

## ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: "\_17\_" августа\_2018г.

Регистрационный номер протокола: \_3/В/27\_.

Место проведения общего собрания: г.Сергиев Посад, Зелёный пер., д.13, Клуб «Атриум» конференц-зал.

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: "\_26\_" июля\_2018 г.

Дата окончания: "\_16\_" августа\_2018 г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г.Сергиев Посад, уд. Валовая, дом №\_27\_.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

**Инициатор общего собрания – управляющая организация  
ООО Северянка уч. № 1 (ОГРН 1105042007641).**

Очный этап очно-заочного голосования проводился "\_26\_" июля\_2018 года с 17:00 ч. до 19:00 ч. (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "\_27\_" июля\_2018г. по "\_16\_" августа\_2018г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, Инициатору собрания в срок до 18:00 ч. «\_16\_» августа\_2018 года (включительно), по адресу: г.Сергиев Посад, пр-т Красной Армии, дом № 203 В, 3-й этаж, офис управляющей организации.

**Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:**

\_\_\_\_\_ действующий(-ая) на основании доверенности от "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ 201\_г. №\_\_\_\_\_, цель участия: \_\_\_\_\_, подпись \_\_\_\_\_.

**Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: \_3 365,90\_** (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Собственники (представители собственников) жилых помещений - \_2 672,10\_ голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений - \_693,80\_ голосов.

**Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: \_1 766,00\_**, что составляет \_52,47\_% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

**Итоги голосования** - в % от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании.

**Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: \_3 365,90\_ кв.м.**

Подсчет голосов окончен в 11:00 ч. "\_17\_" августа\_2018г.

\* В соответствии с ч. 3 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

\*\* В соответствии с ч.1 ст.46 Жилищного кодекса Российской Федерации решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме оформляются протоколами в порядке, установленном общим собранием собственников помещений в данном доме, таким образом, общим собранием собственников может быть принято решение о подписании соответствующего протокола не только председателем общего собрания, секретарем общего собрания и членами счетной комиссии, но и собственниками помещений в многоквартирном доме.

**Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:**

1. Выборы председателя общего собрания собственников помещений МКД.
2. Выборы секретаря общего собрания собственников помещений МКД.
3. Выборы лиц, производящих подсчет голосов.
4. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения (п.6 ст.157.2 ЖК РФ), с ресурсоснабжающей организацией АО «СТЭК» с «\_01\_»\_сентября\_2018 года.
5. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора водоотведения (п.6 ст.157.2 ЖК РФ), с ресурсоснабжающей организацией МУП «Водоканал» с «\_01\_»\_сентября\_2018 года.
6. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора горячего водоснабжения (п.6 ст.157.2 ЖК РФ) с ресурсоснабжающей организацией МУП «Теплосеть» с «\_01\_»\_сентября\_2018 года.
7. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению (п.6 ст.157.2 ЖК РФ) с ресурсоснабжающей организацией МУП «Теплосеть» с «\_01\_»\_сентября\_2018 года.
8. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения (внутриквартирного и общедомового) с ресурсоснабжающей организацией ПАО «Мосэнергосбыт» с «\_01\_»\_сентября\_2018 года. (п.6 ст.157.2 ЖК РФ)
9. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора газоснабжения (п.6 ст.157.2 ЖК РФ) с ресурсоснабжающей организацией ГУП МО «Мособлгаз» с «\_01\_»\_сентября\_2018 года.
10. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора (п.6 ст.157.2 ЖК РФ) на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО АО «РТ-инвест» с «\_01\_»\_января\_2019 года. Утверждение условия договора – оплата за вывоз и утилизацию ТКО производится по фактическому объему, с распределением сверхнормативного объема ТКО между всеми жилыми помещениями, пропорционально их общей площади.
11. Принятие решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов (холодное, горячее водоснабжение, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ, с распределением сверхнормативного объема между всеми жилыми и нежилыми помещениями, пропорционально их общей площади.
12. О наделении управляющей организации полномочиями на обработку персональных данных, на заключение и исполнение от лица собственников договоров с операторами сети Интернет, телевидения и связи, на техобслуживание внутриквартирного газового оборудования (п.17, в) Правил ПП РФ №410 от 14.05.2013), на представление интересов собственников помещений во взаимоотношениях с третьими лицами, на утверждение и исполнение технических условий по организации доступа операторов в многоквартирный дом и предоставлению мест общего пользования для размещения сетей широкополосного доступа в Интернет, эфирного, кабельного телевидения и связи.
13. Принятие решения об определении места хранения копий решений собственников и копии протокола общего собрания.

