

**ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ
ПО АДРЕСУ:**

ГОРОД ТУЛА, УЛ. 9 МАЯ, ДОМ №19-А

г. Тула

«27» февраля 2020 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме (далее по тексту – «Общее собрание») проводится посредством очного голосования.

Дата проведения общего собрания: «27» февраля 2020 г.

Место проведения общего собрания: во дворе многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Тула, ул. 9 МАЯ, ДОМ №19-А.

Время проведения общего собрания: 18 часов 00 минут.

Инициатор проведения общего собрания: Балаева Т.С. (кв. 64).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, кв.м.	Общая площадь жилых и нежилых помещений, принадлежащих собственникам, принявшим участие в голосовании	
	кв.м.	%
4088,10	2115,1	51,7%

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 4088,10 кв.м.;

В собрании, проводимом в форме очного голосования, приняли участие собственники помещений (представители собственников), обладающих 2115,1 кв.м., что составляет 51,7% от общего числа голосов всех собственников помещений.

Дата начала приема решений собственников 27.02.2020 г. с 18:00 часов.

Определение кворума общего собрания собственников помещений при принятии решений по вопросам повестки дня проводимого собрания, определяется исходя из площади принадлежащего собственнику помещения: 1 кв.м. = 1 голос.

Кворум имеется, общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно.

В соответствии со статьей 46 Жилищного кодекса Российской Федерации решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

Повестка дня общего собрания:

1) Избрать председателем Совета МКД: Балаеву Татьяну Сергеевну (ф.и.о), кв.64 (документ подтверждающий право собственности: _____). Возложить обязанности по подсчету голосов и наделить правом подписи протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и выписки из протокола с решениями общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по всем вопросам повестки дня общего собрания.

2) Избрать секретаря (из числа членов Совета МКД) секретарем: Клепикову Надежду Алексеевну, кв.72 (документ подтверждающий право собственности: _____).

Эрих Любовь Сергеевна, кв.69 (документ подтверждающий право собственности: _____).

Возложить обязанности по подсчету голосов и наделить правом подписи протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и выписки из протокола с решениями общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по всем вопросам повестки дня общего собрания.

3) Утвердить, что распределяемый между потребителями объем коммунальной услуги электроснабжение, предоставленной на общедомовые нужды за расчетный период, не может превышать объема коммунальной услуги, рассчитанного исходя из нормативов потребления коммунальной услуги электроснабжение, предоставленной на общедомовые нужды.

4) Определить место и адрес хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в МКД и письменных решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: у председателя Совета дома по адресу: Тула, ул. 9 Мая, дом 19-а, кв.64.

Собственники помещений в многоквартирном доме рассмотрели вопросы повестки дня общего собрания и решили:

1) По первому вопросу повестки дня общего собрания слушали Балаеву Т.С.

Предлагается избрать председателем Совета МКД: Балаеву Татьяну Сергеевну (ф.и.о), кв.64 (документ подтверждающий право собственности: _____).

Возложить обязанности по подсчету голосов и наделить правом подписи протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и выписки из протокола с решениями общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по всем вопросам повестки дня общего собрания.

Результаты голосования:

ЗА – 2115,1 (100%)

ПРОТИВ – 0 (0%)

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 (0%)

Решили: избрать председателем Совета МКД: Балаеву Татьяну Сергеевну (ф.и.о), кв.64 (документ подтверждающий право собственности: _____).

71 АВ229557). Возложить обязанности по подсчету голосов и наделить правом подписи протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и выписки из протокола с решениями общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по всем вопросам повестки дня общего собрания.

Решение по первому вопросу повестки дня общего собрания: _____
(принято/не принято)

2) По второму вопросу: слушали Балаеву Т.С.

Предложено: избрать секретаря (из числа членов Совета МКД) секретарем: Клепикову Надежду Алексеевну, кв.72 (документ подтверждающий право собственности: _____).

Эрих Любовь Сергеевна, кв.69 (документ подтверждающий право собственности: _____).

Возложить обязанности по подсчету голосов и наделить правом подписи протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и выписки из протокола с решениями общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по всем вопросам повестки дня общего собрания.

Результаты голосования:

ЗА – 2115,1 (100%)

ПРОТИВ – 0 (0%)

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 (0%)

Решили: избрать секретаря (из числа членов Совета МКД) секретарем: Клепикову Надежду Алексеевну, кв.72 (документ подтверждающий право собственности: _____).

Эрих Любовь Сергеевна, кв. 69 (документ подтверждающий право собственности: _____).

Возложить обязанности по подсчету голосов и наделить правом подписи протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и выписки из протокола с решениями общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по всем вопросам повестки дня общего собрания.

Решение по второму вопросу повестки дня общего собрания: принято
(принято/не принято)

3) По третьему вопросу: слушали Балаева Т.С.

Предложено: утвердить, что распределяемый между потребителями объем коммунальной услуги электроснабжение, предоставленной на общедомовые нужды за расчетный период, не может превышать объема коммунальной услуги, рассчитанного исходя из нормативов потребления коммунальной услуги электроснабжение, предоставленной на общедомовые нужды.

Результаты голосования:

ЗА – 2115,1 (100%)

ПРОТИВ – 0 (0 %)

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 (0%)

Решили: утвердить, что распределяемый между потребителями объем коммунальной услуги электроснабжение, предоставленной на общедомовые нужды за расчетный период, не может превышать объема коммунальной услуги, рассчитанного исходя из нормативов потребления коммунальной услуги электроснабжение, предоставленной на общедомовые нужды.

Решение по третьему вопросу повестки дня общего собрания: принято
(принято/не принято)

4) По четвертому вопросу: слушали Балаева Т.С.

Предложено: определить место и адрес хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в МКД и письменных решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: у председателя Совета дома по адресу: Тула, ул. 9 Мая, дом 19-а, кв.64.

Результаты голосования:

ЗА – 2115,1 (100%)

ПРОТИВ – 0 (0 %)


ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 (0%)

Решили: определить место и адрес хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в МКД и письменных решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: у председателя Совета дома по адресу: Тула, ул. 9 Мая, дом 19-а, кв.64.

Решение по четвертому вопросу повестки дня общего собрания: принято
(принято/не принято)

Повестка дня исчерпана, общее собрание объявлено закрытым.

Председатель общего собрания:  Балаева Т.С. (кв.64).
(подпись, Ф.И.О., номер помещения, принадлежащего на праве собственности)

Секретарь общего собрания:  Клепикова Н.А. (кв.72).
(подпись, Ф.И.О., номер помещения, принадлежащего на праве собственности)