

**Годовая отчетность о расходовании полученных денежных средств
по многоквартирному жилому дому № 31 м-н Олимпийский за 2019 год**

| п/п№ | Наименование статей | Ед. изм. | Кол-во | Цена руб. | Сумма т. руб. |
|-------------|--|----------|--------------|-----------|---------------|
| | Обслуживаемая площадь | т.м2 | 9,6 | | |
| | Долг жильцов по оплате за содержание и ремонт на 01.01.2019г. | т.руб. | | | 490,6 |
| 1. | ДОХОДЫ по начислению за 2019г. | | | | 2432,7 |
| | Плата за содержание и ремонт жилищного фонда | т.руб. | 9,6 | | 2385,9 |
| | Прочие доходы | | | | 46,8 |
| | Размещ. Оборуд. ЗАО "Осколнэт", ООО "Арт-Информ", ООО "Нет Бай Нет" ОАО "Ростелеком" | | | | 23,3 |
| | Доходы по доставке единого платежного документа | | | | 1,9 |
| | вознаграждение 4% по приему платежей за лифты | | | | 19,8 |
| | Платные услуги | | | | 1,7 |
| | ДОХОДЫ по оплате за 2019г. | | | | 2486,8 |
| | в т. ч. за содержание и ремонт жилищного фонда | % | 102,3 | | 2441,1 |
| | Долг жильцов по оплате за содержание и ремонт на 01.01.2020г. | | | | 435,4 |
| 2. | РАСХОДЫ ВСЕГО | | | | 2598,3 |
| 2.1 | ФОТ рабочих(слесаря-сантехник, рабочий по дому,электромонтер, кровельщик,электрогазосварщик,плотник) | | | | 514,0 |
| 2.2 | Страховые взносы | % | 30,02 | | 154,3 |
| 2.3 | Материалы на содержание жилищного фонда и благоустройство придомовой территории(ремонт МАФ,контейнеров,уборка дворовой тер-рии, покос травы побелка бордюров и стволов деревьев и т.д.) прим.№1 | | | | 50,1 |
| 2.4 | Ремонт конструктивных элементов: прим.№2 | | | | 384,6 |
| 2.5 | Ремонт инженерных систем : прим.№3 | | | | 300,2 |
| 2.6 | Услуги сторонних организаций | | | | 31,5 |
| - | Расходы по захоронению мусора самовывозом | | | | 1,6 |
| - | Дезинсекция блох | | | | 2,6 |
| - | Транспорные расходы (сторонний) | м/час | 26 | | 27,4 |
| 2.7 | Обслуживание лифтов | т.м2 | 9,6 | 4,3 | 455,4 |
| 2.8 | Прочие прямые расходы | | | | 62,7 |
| - | Охрана труда | | | | 1,7 |
| - | Больничные за счет предприятия | | | | 1,9 |
| - | Прочие (изгот. табличек.полигр.услуги,утилизация ламп и т.д.) | | | | 1,1 |
| - | Услуги аварийной службы | | | | 57,9 |
| 2.9 | Общексплуатационные расходы | | | | 363,0 |
| - | Услуги МУП РАЦ 4 % | | | | 87,2 |
| - | ФОТ ИТР | | | | 185,8 |
| - | Страховые взносы | % | 30,02 | | 55,8 |
| - | Услуги почты | | | | 0,2 |
| - | Услуги связи | | | | 1,9 |
| - | Услуги банка | | | | 3,0 |
| - | Услуги по обслуживанию оргтехники | | | | 0,8 |
| - | Канцтовары | | | | 2,5 |
| - | Расходы по доставке единого платежного документа | | | | 1,9 |
| - | Размещение информационных материалов в СМИ | | | | 0,9 |
| - | Страхование гражданской ответственности объектов(лифты) | | | | 1,3 |
| - | Госпошлина,юридические услуги | | | | 6,8 |
| - | Прочие:услуги по сайту и т.д. | | | | 13,0 |
| - | Коммунальные услуги | | | | 1,9 |
| 2.10 | ОДН | | | | 117,4 |
| - | электроэнергия | | | | 93,4 |
| - | холодное водоснабжение, водоотведение | | | | 9,2 |
| - | горячее водоснабжение | | | | 14,8 |
| 2.11 | Единый налог при УСН,на негат.воздействие на окр. среду | | | | 165,1 |
| | Результат по оплате | | | | -111,5 |

Прим.№1 - 50,1 т.руб.: дезинсекция подвалов, дезинфекция ствола мусоропровода - 1,0 т.руб., окраска дверей, контейнеров,МАФ- 3,9 т.руб., перевоз мусора, материалов - 0,2 т.руб., побелка бордюров, деревьев - 5,1 т.руб., покос травы - 1,8 т.руб., посев травы - 0,7 т.руб., посыпка дорог и тротуарных дорожек - 0,7 т.руб., ремонт городка - 0,1 т.руб., ремонт инвентаря - 0,1 т.руб., ремонт контейнеров - 13,5 т.руб., ремонт качелей - 0,2 т.руб., уборка территорий,подъездов - 3,8 т.руб., установка пандуса - 19,0 т.руб.

Прим. №2 -384,6 т.руб.: ремонт межпанельных швов, стыков - 165,9 т.руб., ремонт входных дверей в подъезд - 2,1 т.руб., ремонт дверей на мусорокамерах - 0,5 т.руб., ремонт кровли -194,0 т.руб., ремонт крыльца - 0,4 т.руб., ремонт мусоропровода - 8,4 т.руб., ремонт подъездов - 11,0 т.руб.

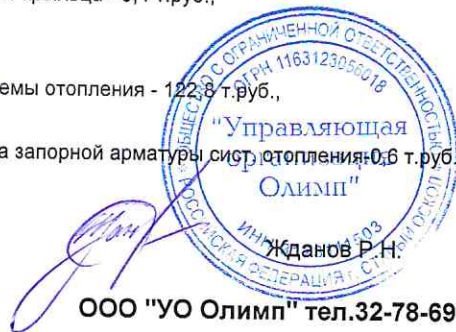
электрогазосварочные работы - 2,1 т.руб., установка поручней - 0,2 т.руб.

Прим. №3 - 300,2 т.руб.: опломбировка приборов учёта - 0,1 т.руб., ремонт системы отопления - 122,8 т.руб.,

ремонт трубопровода ГВС-2,8 т.руб., ремонт трубопровода ХВС-2,4 т.руб.,

ремонт трубопровода фек. канализации-0,8 т.руб., ремонт элеват.узлов и замена запорной арматуры сист.отопления-0,6 т.руб., электромонтажные работы-14,6 т.руб., монтаж теплового узла - 156,1 т.руб.

Директор ООО "УО Олимп"



ООО "УО Олимп" тел.32-78-69