

**ПРОТОКОЛ  
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ  
ПО АДРЕСУ:**

**ГОРОД ТУЛА, ул. 9 МАЯ, ДОМ №19-А**

г. Тула

10 декабря 2018 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме (далее по тексту – «Общее собрание») проводится посредством очного голосования.

Дата проведения общего собрания: 10 декабря 2018 г.

Место проведения общего собрания: во дворе многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Тула, ул. 9 МАЯ, ДОМ №19-А.

Время проведения общего собрания: 18 часов 00 минут.

Инициатор проведения общего собрания: ООО «ЖИЛЦЕНТР».

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, кв.м.	Общая площадь жилых и нежилых помещений, принадлежащих собственникам, принявшим участие в голосовании	
	кв.м.	%
4768,80	2847,6	59,7%

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 4768,80 кв.м.;

В собрании, проводимом в форме очного голосования, приняли участие собственники помещений (представители собственников), обладающих 2847,6 кв.м., что составляет 59,7% от общего числа голосов всех собственников помещений.

Дата начала приема решений собственников 10.12.18 г. с 18:00 часов.

Определение кворума общего собрания собственников помещений при принятии решений по вопросам повестки дня проводимого собрания, определяется исходя из площади принадлежащего собственнику помещения: 1 кв.м. = 1 голос.

Кворум имеется, общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно.

В соответствии со статьей 46 Жилищного кодекса Российской Федерации решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

**Повестка дня общего собрания:**

- 1) Избрать председателя и секретаря общего собрания. Возложить на них обязанности по подсчету голосов и наделить их правом подписи протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и выписки из протокола с решениями общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по всем вопросам повестки дня общего собрания.
- 2) Заключение собственниками помещений в Многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами. Оказание региональным оператором услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами не влечет за собой изменения размера платы за услуги, работы по управлению Многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в Многоквартирном доме. Размер платы за услуги, работы по управлению Многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в Многоквартирном доме подлежит уменьшению на стоимость услуг по сбору и вывозу твердых коммунальных отходов (далее по тексту- ТКО) в связи с исключением из ее состава услуг по сбору и вывозу ТКО.
- 3) Определить место и адрес хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в МКД и письменных решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: у председателя Совета МКД.

**Собственники помещений в многоквартирном доме рассмотрели вопросы повестки дня общего собрания и решили:**

1) По первому вопросу повестки дня общего собрания слушали ООО «ЖИЛЦЕНТР»:

Предлагается избрать: председателем общего собрания Сафонова Вадима Петровича, и секретарем общего собрания Абрамову Веру Юрьевну. Возложить на них обязанности по подсчету голосов и наделить их правом подписи протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и выписки из протокола с решениями общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по всем вопросам повестки дня общего собрания.

Результаты голосования:

**ЗА – 2847,6 (100%)**

**ПРОТИВ – 0 (0 %)**

**ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 (0%)**

Решили: избрать председателем общего собрания Сафонова Вадима Петровича, и секретарем общего собрания Абрамову Веру Юрьевну. Возложить на них обязанности по подсчету голосов и наделить их правом подписи протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и выписки из протокола с решениями общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по всем вопросам повестки дня общего собрания

**Решение по первому вопросу повестки дня общего собрания:** \_\_\_\_\_  
(принято/не принято)

2) По второму вопросу: слушали ООО «ЖИЛЦЕНТР».

Предложено: Заключение собственникам помещений в Многоквартирном доме, действующими от своего имени, договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами. Оказание региональным оператором услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами влечет за собой изменения размера платы за услуги, работы по управлению Многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в Многоквартирном доме.

Размер платы за услуги, работы по управлению Многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в Многоквартирном доме подлежит уменьшению на стоимость услуг по сбору и вывозу твердых коммунальных отходов (далее по тексту- ТКО) в связи с исключением из ее состава услуг по сбору и вывозу ТКО.

Результаты голосования:

**ЗА – 2847,6 (100%)**

**ПРОТИВ – 0 (0 %)**

**ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 (0%)**

Решили: Заключение собственникам помещений в Многоквартирном доме, действующими от своего имени, договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами. Оказание региональным оператором услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами влечет за собой изменения размера платы за услуги, работы по управлению Многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в Многоквартирном доме. Тариф составлял на период 2018 г -19,00 руб, за 1 кв.м.

