

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА  
МОСКВЫ  
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 02-298/18  
о назначении административного наказания**

20.02.2018

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы  
**Ревин Н. А.,**

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № **С-298/18** об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) **ст. 7.22** Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «ДЕЗ Левобережный»**

**У С Т А Н О В И Л:**

31.01.2018 г. Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. N 29-ПП, в соответствии с планом-графиком, утвержденным начальником ЖИ по CAO от 09.01.2018 б/н, проведено обследование (осмотр) многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, Валдайский пр., д.10, к.1.

ООО «ДЕЗ Левобережный» осуществляет функции по управлению указанным многоквартирным домом на основании лицензии от 11.03.2015 № 077 000010 и договора управления многоквартирным домом от 01.01.2016 № В10-1/342.

В результате осмотра было установлено, что ООО «ДЕЗ Левобережный», в связи с несоблюдением требований п. 4.7.1 п. 4.8.12 п. 3.2.7 п. 3.2.16 п. 4.2.1.1 п. 3.2.18 п. 5.9.3 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. № 170 при содержании общего имущества указанного многоквартирного дома допущены следующие нарушения: неисправность заполнений оконных проемов (отсутствует запирающая фурнитура) на лестничной клетке в подъезде №1,2,3 эт. 1-17. Неисправность осветительных приборов (не горят лампы) в подъезде №1 эт.17,8,5,3 в подъезде №1, эт.1. Отсутствует уплотнительная прокладка на входной двери в подъезде №1,2,3. Захламленность лестничных клеток (наличие посторонних предметов) в подъезде №1 эт. 17,12,11,10,6; в подъезде №2 эт.16,12,7,6,5; в подъезде №3, эт. 16,13,11,4. Отслоение окрасочного слоя стены лестничной клетки в подъезде №1, эт.17,16,8,1. Отслоение окрасочного слоя потолка лестничной клетки в подъезде №2, эт.1. Отслоение окрасочного слоя потолка лестничной клетки в подъезде №3, эт.1. Отсутствуют запирающие устройства на поэтажных электрощитках в подъезде №1 эт. 5,3,2; в подъезде №2, эт.16; в подъезде №3 эт. 13,4,3. Неудовлетворительное санитарное состояние лестничных клеток в под. № 1, эт. 6,5,4; в подъезде №2, эт. 5,2; в подъезде №3, эт.3,2. Неплотное прилегание приемного клапана мусоропровода в подъезде №1 эт.2.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Согласно ч.3 ст.4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер

совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

ООО «ДЕЗ Левобережный» ранее было привлечено к административной ответственности по ст.7.22 КоАП РФ постановлением о назначении административного наказания от 19.12.2017 № 02-2234/17. Данное постановление Мосжилинспекции вступило в законную силу 29.12.2017. Данные факты признаются обстоятельствами, отягчающими административную ответственность (п. 2 ч. 1 ст. 4.3 КоАП РФ).

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

### ПОСТАНОВИЛ:

Признать Общество с ограниченной ответственностью «ДЕЗ Левобережный»

ИНН: 7743747684 Дата госрегистрации:01.07.2009

АДРЕС: 125080, г. Москва, Волоколамское шоссе, д.1, стр.1 Э/ПОМ/К/ОФ

ПОДВАЛ/1/88/5(125195, г. Москва, ул. Фестивальная, д. 15 к. 3)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде:

Штрафа в размере  
-пятидесяти тысяч рублей

(штрафа в размере, предупреждения)

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы

/ Ревин Н. А. /

*Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их законными представителями, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд*

*Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.*

*В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.*

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

« \_\_\_\_\_ » 20 \_\_\_\_ г. / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

« \_\_\_\_\_ » 20 \_\_\_\_ г. / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

Р/С: 40101810045250010041

Банк: ГУ Банка России по ЦФО

БИК: 044525000

Л/С: 04732789000

ИНН 7702051094

КПП 770201001

КБК 78911690020028009140

ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве (Государственная жилищная инспекция города Москвы)

Статус плательщика: «08»

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.