

1 экз. Председателю Совета домов

2 экз. Управляющей компании

3 экз ГЖИ г. Петрозаводска

ПРОТОКОЛ № 2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Скандинавский проезд, д. 6., г. Петрозаводск " 22 " марта 2017 г.

Вид собрания (годовое/внеочередное): годовое.

Форма проведения: совместное присутствие собственников заочного голосования.

По состоянию на 20 марта 2017 года г. по данным реестра собственников помещений многоквартирного дома имеется 112 квартир собственников, 5 офисов, обладающих 100% количеством голосов, что составляет жилых и нежилых помещений 5941,13 кв.м.

В голосовании приняли участие 64 собственника, составляющих 3433,05 кв.м обладающих 57,78% количеством голосов, от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

Вопросы, поставленные на голосование:

1. Оценка работы управляющей компании по содержанию и управлению многоквартирного дома за текущий период (уд., неуд.).
2. Оценка работы Совета дома.
3. Рассмотрение и утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и управлению общего имущества в доме №б на 2017-2018 год (предложения с дополнениями и изменениями председателя Совета дома).
4. Выбор уполномоченного домом представителя и утверждение Положения уполномоченного.

По 1 вопросу повестки дня собрания ГОЛОСОВАЛИ:

Удовлетворительно:

"За" 1536,6

"Против" 0

"Воздержались" 0

Неудовлетворительно:

"За" 1842,55

"Против" 0

"Воздержались" 53,9

Постановили: 1. Работу Управляющей компании ЗАО <<СтройСервис>> по содержанию, управлению общего имущества за текущий год признать неудовлетворительно. 2. Определить все невыполненные работы, заявки и претензии за прошлый год к исполнению не позднее 60 суток.

По 2 вопросу повестки дня собрания ГОЛОСОВАЛИ:

Удовлетворительно:

"За" 2885,35

"Против" 0

"Воздержались" 371,8

Неудовлетворительно:

"За" 175,9

"Против" 0

"Воздержались" 0

567

Постановили: 1. Работу Совета дома признать удовлетворительно. 2. Активизировать работу по надлежащему содержанию МКД.

По 3 вопросу повестки дня собрания ГОЛОСОВАЛИ:

"За" 3378,85

"Против" 54,2

"Воздержались" 0

Постановили: Утвердить перечень и стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 6 по проезду Скандинавский на 2017-2018 год с 1.04.2017 года по 31.03.2018 год с дополнениями и изменениями всего — 16.64 (Приложение № 1).

По 4 вопросу повестки дня собрания ГОЛОСОВАЛИ:

"За" 3307,65

"Против" 0


"Воздержались" 125,4

Постановили: Утвердить Положение и Уполномоченного домом представителя собственника 62 квартиры Кохонова Николая Гордеевича (тел. +7-921-459-31-10) (Приложение № 2).

Председатель собрания _____  _____ Гунькин А.М.

Секретарь собрания _____  _____ Геращенко Д.В.

Счётная комиссия: собственник 62 квартиры _____  _____ Кохонов Н.Г.

собственник 6 квартиры _____  _____ Волгин М.С.

собственник 92 квартиры _____  _____ Тиначева А.А.

Приложение: 1. Объявление собственникам о проведении собрания.

2. Список о результатах голосования.

3. Приложение № 1.

4. Приложение № 2.