**Кворум имеется. Собрание правомочно.**

**По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:**

**1. Выборы председателя общего собрания собственников помещений МКД.**

Слушали Питерцева Б.В. по первому вопросу повестки дня - выборы председателя общего собрания собственников помещений МКД.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников помещений МКД Питерцева Б.В.

Решили (Постановили) по первому вопросу: выборы председателя общего собрания собственников помещений МКД.					
Выбрать Председателем общего собрания собственников помещений МКД <u>Питерцева Бориса Викторовича.</u>					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
1 766,00	100	0	0	0	0

По первому вопросу повестки дня 0 голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

**Решение принято.**

**2. Выборы секретаря общего собрания собственников помещений МКД.**

Слушали Питерцева Б.В. по второму вопросу повестки дня - выборы секретаря общего собрания собственников помещений МКД.

Предложено: выбрать секретарем общего собрания собственников помещений МКД Кулышину Людмилу Анатольевну, собственника жилого помещения № 30.

Решили (Постановили) по второму вопросу: выборы секретаря общего собрания собственников помещений МКД.					
Выбрать Секретарем общего собрания собственников помещений МКД: <u>Кулышину Людмилу Анатольевну</u> , собственника жилого помещения № <u>30</u> .					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
1 766,00	100	0	0	0	0

По второму вопросу повестки дня 0 голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

**Решение принято.**

**3. Выборы лиц, производящих подсчет голосов общего собрания.**

Слушали: Питерцева Б.В. по третьему вопросу повестки дня - выбор лиц, производящих подсчет голосов общего собрания.

Предложено: выбрать лиц, производящих подсчет голосов общего собрания:

Кулышина Людмила Анатольевна собственник помещения № 30  
Левин Александр Викторович собственник помещения № 16  
Эльмеева Любовь Геннадиевна собственник помещения № 13  
адрес: г.Сергиев Посад, пр-т Красной Армии, дом № 203 В, 3-й этаж, офис управляющей организации.

Решили (Постановили) по третьему вопросу: выбор лиц, производящих подсчет голосов общего собрания.					
Выбрать лицом, производящим подсчет голосов общего собрания:					
<u>Кулышина Людмила Анатольевна</u> собственник помещения № <u>30</u>					
<u>Левин Александр Викторович</u> собственник помещения № <u>16</u>					
<u>Эльмеева Любовь Геннадиевна</u> собственник помещения № <u>13</u>					
адрес: г.Сергиев Посад, пр-т Красной Армии, дом № 203 В, 3-й этаж, офис управляющей организации.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
1 766,00	100	0	0	0	0

По третьему вопросу повестки дня 0 голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

**Решение принято.**

**4. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения (п.6 ст.157.2 ЖК РФ), с ресурсоснабжающей организацией АО «СТЭК» с «01» сентября 2018 года.**

Слушали: Питерцева Б.В. по четвертому вопросу повестки дня - принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения (п.6 ст.157.2 ЖК РФ) с ресурсоснабжающей организацией АО «СТЭК» с «01» сентября 2018 года.

Предложено:

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения (п.6 ст.157.2 ЖК РФ) с ресурсоснабжающей организацией АО «СТЭК» с «01» сентября 2018 года.

Решили (Постановили) по четвертому вопросу: принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения (п.6 ст.157.2 ЖК РФ) с ресурсоснабжающей организацией АО «СТЭК» с « <u>01</u> » сентября <u>2018</u> года.					
--	--	--	--	--	--

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения (п.6 ст.157.2 ЖК РФ) с ресурсоснабжающей организацией АО «СТЭК» с « 01 » сентября 2018 года.					
«за»		«против»		«воздержались»	
1 766,00	100	0	0	0	0

По четвертому вопросу повестки дня 0 голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

**Решение принято.**

5. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора водоотведения (п.6 ст.157.2 ЖК РФ), с ресурсоснабжающей организацией МУП «Водоканал» с « 01 » сентября 2018 года.

