

**Годовая отчетность о расходовании полученных денежных средств
по многоквартирному жилому дому № 3 м-н Космос за 2019 год**

п/п№	Наименование статей	Ед. изм.	Кол-во	Цена руб.	Сумма т. руб.
	Обслуживаемая площадь	т.м2	5,032		
	Долг жильцов по оплате за содержание и ремонт на 01.01.2019г.	т.руб.			340,7
1.	ДОХОДЫ по начислению за 2019г.				931,9
	Плата за содержание и ремонт жилищного фонда	т.руб.	5,032		874,5
	Прочие доходы				57,4
	Размещ. Оборуд. ЗАО "Осколнэт"ООО"Арт-Информ", ООО"Нет Бай Нет"ОАО "Ростелеком"				40,5
	Доходы по доставке единого платежного документа				1,0
	Нежилые помещ.				15,9
	Платные услуги				0,0
	ДОХОДЫ по оплате за 2019г.				949,1
	в т. ч. за содержание и ремонт жилищного фонда	%	102,1		892,8
	Долг жильцов по оплате за содержание и ремонт на 01.01.2020 г.				322,4
2.	РАСХОДЫ ВСЕГО				1255,7
2.1	ФОТ рабочих(слесаря-сантехник,рабочий по дому,электромонтер, кровельщик,электрогазосварщик,плотник)				267,7
2.2	Страховые взносы	%	30,02		80,4
2.3	Материалы на содержание жилищного фонда и благоустройство придомовой территории(ремонт МАФ,контейнеров,уборка дворовой тер-рии, покос травы побелка бордюров и стволов деревьев и т.д.) прим.№1				16,7
2.4	Ремонт конструктивных элементов с прим.№2				240,5
2.5	Ремонт инженерных систем : прим.№3				252,3
2.6	Услуги сторонних организаций				66,1
-	Расходы по захоронению мусора самовывозом				0,8
-	Транспортные расходы (сторонний)	м/час	14		14,2
-	Услуги аварийно-диспетчерской службы				30,2
-	Разработка проектной документации (узел учета потребления тепловой энергии)				15,0
-	Дезинсекция насекомых				5,8
2.7	Прочие прямые расходы				2,9
-	Охрана труда				1,4
-	Больничные за счет предприятия				1,0
-	Прочие (изгот. табличек.полигр.услуги,утилизация ламп и т.д.)				0,6
2.8	Общексплуатационные расходы				184,8
-	Услуги МУП РАЦ 4 %				45,4
-	ФОТ ИТР				96,8
-	Страховые взносы	%	30,02		29,0
-	Услуги почты				0,1
-	Услуги связи				1,0
-	Услуги банка				1,6
-	Услуги по обслуживанию оргтехники				0,4
-	Канцтовары				1,3
-	Расходы по доставке единого платежного документа				1,0
-	Размещение информационных материалов в СМИ				0,5
-	Госпошлина,юридические услуги				3,5
-	Прочие:услуги по сайту и т.д.				6,8
-	Коммунальные услуги				1,0
2.9	ОДН				58,3
-	электроэнергия				53,1
-	холодное водоснабжение, водоотведение				5,2
-	горячее водоснабжение				0
2.10	Единый налог при УСН,на негат.воздействие на окр. среду				86,0
	Результат по оплате				-306,6

Прим.№1-16,7 т.руб.: обрезка кустарников - 0,4 т.руб., окраска дверей, контейнеров, МАФ - 8,2 т.руб., побелка бордюров, деревьев - 1,2 т.руб., покос травы - 1,9 т.руб., посыпка дорог, тротуарных дорожек - 2,3 т.руб., уборка территории, подъездов - 1,9 т.руб., дезинсекция - 0,2 т.руб., ремонт песочницы - 0,1 т.руб., спиливание деревьев - 0,5 т.руб.

Прим. №2- 240,5 т.руб.: ремонт фасада - 4,6 т.руб., изг. и монтаж метал. дверей - 23 т.руб., ремонт дверей - 2,3 т.руб., ремонт кровли - 5,1 т.руб., ремонт подъездов - 12,1 т.руб., электрогазосварочные работы -3,3т.руб. изгот. и монтаж изд. из ПВХ (окна)в подъезды - 140,0 т.руб., покраска металлических окон - 22,2 т.руб. ремонт входов в подъезд - 0,7 т.руб.,ремонт входной группы - 27,2 т.руб.

Прим. №3-252,3 т.руб.: опломбировка приборов учета - 0,1 т.руб., ремонт системы отопления - 1,3 т.руб., пуско-наладочные работы прибора учета тепловой энергии - 83,8 т.руб., ремонт трубопровода ХВС - 0,2 т.руб., монтаж расходомера, установка прибора учета тепловой энергии - 159,8 тыс руб., электромонтажные работы - 7,1 т.руб.

Директор ООО "УО Олимп"



Жданов Р.Н.

ООО "УО Олимп" тел.32-78-69