремонт инвентаря - 0,5 т.руб., ремонт контейнеров - 3,9 т.руб., уборка территории подъездов - 2,8 т.руб.,
Прим. №2 - 4,9 т.руб.: ремонт двери в подвал - 4,7 т.руб., смазывание дверных петель, деталей малых форм - 0,2 т.руб.,
Прим. №3 - 1,9 т.руб.: опломбировка приборов учёта - 0,1 т.руб., ремонт системы отопления - 0,1 т.руб.,
ремонт трубопровода ГВС - 0,1 т.руб., электромонтажные работы - 1,6 т.руб.

Директор ООО "УК Оскол"



ООО "УК Оскол" тел. 32-78-69