Слушали: Питерцева Б.В. по пятому вопросу повестки дня - принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора водоотведения (п.6 ст.157.2 ЖК РФ) с ресурсоснабжающей организацией МУП «Водоканал» с « 01 » сентября 2018 года.

Предложено:

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора водоотведения (п.6 ст.157.2 ЖК РФ) с ресурсоснабжающей организацией МУП «Водоканал» с « 01 » сентября 2018 года.

Решили (Постановили) по пятому вопросу: принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора водоотведения (п.6 ст.157.2 ЖК РФ) с ресурсоснабжающей организацией МУП «Водоканал» с « 01 » сентября 2018 года.					
Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения и водоотведения (п.6 ст.157.2 ЖК РФ) с ресурсоснабжающей организацией МУП «Водоканал» с « 01 » сентября 2018 года.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
1 766,00	100	0	0	0	0

По пятому вопросу повестки дня 0 голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

**Решение принято.**

6. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора горячего водоснабжения (п.6 ст.157.2 ЖК РФ) с ресурсоснабжающей организацией МУП «Теплосеть» с « 01 » сентября 2018 года.

Слушали: Питерцева Б.В. по шестому вопросу повестки дня - принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора горячего водоснабжения (п.6 ст.157.2 ЖК РФ) с ресурсоснабжающей организацией МУП «Теплосеть» с « 01 » сентября 2018 года.

Предложено:

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора горячего водоснабжения (п.6 ст.157.2 ЖК РФ) с ресурсоснабжающей организацией МУП «Теплосеть» с « 01 » сентября 2018 года.

Решили (Постановили) по шестому вопросу: принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора горячего водоснабжения (п.6 ст.157.2 ЖК РФ) с ресурсоснабжающей организацией МУП «Теплосеть» с « 01 » сентября 2018 года.					
Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора горячего водоснабжения (п.6 ст.157.2 ЖК РФ) с ресурсоснабжающей организацией МУП «Теплосеть» с « 01 » сентября 2018 года.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
1 766,00	100	0	0	0	0

По шестому вопросу повестки дня 0 голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

**Решение принято.**

7. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению (п.6 ст.157.2 ЖК РФ) с ресурсоснабжающей организацией МУП «Теплосеть» с « 01 » сентября 2018 года.

Слушали: Питерцева Б.В. по седьмому вопросу повестки дня - принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора (п.6 ст.157.2 ЖК РФ) о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией МУП «Теплосеть» с «\_01\_»\_сентября\_2018 года.

Предложено:

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора (п.6 ст.157.2 ЖК РФ) о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией МУП «Теплосеть» с «\_01\_»\_сентября\_2018 года.

<b>Решили (Постановили) по седьмому вопросу:</b> принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора (п.6 ст.157.2 ЖК РФ) о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией МУП «Теплосеть» с «_01_»_сентября_2018 года.					
Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора (п.6 ст.157.2 ЖК РФ) о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией МУП «Теплосеть» с «_01_»_сентября_2018 года.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
1 766,00	100	0	0	0	0

По седьмому вопросу повестки дня 0 голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

**Решение принято.**

**8. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора (п.6 ст.157.2 ЖК РФ) энергоснабжения (внутриквартирного и общедомового) с ресурсоснабжающей организацией ПАО Мосэнергосбыт с «\_01\_»\_сентября\_2018 года.**

Слушали: Питерцева Б.В. по восьмому вопросу повестки дня - принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора (п.6 ст.157.2 ЖК РФ) энергоснабжения (внутриквартирного и общедомового) с ресурсоснабжающей организацией ПАО Мосэнергосбыт с «\_01\_»\_сентября\_2018 года.

Предложено:

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора (п.6 ст.157.2 ЖК РФ) энергоснабжения (внутриквартирного и общедомового) с ресурсоснабжающей организацией ПАО Мосэнергосбыт с «\_01\_»\_сентября\_2018 года.

