

**Годовая отчетность о расходовании полученных денежных средств
по многоквартирному жилому дому № 5а м-н Космос за 2019 год**

п/п/п	Наименование статей	Ед. изм.	Кол-во	Цена руб.	Сумма т. руб.
	Обслуживаемая площадь	т.м2	3,6		
	Долг жильцов по оплате за содержание и ремонт на 01.01.2019г.	т.руб.			101,9
1.	ДОХОДЫ по начислению за 2019г.				617,2
	Плата за содержание и ремонт жилищного фонда	т.руб.	3,6		606,8
	Прочие доходы				10,4
	Размещ. Оборуд. ЗАО "Осколнэт", ООО "Арт-Информ", ООО "Нет Бай Нет" ОАО "Ростелеком"				9,7
	Доходы по доставке единого платежного документа				0,7
	Платные услуги				0,0
	ДОХОДЫ по оплате за 2019г.				622,4
	в т. ч. за содержание и ремонт жилищного фонда	%	100,9		612,0
	Долг жильцов по оплате за содержание и ремонт на 01.01.2020г.				96,8
2.	РАСХОДЫ ВСЕГО				988,6
2.1	ФОТ рабочих(слесаря-сантехник,рабочий по дому,электромонтер, кровельщик,электрогазосварщик,плотник)				192,8
2.2	Страховые взносы	%	30,02		57,9
2.3	Материалы на содержание жилищного фонда и благоустройство придомовой территории(ремонт МАФ,контейнеров,уборка дворовой тер-рии, покос травы побелка бордюров и стволов деревьев и т.д.) прим.№1				20,6
2.4	Ремонт конструктивных элементов с прим.№2				433,1
2.5	Ремонт инженерных систем : прим.№3				16,2
2.6	Услуги сторонних организаций				20,8
-	Расходы по захоронению мусора самовывозом				0,6
-	Транспорные расходы (сторонний)	м/час	10		10,3
-	Замена фурнитуры на окнах				8
-	Видеообследование вентиляции				2,0
2.7	Прочие прямые расходы				23,2
-	Услуги аварийной службы				21,7
-	Охрана труда				0,4
-	Больничные за счет предприятия				0,7
-	Прочие (изгот. табличек.полигр.услуги,утилизация ламп и т.д.)				0,4
2.8	Общезксплуатационные расходы				135,6
-	Услуги МУП РАЦ 4 %				32,7
-	ФОТ ИТР				69,7
-	Страховые взносы	%	30,02		20,9
-	Услуги почты				0,1
-	Услуги связи				0,7
-	Услуги банка				1,1
-	Услуги по обслуживанию оргтехники				0,3
-	Канцтовары				0,9
-	Расходы по доставке единого платежного документа				0,7
-	Размещение информационных материалов в СМИ				0,4
-	Госпошлина,юридические услуги				2,5
-	Прочие:услуги по сайту и т.д.				4,9
-	Коммунальные услуги				0,7
2.9	ОДН				26,5
-	электроэнергия				23,5
-	холодное водоснабжение, водоотведение				3,0
-	горячее водоснабжение				0
2.10	Единый налог при УСН,на негат.воздействие на окр. среду				61,9
	Результат по оплате				-366,2

Прим.№1 - 20,6 т.руб.: установка почтовых ящиков - 18,2 т.руб., окраска дверей, контейнеров, МАФ - 0,8 т.руб., побелка бордюров, деревьев - 0,1 т.руб., покос травы - 0,5 т.руб., посыпка дорог, тротуарных дорожек - 0,6 т.руб., ремонт городка - 0,1 т.руб.,уборка территории, подъездов - 0,3 т.руб.

Прим. №2- 433,1 т.руб.: ремонт подъездов - 222,5 т.руб., ремонт кровли - 9,2 т.руб., утепление входов в подъезд - 45,6 т.руб., ремонт дверей выхода на кровлю, тамбурных дверей - 0,6 т.руб., электрогазосварочные работы - 1,2 т.руб., ремонт кровли на входе в мусорокамеры - 8,0 т.руб. изгот. и монтаж изд. из ПВХ (окна)в подъезды - 132,0 т.руб., изг. и монтаж метал. дверей -14,0 т.руб.

Прим. №3-16,2 т.руб.: опломбировка приборов учета - 0,1 т.руб., ремонт трубопровода фекальной канализации - 11,6 т.руб., электромонтажные работы - 3,2 т.руб. ремонт трубопровода системы ХВС - 1,1 т.руб., ремонт элеват.узлов и замена запорной арматуры сист. отопления - 0,2 т.руб.

Директор ООО "УО Олимп"

Жданов Р.Н.

ООО "УО Олимп" тел.32-78-69

