



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА  
МОСКВЫ  
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № С-2572/19  
о назначении административного наказания**

**08.10.2019**

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы  
**Ревин Н. А.,**

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № С-2572/19 об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДЕЗ ЛЕВОБОЕРЕЖНЫЙ"

**У С Т А Н О В И Л:**

24.09.2019 г. Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. N 29-ПП, в соответствии с планом-графиком, утвержденным начальником ЖИ по САО от 29.12.2018 б/н, проведено обследование (осмотр) многоквартирных домов, расположенных по адресам: г. Москва, Смольная ул., д.29, Фестивальная ул., д.41, к.2, Смольная ул., д.33, Смольная ул., д.31, Фестивальная ул., д.41, к.3.

ООО «ДЕЗ Левобережный» осуществляет функции по управлению указанными многоквартирными домами на основании лицензии от 11.03.2015 № 077 000010 и договоров управления многоквартирными домами.

В результате осмотра было установлено, что ООО «ДЕЗ Левобережный», в связи с несоблюдением требований п. 3.2.3 п. 5.6.2 п. 4.2.1.1 п. 3.2.2 п. 5.9.3 Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170) при содержании общего имущества указанных многоквартирных домов допущены следующие нарушения:

- по адресу Смольная ул., д.29: Отсутствует запирающая фурнитура оконной створки на лестничной клетке в подъезде №2, эт.4. Не горит лампа в подъезде № 2, эт. 6. Шелушение окрасочного слоя стены лестничной клетки в подъезде №2, эт.8 (до 1кв.м.). Невыполнение работ по уборке входных помещений и л/клеток в подъезде № 2, эт.4. Выполнена фотофиксация нарушений.
- по адресу Смольная ул., д.31: Не горит лампа в подъезде № 4, эт. 7. Невыполнение работ по уборке входных помещений и л/клеток в подъезде № 4, эт.8. Неплотный притвор ковша мусоропровода в подъезде №4, эт.5,9. Выполнена фотофиксация нарушений.
- по адресу Смольная ул., д.33: Отсутствует запирающая фурнитура оконной створки на лестничной клетке в подъезде №3, эт.7. Невыполнение работ по уборке входных помещений и л/клеток в подъезде № 3. Неплотный притвор ковша мусоропровода в подъезде №3, эт.8. Выполнена фотофиксация нарушений.





- по адресу Фестивальная ул., д.41, к.2: Отсутствует запирающая фурнитура оконной створки на лестничной клетке в подъезде №1, эт.9. Невыполнение работ по уборке входных помещений и л/клеток в подъезде № 1, эт.9. Выполнена фотофиксация нарушений.  
 - по адресу Фестивальная ул., д.41, к.3: Не горит лампа в подъезде № 2, эт. 4. Невыполнение работ по уборке входных помещений и л/клеток в подъезде № 2, этаж 4, 13. Выполнена фотофиксация нарушений.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Согласно ч.3 ст.4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

ООО «ДЕЗ Левобережный» ранее было привлечено к административной ответственности по ст.7.22 КоАП РФ постановлением о назначении административного наказания от 19.03.2019 № С-811/19. Данное постановление Мосжилинспекции вступило в законную силу 04.04.2019. Данные факты признаются обстоятельствами, отягчающими административную ответственность (п. 2 ч. 1 ст. 4.3 КоАП РФ).

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

### ПО С Т А Н О В И Л:

Признать **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ " ДЕЗ ЛЕВОБЕРЕЖНЫЙ "**

ИНН: 7743747684 Дата госрегистрации:01.07.2009

АДРЕС: 125565 ГОРОД МОСКВА ШОССЕ ЛЕНИНГРАДСКОЕ ДОМ 64

КОРПУС 3 ЭТ 2 ПОМ 44 ИРМ 3(г. Москва, ул. Фестивальная, д. 15, корп. 3)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде: **штрафа в размере пятидесяти тысяч рублей**

(штрафа в размере: предупреждения)

**Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы**



Ревин Н. А./

(подпись) (фамилия, инициалы)

*Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд*

*Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.*

*В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.*