<b>Решили (Постановили) по восьмому вопросу:</b> принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора (п.6 ст.157.2 ЖК РФ) энергоснабжения (внутриквартирного и общедомового) с ресурсоснабжающей организацией ПАО Мосэнергосбыт с «_01_»_сентября_2018 года.					
Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора (п.6 ст.157.2 ЖК РФ) энергоснабжения (внутриквартирного и общедомового) с ресурсоснабжающей организацией ПАО Мосэнергосбыт с «_01_»_сентября_2018 года.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
1 766,00	100	0	0	0	0

По восьмому вопросу повестки дня 0 голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

**Решение принято.**

**9. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора газоснабжения (п.6 ст.157.2 ЖК РФ) с ресурсоснабжающей организацией ГУП МО Мособлгаз с «\_01\_»\_сентября\_2018 года.**

Слушали: Питерцева Б.В. по девятому вопросу повестки дня - принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора газоснабжения (п.6 ст.157.2 ЖК РФ) с ресурсоснабжающей организацией ГУП МО Мособлгаз с «\_01\_»\_сентября\_2018 года.

Предложено:

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора газоснабжения (п.6 ст.157.2 ЖК РФ) с ресурсоснабжающей организацией ГУП МО Мособлгаз с «\_01\_»\_сентября\_2018 года.

<b>Решили (Постановили) по девятому вопросу:</b> принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора газоснабжения (п.6 ст.157.2 ЖК РФ) с ресурсоснабжающей организацией ГУП МО Мособлгаз с «_01_»_сентября_2018 года.
--

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора газоснабжения (п.6 ст.157.2 ЖК РФ) с ресурсоснабжающей организацией ГУП МО Мособлгаз с «_01_»_сентября_2018 года.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
1 766,00	100	0	0	0	0

По девятому вопросу повестки дня 0 голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

**Решение принято.**

**10. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора (п.6 ст.157.2 ЖК РФ) на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО АО «РТ-инвест» с «\_01\_»\_января\_2019 года. Утверждение условия договора – оплата за вывоз и утилизацию ТКО производится по фактическому объему, с распределением сверхнормативного объема ТКО между всеми жилыми помещениями, пропорционально их общей площади.**

Слушали: Питерцева Б.В. по десятому вопросу повестки дня - Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора (п.6 ст.157.2 ЖК РФ) на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО АО «РТ-инвест» с «\_01\_»\_января\_2019 года. Утверждение условия договора – оплата за вывоз и утилизацию ТКО производится по фактическому объему, с распределением сверхнормативного объема ТКО между всеми жилыми помещениями, пропорционально их общей площади.

Предложено: Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора (п.6 ст.157.2 ЖК РФ) на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО АО «РТ-инвест» с «\_01\_»\_января\_2019 года. Утвердить условия договора – оплата за вывоз и утилизацию ТКО производится по фактическому объему, с распределением сверхнормативного объема ТКО между всеми жилыми помещениями, пропорционально их общей площади.

<b>Решили (Постановили) по десятому вопросу:</b> принятие решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора (п.6 ст.157.2 ЖК РФ) на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО АО «РТ-инвест» с «_01_»_января_2019 года. Утвердить условия договора – оплата за вывоз и утилизацию ТКО производится по фактическому объему, с распределением сверхнормативного объема ТКО между всеми жилыми помещениями, пропорционально их общей площади.					
Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора (п.6 ст.157.2 ЖК РФ) на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО АО «РТ-инвест» с «_01_»_января_2019 года. Утвердить условия договора – оплата за вывоз и утилизацию ТКО производится по фактическому объему, с распределением сверхнормативного объема ТКО между всеми жилыми помещениями, пропорционально их общей площади.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
1 012,80	57,35	412,05	23,33	341,15	19,32

По десятому вопросу повестки дня 0 голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

**Решение принято.**

**11. Принятие решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов (холодное, горячее водоснабжение, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ, с распределением сверхнормативного объема между всеми жилыми и нежилыми помещениями, пропорционально их общей площади.**

Слушали: Питерцева Б.В. по одиннадцатому вопросу повестки дня - принятие решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов (холодное, горячее водоснабжение, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного

(общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ, с распределением сверхнормативного объема между всеми жилыми и нежилыми помещениями, пропорционально их общей площади.

