

**Годовая отчетность о расходовании полученных денежных средств
по многоквартирному жилому дому № 5 м-н Космос за 2019 год**

| п/п/п | Наименование статей | Ед. изм. | Кол-во | Цена руб. | Сумма т. руб. |
|-------------|--|----------|--------------|-----------|---------------|
| | Обслуживаемая площадь | т.м2 | 2,6 | | |
| | Долг жильцов по оплате за содержание и ремонт на 01.01.2019г. | т.руб. | | | 157,2 |
| 1. | ДОХОДЫ по начислению за 2019г. | | | | 457,3 |
| | Плата за содержание и ремонт жилищного фонда | т.руб. | 2,6 | | 438,7 |
| | Прочие доходы | | | | 18,5 |
| | Размещ. Оборуд. ЗАО "Осколнэт", ООО "Арт-Информ", ООО "Нет Бай Нет" ОАО "Ростелеком" | | | | 14,3 |
| | Доходы по доставке единого платежного документа | | | | 0,5 |
| | Нежилые помещения | | | | 2,9 |
| | Платные услуги | | | | 0,8 |
| | ДОХОДЫ по оплате за 2019г. | | | | 437,4 |
| | в т. ч. за содержание и ремонт жилищного фонда | % | 95,5 | | 418,8 |
| | Долг жильцов по оплате за содержание и ремонт на 01.01.2020г. | | | | 177,1 |
| 2. | РАСХОДЫ ВСЕГО | | | | 708,3 |
| 2.1 | ФОТ рабочих(слесаря-сантехник, рабочий по дому, электромонтер, кровельщик, электрогазосварщик, плотник) | | | | 139,2 |
| 2.2 | Страховые взносы | % | 30,02 | | 41,8 |
| 2.3 | Материалы на содержание жилищного фонда и благоустройство придомовой территории(ремонт МАФ, контейнеров, уборка дворовой тер-рии, покос травы побелка бордюров и стволов деревьев и т.д.) прим.№1 | | | | 30,8 |
| 2.4 | Ремонт конструктивных элементов с прим.№2 | | | | 292,1 |
| 2.5 | Ремонт инженерных систем : прим.№3 | | | | 6,5 |
| 2.6 | Услуги сторонних организаций | | | | 10,8 |
| - | Расходы по захоронению мусора самовывозом | | | | 0,4 |
| - | Транспорные расходы (сторонний) | м/час | 7 | | 10,4 |
| 2.7 | Прочие прямые расходы | | | | 17,7 |
| - | Услуги аварийной службы | | | | 15,7 |
| - | Охрана труда | | | | 1,2 |
| - | Больничные за счет предприятия | | | | 0,5 |
| - | Прочие (изгот. табличек. полигр. услуги, утилизация ламп и т.д.) | | | | 0,3 |
| 2.8 | Общексплуатационные расходы | | | | 97,9 |
| - | Услуги МУП РАЦ 4 % | | | | 23,6 |
| - | ФОТ ИТР | | | | 50,3 |
| - | Страховые взносы | % | 30,02 | | 15,1 |
| - | Услуги почты | | | | 0,0 |
| - | Услуги связи | | | | 0,5 |
| - | Услуги банка | | | | 0,8 |
| - | Услуги по обслуживанию оргтехники | | | | 0,2 |
| - | Канцтовары | | | | 0,7 |
| - | Расходы по доставке единого платежного документа | | | | 0,5 |
| - | Размещение информационных материалов в СМИ | | | | 0,3 |
| - | Госпошлина, юридические услуги | | | | 1,8 |
| - | Прочие: услуги по сайту и т.д. | | | | 3,5 |
| - | Коммунальные услуги | | | | 0,5 |
| 2.9 | ОДН | | | | 26,7 |
| - | электроэнергия | | | | 24,8 |
| - | холодное водоснабжение, водоотведение | | | | 1,9 |
| - | горячее водоснабжение | | | | 0 |
| 2.10 | Единый налог при УСН, на негат. воздействие на окр. среду | | | | 44,7 |
| | Результат по оплате | | | | -270,9 |

Прим.№1 - 30,8 т.руб.: установка почтовых ящиков - 13,7 т.руб., ремонт отмостки - 8,0 т.руб., окраска дверей, контейнеров, МАФ - 5,7 т.руб., побелка бордюров, деревьев - 0,2 т.руб., покос травы - 0,7 т.руб., посыпка дорог, тротуарных дорожек - 0,3 т.руб., ремонт городка - 0,8 т.руб., уборка территории, подъездов - 1,4 т.руб.

Прим. №2- 292,1 т.руб.: ремонт подъездов - 148,0 т.руб., ремонт крыльца - 0,1 т.руб., ремонт дверей выхода на кровлю, тамбурных дверей, выхода на кровлю - 0,8 т.руб., электрогазосварочные работы - 1,2 т.руб., ремонт кровли на входе в мусорокамеры - 16,0 т.руб. изгот. и монтаж изд. из ПВХ (окна)в подъезды - 126,0 т.руб.

Прим. №3-6,5 т.руб.: опломбировка приборов учета - 0,1 т.руб., ремонт системы отопления - 0,5 т.руб., ремонт трубопровода фекальной канализации - 0,6 т.руб., электромонтажные работы - 5,2 т.руб. ремонт трубопровода системы ХВС - 0,1 т.руб.

Директор ООО "УО Олимп"



Жданов Р.Н.

ООО "УО Олимп" тел.32-78-69