

№ 5-284/2018г.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г.Новокузнецк

22 августа 2018г.

Исполняющий обязанности мирового судьи судебного участка № 3 Новокузнецкого судебного района Кемеровской области - Мировой судья судебного участка № 1 Новокузнецкого судебного района Кемеровской области Шипицына В.А., рассмотрев в открытом судебном заседании дело об административном правонарушении, предусмотренном ч. 2 ст. 13.19.2 КоАП РФ в отношении генерального директора ООО «УК «Центр» Пирогова Андрея Викторовича, родившегося 21.06.1969г. в с.Ново-Троицк Солтонского района Алтайского края, зарегистрированного и проживающего в г.Мыски по ул.Комарова, 38-6,

УСТАНОВИЛ:

Директором ООО «УК «Центр»» Пироговым А.В. совершено правонарушение, предусмотренное ч. 2 ст. 13.19.2 КоАП РФ, при следующих обстоятельствах.

28.06.2018г. в ходе проведения мониторинга официального сайта ГИС ЖКХ установлено, что в отношении ООО «УК «Центр», информация согласно п.9.2, 9.3 Раздела 10 Состав информации за расчетные периоды март, апрель, май 2018г. отсутствует.

Директор ООО «УК «Центр» Пирогов А.В. в судебном заседании вину в инкриминируемом правонарушении признал, в содеянном раскаялся.

Защитник Пирогова А.В. – Гилева О.С., действующая по устному ходатайству, в судебном заседании в судебном заседании пояснила, что информация за расчетные периоды не была выгружена на сайт по причине сбоя в информационной системе. До настоящего времени указанные нарушения устранены не были.

Заслушав мнение лица, привлекаемого к административной ответственности, защитника, изучив представленные материалы, суд приходит к следующему.

В соответствии с ч.1 ст.198 ЖК РФ сведения о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат, подлежат размещению лицензиатом в системе. Состав указанных сведений, подлежащих размещению в системе, устанавливается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере информационных технологий, совместно с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

В соответствии с п.6.1 ч.1 ст.193 ЖК РФ лицензионными требованиями являются: соблюдение лицензиатом требований к размещению информации, установленных частью 10.1 статьи 161 настоящего Кодекса; и др.

Согласно ч.10.1 ст.161 ЖК РФ управляющая организация обязана обеспечить свободный доступ к информации об основных показателях ее финансово-хозяйственной деятельности, об оказываемых услугах и о выполняемых работах по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, о порядке и об условиях их оказания и выполнения, об их стоимости, о ценах (тарифах) на предоставляемые коммунальные услуги посредством ее размещения в системе. Порядок, состав, сроки и периодичность размещения в системе информации о деятельности по управлению многоквартирным домом и предоставления для ознакомления документов, предусмотренных настоящим Кодексом, товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом, осуществляющими управление многоквартирным домом (без заключения договора с управляющей организацией), устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере информационных технологий, совместно с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства, если иной срок размещения в системе указанной информации не установлен федеральным законом.

В соответствии с ч. 1 ст.6 ФЗ № 209-ФЗ от 21.07.2014 «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» в системе должны размещаться: информация о совершенных операциях по списанию со счета и зачислению на счет денежных средств, в том числе на специальный счет, которые открыты в целях формирования фонда капитального ремонта, а также об остатке денежных средств на таких счетах.

Согласно ч. 1 ст. 8 Закона поставщики информации размещают в системе информацию, предусмотренную настоящим Федеральным законом, в том числе с использованием имеющихся у них информационных систем, с соблюдением порядка, установленного в соответствии с пунктом 10 части 3 статьи 7 настоящего Федерального закона.

На основании приказа № 934/пр от 30.12.2014 Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации «Об определении официального сайта Государственной

информационной системы жилищно-коммунального хозяйства в информационно-телекоммуникационной сети интернет» определен адрес официального сайта государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" www.dom.gosuslugi.ru.

Размещение информации о перечне предоставляемых коммунальных услуг в многоквартирные дома, жилые дома, оказываемых услуг, выполняемых работ по управлению многоквартирным домом, выполняемых работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, об их объеме, о качестве и периодичности (сроках) их предоставления, оказания, выполнения и стоимости указанных услуг, работ, а также соответствующие договоры на предоставление или оказание таких услуг и (или) выполнение таких работ предусмотрено п. 3 раздела 10 Приказа Минкомсвязи России N 74, Минстроя России N 114/пр от 29.02.2016 «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства».