Предложено:

Принять решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов (холодное, горячее водоснабжение, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ, с распределением сверхнормативного объема между всеми жилыми и нежилыми помещениями, пропорционально их общей площади.

<b>Решили (Постановили) по одиннадцатому вопросу:</b> принятие решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов (холодное, горячее водоснабжение, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ, с распределением сверхнормативного объема между всеми жилыми и нежилыми помещениями, пропорционально их общей площади.					
Принять решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов (холодное, горячее водоснабжение, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ, с распределением сверхнормативного объема между всеми жилыми и нежилыми помещениями, пропорционально их общей площади.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
1 766,00	100	0	0	0	0

По одиннадцатому вопросу повестки дня 0 голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

#### Решение принято.

**12. Принятие решения о наделении управляющей организации полномочиями на обработку персональных данных, на заключение и исполнение от лица собственников договоров с операторами сети Интернет, телевидения и связи, на техобслуживание внутриквартирного газового оборудования (п.17, в) Правил ПП РФ №410 от 14.05.2013), на представление интересов собственников помещений во взаимоотношениях с третьими лицами, на утверждение и исполнение технических условий по организации доступа операторов в многоквартирный дом и предоставлению мест общего пользования для размещения сетей широкополосного доступа в Интернет, эфирного, кабельного телевидения и связи.**

Слушали: Питерцева Б.В. по двенадцатому вопросу повестки дня - принятие решения о наделении управляющей организации полномочиями на обработку персональных данных, на заключение и исполнение от лица собственников договоров с операторами сети Интернет, телевидения и связи, на техобслуживание внутриквартирного газового оборудования (п.17, в) Правил ПП РФ №410 от 14.05.2013), на представление интересов собственников помещений во взаимоотношениях с третьими лицами, на утверждение и исполнение технических условий по организации доступа операторов в многоквартирный дом и предоставлению мест общего пользования для размещения сетей широкополосного доступа в Интернет, эфирного, кабельного телевидения и связи.

Предложено:

Принять решения о наделении управляющей организации полномочиями на обработку персональных данных, на заключение и исполнение от лица собственников договоров с операторами сети Интернет, телевидения и связи, на техобслуживание внутриквартирного газового оборудования (п.17, в) Правил ПП РФ №410 от 14.05.2013), на представление интересов собственников помещений во взаимоотношениях с третьими лицами, на утверждение и исполнение технических условий по организации доступа операторов в многоквартирный дом и предоставлению мест общего пользования для размещения сетей широкополосного доступа в Интернет, эфирного, кабельного телевидения и связи.

**13. Принятие решения об определении места хранения копий решений собственников и копии протокола общего собрания.**

Слушали: Питерцева Б.В. по тринадцатому вопросу повестки дня – принятие решения о месте хранения копий решений собственников и копии протокола общего собрания в офисе управляющей организации.

Предложено:

Принять решения о месте хранения копий решений собственников и копии протокола общего собрания в офисе управляющей организации.

Решили (Постановили) по тринадцатому вопросу: принятие решения о месте хранения копий решений собственников и копии протокола общего собрания в офисе управляющей организации.					
Принять решения о месте хранения копий решений собственников и копии протокола общего собрания в офисе управляющей организации.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
1 766,00	100	0	0	0	0

По тринадцатому вопросу повестки дня 0 голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

**Решение принято.**


**Приложения:**

1. Решения собственников в количестве 31 штук.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Список собственников присутствующих на общем собрании.
4. Сообщение о проведении общего собрания.
5. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей.

**Подписи:**


Председатель общего собрания:

Питерцев Б.В.

 " 17 " августа 2018г.

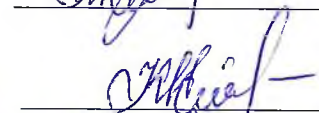
Секретарь общего собрания:

Кулыгина ЛА собственник помещения № 30


 " 17 " августа 2018г.

Члены счетной комиссии:


Кулыгина ЛА собственник помещения № 30

 " 17 " августа 2018г.

Левин АВ собственник помещения № 16

 " 17 " августа 2018г.

Ельмеева ЛБ собственник помещения № 13

 " 17 " августа 2018г.

адрес: г.Сергиев Посад, пр-т Красной Армии, дом № 203 В , 3-й этаж, офис управляющей организации.