

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА  
МОСКВЫ  
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № С-3126/18**  
о назначении административного наказания

**16 ОКТ 2018**

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы Ревин Н. А.,  
(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № **С-3126/18** об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) **ст. 7.22** Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях в отношении **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ДЕЗ ЛЕВОБЕРЕЖНЫЙ»**

**У С Т А Н О В И Л:**

20.09.2018г. Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. N 29-ПП, в соответствии с планом-графиком, утвержденным начальником ЖИ по САО от 09.06.2018 б/н, проведено обследование (осмотр) многоквартирных домов, расположенных по адресам: г. Москва, Фестивальная ул., д.41, к.2, Смольная ул., д.51, к.3, Беломорская ул., д.13, к.1, Беломорская ул., д.20, к.1, Беломорская ул., д.20, к.2, Беломорская ул., д.20, к.3, Ленинградское шоссе, д.104, Смольная ул., д.51, к.1, Смольная ул., д.51, к.2.

ООО «ДЕЗ Левобережный» осуществляет функции по управлению указанными многоквартирными домами на основании лицензии от 11.03.2015 № 077 000010 и договоров управления многоквартирными домами.

В результате осмотра было установлено, что ООО «ДЕЗ Левобережный», в связи с несоблюдением требований п. 3.2.16 п. 5.10.2 п. 5.6.2 п. 3.2.11 п. 2.1.2 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. № 170 при содержании общего имущества указанных многоквартирных домов допущены следующие нарушения:

- по адресу Беломорская ул., д.13, к.1: неисправность освещения на л/кл между 5 и 6 эт. (1 ед.). Не подсоединены пожарные рукава к пожарному водопроводу в пожарном шкафу эт. 5.
- по адресу Беломорская ул., д.20, к.1: не подсоединены пожарные рукава к пожарному водопроводу в пожарном шкафу под. 2 эт. 1. Неправильная смотка пожарных рукавов в пожарном шкафу под. 2 эт. 1.
- по адресу Беломорская ул., д.20, к.2: отсутствует плафон (1 ед.) на осветительном приборе в грузопассажирском лифте под. 2.
- по адресу Беломорская ул., д.20, к.3: при срабатывании системы ДУ и ППА лифты не опустились на 1 этаж.
- по адресу Ленинградское шоссе, д.104: не подсоединены пожарные рукава к пожарному водопроводу в пожарном шкафу эт. 1.
- по адресу Смольная ул., д.51, к.1: отсутствует пожарный рукав в пожарном шкафу под. 4 эт. 1.
- по адресу Смольная ул., д.51, к.2: неисправность СЗУ на переходных дверях незадымляемой л/кл под. 3 эт. 2, 4. Не сработала системы ДУ и ППА. Пожарный шкаф на 1 эт. под. 1 закрыт на замок.
- по адресу Смольная ул., д.51, к.3: при срабатывании системы ДУ и ППА не опустились на 1 этаж лифты. Не открылся клапан при срабатывании системы ДУ и ППА под. 4 эт. 1. Неправильная смотка пожарных рукавов в пожарном шкафу эт. 1.
- по адресу Фестивальная ул., д.41, к.2: захламленность л/кл эт. 1 крупногабаритными предметами. Отсутствие пожарного рукава (1 ед) в пожарном шкафу под. 2 эт. 3.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Согласно ч.3 ст.4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

ООО «ДЕЗ Левобережный» ранее было привлечено к административной ответственности по ст.7.22 КоАП РФ постановлением о назначении административного наказания от 05.06.2018 № 02-1319/18. Данное постановление Мосжилинспекции вступило в законную силу 26.06.2018. Данные факты признаются обстоятельствами, отягчающими административную ответственность (п. 2 ч. 1 ст. 4.3 КоАП РФ).

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

### ПОСТАНОВИЛ:

Признать **ООО «ДЕЗ ЛЕВОБЕРЕЖНЫЙ»**

ИНН: **7743747684** Дата госрегистрации:**01.07.2009**

АДРЕС: **125080, г. Москва, Волоколамское шоссе, д.1, стр.1 Э/ПОМ/К/ОФ**

**ПОДВАЛ/1/88/5(125495, г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 96, к. 1)**

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

**ст. 7.22** Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде:

**штрафа в размере  
-пятидесяти тысяч рублей**

(штрафа в размере; предупреждения)

**Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы**

**/ Ревин Н. А. /**

*Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд*

*Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.*

*В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.*

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_ /  
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_ /  
(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу « \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

УИН:

(обязателен к заполнению)

Р/С: 40101810045250010041

Банк: ГУ Банка России по ЦФО

БИК: 044525000

Л/С: 04732789000

ИНН 7702051094

КПП 770201001

КБК 78911690020028009140

ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве (Государственная жилищная инспекция города Москвы) «08»

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.