

**ПРОТОКОЛ № 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
В ОЧНОЙ ФОРМЕ**

г. Нефтеюганск

«23» апреля 2018 г.

Очное собрание проведено 23 апреля 2018 г. в 16 часов 30 минут, в офисе ОАО «ЖЭУ №7» по адресу: г. Нефтеюганск, 16 мкр., д. 42, центральный вход.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме №35 в 12 мкр. г. Нефтеюганска в форме очного голосования.

Открытое акционерное общество «Жилищно-эксплуатационный участок № 7» (ОГРН 1088604000110), являясь управляющей организацией, осуществляющей управление многоквартирным домом по адресу: г. Нефтеюганск, 12 мкр., д.35. инициировало проведение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Представители управляющей организации ОАО «ЖЭУ №7».

В собрании приняли участие 0 собственников помещений (представителей собственников) с общей площадью 0 м², что составляет 0 % голосов.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет: 2626,7 м²

Место хранения настоящего протокола офис ОАО «ЖЭУ №7».

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 35 в 12 микрорайона г. Нефтеюганска признано не правомочным (кворума не имеется).

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор счётной комиссии.
3. Утверждение годового отчета деятельности ОАО «ЖЭУ № 7»
4. Совет Многоквартирного дома
5. Определение места хранения документов (решений, протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома).
6. Об определении лиц, уполномоченных подписывать протокол общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Приложение:

1. сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Нефтеюганск, 12 микрорайон, дом № 35, от 12.04.18, размещенное на информационных стендах в подъездах МКД (п. 3 протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Нефтеюганск, 12 микрорайон, дом № 35, в форме заочного голосования от 08.07.2013 г.).
2. копия договора управления многоквартирным домом, утвержденного решением собственников помещений в МКД №35 в 12 мкр. г. Нефтеюганска, оформленным протоколом от 08.07.2013.;

Инициатор общего собрания
собственников помещений
в многоквартирном доме № 35
в 12 микрорайоне
г. Нефтеюганска



ОАО «ЖЭУ №7»
в лице и.о генерального директора
Игошина С.В