

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу:
г. Киров, ул. Ломоносова, д. 22 (далее – МКД)

Дата проведения собрания – **28.09.2017 года**

Дата составления протокола – **02.10.2017 года**

Место проведения собрания – **г. Киров, ул. Ломоносова, д. 22**

Внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Киров, ул. Ломоносова, д. 22, проведенное в очной форме.

Инициатор проведения собрания: _____, собственник
квартиры № 29, свидетельство о государственной регистрации права _____ от

Общее количество лиц, принявших участие в общем собрании (далее – присутствующие) – составляет 103 человека. "Список прилагается, приложение N 3".

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет **6861,60 кв.м.**

В собрании приняли участие собственники помещений общей площадью **4848,39 кв.м.**, что составляет **70,67 %** площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома составляет **6593,80 кв.м.**

Общая площадь нежилых помещений многоквартирного дома составляет **267,80 кв.м.**

Повестка дня:

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя, секретаря собрания.
2. Увеличение площади автостоянки во дворе дома г.Киров, ул. Ломоносова, д.22.
3. Установить шлагбаум и оборудовать стоянку со стороны улицы Московской.
4. Установка мусорного контейнера силами ООО «УК «Паритет» за счет средств, получаемых по договорам размещения рекламных конструкций на фасаде многоквартирного дома г.Киров, ул. Ломоносова, д.22:
 - 4.1. На старом месте.
 - 4.2. На новом месте (у синего забора, огражденной территории).

Кворум есть. Собрание правомочно.

При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

1 вопрос повестки. Избрание председателя, секретаря собрания.

Предложено избрать председателем собрания – _____, секретарем собрания – _____

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 4848,39 кв.м. (100 %)

«ПРОТИВ» - 0,00 кв.м. (0,00 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00 кв.м. (0,00 %)

Решили: избрать председателем собрания – _____, кв. № 29; секретарем собрания – _____, кв. № 61.

2 вопрос повестки. Увеличение площади автостоянки во дворе дома г.Киров, ул. Ломоносова, д.22.

Предложено: Увеличить площадь автостоянки во дворе дома г.Киров, ул. Ломоносова, д.22.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 4563,69 кв.м. (94,14 %)
«ПРОТИВ» - 157,80 кв.м. (3,25 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 126,90 кв.м. (2,61 %)

Решили: Увеличить площадь автостоянки во дворе дома г.Киров, ул. Ломоносова, д.22.

3 вопрос повестки. Установить шлагбаум и оборудовать стоянку со стороны улицы Московской.

Предложено: Установить шлагбаум и оборудовать стоянку со стороны улицы Московской.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 4504,49 кв.м. (92,91 %)
«ПРОТИВ» - 302,80 кв.м. (6,25 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 41,10 кв.м. (0,84 %)

Решили: Установить шлагбаум и оборудовать стоянку со стороны улицы Московской.

4 вопрос повестки. Установка мусорного контейнера силами ООО «УК «Паритет» за счет средств, получаемых по договорам размещения рекламных конструкций на фасаде многоквартирного дома г.Киров, ул. Ломоносова, д.22:

4.1. вопрос повестки. На старом месте.

Предложено: Установить мусорный контейнер на старом месте.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 70,53 кв.м. (1,45 %)
«ПРОТИВ» - 0,00 кв.м. (0,00 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00 кв.м. (0,00 %)

Решение не принято в связи с отсутствием кворума.

4.2. вопрос повестки. На новом месте (у синего забора, огражденной территории).

Предложено: Установить мусорный контейнер на новом месте (у синего забора, огражденной территории).

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 4788,19 кв.м. (98,77%)
«ПРОТИВ» - 0,00 кв.м. (0,00 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00 кв.м. (0,00 %)

Решили: Установить мусорный контейнер на новом месте (у синего забора, огражденной территории).

Приложениями к протоколу внеочередного общего собрания являются:

- Приложение № 1. Реестр собственников многоквартирного дома г.Киров, ул. Ломоносова, д.22.
- Приложение № 2. Объявление о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
- Приложение № 3. Лист голосования собственников помещения по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Киров, ул. Ломоносова, д. 22 в форме очного голосования.

Председатель собрания _____ /

, кв. № 29/

Секретарь собрания _____ /

, кв. № 61/