

**Годовая отчетность о расходовании полученных денежных средств
по многоквартирному жилому дому № 9 м-н Космос за 2019 год**

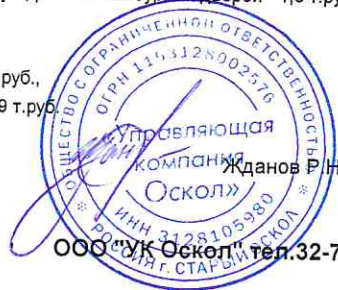
п/п	Наименование статей	Ед. изм.	Кол-во	Цена руб.	Сумма т. руб.
	Обслуживаемая площадь	т.м2	5,0		
	Долг жильцов по оплате за содержание и ремонт на 01.01.2019г.	т.руб.			167,7
1.	ДОХОДЫ по начислению за 2019г.				2020,9
	Плата за содержание и ремонт жилищного фонда	т.руб.	5,0		1345,6
	Прочие доходы				675,2
	Размещ. Оборуд. ЗАО "Осколнэт", ООО "Арт-Информ", ООО "Нет Бай Нет" ОАО "Ростелеком"				550,3
	Доходы по доставке единого платежного документа				1,1
	вознаграждение 4% по приему платежей за лифты				10,4
	Нежилые помещ.				86,4
	Вознаграждение за победу в конкурсе "Оскольский дворик"				2,1
	Платные услуги				0,2
	Прочие: аварийная служба				24,9
	ДОХОДЫ по оплате за 2019г.				2010,2
	в т. ч. за содержание и ремонт жилищного фонда	%	99,2		1335,3
	Долг жильцов по оплате за содержание и ремонт на 01.01.2020г.				178,1
2.	РАСХОДЫ ВСЕГО				2200,4
2.1	ФОТ рабочих(слесаря-сантехник, рабочий по дому, электромонтер, кровельщик, электрогазосварщик, плотник)				377,9
2.2	Страховые взносы	%	30,02		113,5
2.3	Материалы на содержание жилищного фонда и благоустройство придомовой территории(ремонт МАФ, контейнеров, уборка дворовой тер-рии, покос травы побелка бордюров и стволов деревьев и т.д.) прим.№1				8,5
2.4	Ремонт конструктивных элементов: прим.№2				758,0
2.5	Ремонт инженерных систем : прим.№3				11,4
2.6	Услуги сторонних организаций				290,5
	- Расходы по захоронению мусора самовывозом				0,7
	- Обслуживание системы видеонаблюдения				10,3
	- Валка деревьев				5,3
	- Монтажные и пусконаладочные работы ОПС				131,8
	- Изгот. и монтаж системы видеонаблюдения				80,4
	- Разработка проектной документации				50,0
	- Транспортные расходы (сторонний)	м/час	11,36		11,9
2.7	Обслуживание лифтов	т.м2	5,0	4,56	275,7
2.8	Прочие прямые расходы				3,0
	- Охрана труда				1,1
	- Больничные за счет предприятия				1,4
	- Прочие (изгот. табличек. полигр. услуги, утилизация ламп и т.д.)				0,6
2.9	Общезаказные расходы				206,1
	- Услуги МУП РАЦ 4 %				48,9
	- ФОТ ИТР				103,0
	- Страховые взносы	%	30,02		30,9
	- Услуги почты				0,0
	- Услуги связи				1,2
	- Информационно-техническое обслуживание программ1С				2,6
	- Услуги банка				1,0
	- Услуги по обслуживанию оргтехники				0,9
	- Канцтовары				0,6
	- Расходы по доставке единого платежного документа				1,1
	- Расходы по аренде помещения под офис				7,6
	- Размещение информационных материалов в СМИ				1,0
	- Страхование гражданской ответственности объектов(лифты)				0,8
	- Госпошлина, юридические услуги				0,1
	- Прочие: услуги по сайту и т.д.				4,3
	- Коммунальные услуги				2,2
2.10	ОДН				84,0
	- электроэнергия				65,7
	- холодное водоснабжение, водоотведение				9,2
	- горячее водоснабжение				9,0
2.11	Единый налог при УСН, на негат. воздействие на окр. среду				71,8
	Результат по оплате				-190,2

Прим.№1 - 8,5 т.руб.: дезинсекция, дератизация - 0,1 т.руб., окраска дверей, контейнеров, МАФ - 3,7 т.руб., побелка бордюров, деревьев - 0,4 т.руб., посыпка дорог и тротуарных дорожек - 0,7 т.руб., ремонт контейнеров - 1,8 т.руб., ремонт почтовых ящиков 0,7 т.руб., уборка территорий, подъездов - 1,0 т.руб., установка табличек - 0,1 т.руб.

Прим. №2 - 758,0 т.руб.: ремонт входной площадки - 698,8 т.руб., ремонт дверей выхода на балкон - 0,4 т.руб., ремонт кровли - 0,1 т.руб., ремонт крыльца - 0,2 т.руб., ремонт подъездов - 46,7 т.руб., ремонт тамбурных дверей - 1,8 т.руб. изгот и монтаж изделий из ПВХ (окна в подъезд) - 10,0 т.руб.

Прим. №3 - 11,4 т.руб.: опломбировка приборов учёта - 0,2 т.руб., ремонт трубопровода ГВС - 1,1 т.руб., смена сантехнического оборудования - 2,0 т.руб., ремонт трубопровода фек. канализации - 0,2 т.руб., электромонтажные работы - 7,9 т.руб.

Директор ООО "УК Оскол"



ООО "УК Оскол" тел. 32-78-69