Согласно п. 9.2 Раздела 10 Состав информации в ГИС ЖКХ размещается информация о состоянии расчетов лиц, осуществляющих предоставление коммунальных услуг, с потребителями, которая включает в себя следующую информацию:

- начислено денежных средств (п. 9.2.1 Раздела 10 Состав информации);
- задолженность/переплата по оплате коммунальных ресурсов (п. 9.2.2 Раздела 10 Состав информации);
- поступило денежных средств (п. 9.2.3 Раздела 10 Состав информации).

Согласно п. 9.3 Раздела 10 Состав информации в ГИС ЖКХ размещается информация о состоянии расчетов управляющей организации, товарищества, кооператива за содержание жилого помещения собственниками и пользователями помещений в многоквартирных домах, которая включает в себя следующую информацию:

- начислено денежных средств (п. 9.3.1 Раздела 10 Состав информации);
- задолженность/переплата по оплате за содержание жилого помещения (п. 9.3.2 Раздела 10 Состав информации);
- поступило денежных средств (п. 9.3.3 Раздела 10 Состав информации).

Информация согласно п. 9.2.1, п. 9.2.2, п. 9.3.1, п. 9.3.2 Раздела 10 Состав информации размещается управляющей организацией ежемесячно, не позднее 1 числа месяца, следующего за расчетным, по состоянию на 1 число месяца, следующего за расчетным, либо в иной срок, предусмотренный договором.

Информация согласно п. 9.2.3, п. 9.3.3 Раздела 10 Состав информации размещается управляющей организацией ежемесячно, не позднее 25 числа месяца, следующего за расчетным, по состоянию на 15 число месяца, следующего за расчетным, либо в иной срок, предусмотренный договором.

Вина директора ООО «УК «Центр» Пирогова А.В. подтверждается исследованными в судебном заседании материалами дела, а именно: протоколом об административном правонарушении № 94-076 от 11.07.2018 г., договором управления многоквартирным домом от 01.01.2014г., сведениями об организациях, не разместивших в системе ГИС ЖКХ информацию об их платежных реквизитах, учредительными документами Общества, а также другими материалами дела.

В судебном заседании установлено, что на сайте www.dom.gosuslugi.ru информация о предоставляемых коммунальных услугах была размещена не в полном объеме, а именно отсутствует информация за расчетные периоды март, апрель, май 2018г.

Субъектом административного правонарушения, предусмотренного ч. 2 ст. 13.19.2 КоАП РФ, является должностное лицо управляющей организации. В данном случае генеральный директор ООО «УК «Центр» Пирогов А.В.

При указанных обстоятельствах, суд считает, что вина директора ООО «УК «Центр» Пирогова А.В. в совершении правонарушения, предусмотренного ч. 2 ст. 13.19.2 КоАП РФ установлена.

Действия Пирогова А.В. суд квалифицирует по ч. 2 ст. 13.19.2 КоАП РФ, размещение информации в соответствии с законодательством Российской Федерации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства не в полном объеме, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами.

В качестве смягчающих обстоятельств суд признает признание вины, раскаяние, состояние здоровья Пирогова, а также наличие на иждивении малолетнего ребенка.

Обстоятельств, отягчающих административную ответственность, судом не установлено.

Учитывая характер совершенного административного правонарушения, обстоятельства его совершения, личность лица, привлекаемого к административной ответственности, суд полагает назначить Пирогову наказание в виде административного штрафа в минимальном размере, предусмотренным санкцией статьи. Поскольку выявленные нарушения до настоящего времени не устранены, суд полагает, что назначение более мягкого вида наказания, предусмотренного санкцией ч. 2 ст. 13.19.2 Кодекса РФ об АП, не обеспечит достижения целей административного наказания, направленных на предупреждение совершения новых правонарушений.

Руководствуясь ст. ст. 29.9, 29.10 КоАП РФ, мировой судья

ПОСТАНОВИЛ:

Генерального директора ООО «УК «Центр» Пирогова Андрея Викторовича признать виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 2 ст. 13.19.2 КоАП РФ и назначить ему наказание в виде административного штрафа в размере 5 000 рублей. ✓

Реквизиты для оплаты штрафа:

Получатель: Получатель: УФК МФ РФ по Кемеровской области (Государственная жилищная инспекция КО)

Банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Кемеровской области г. Кемерово

Счет: 401 018 104 000 000 100 07 БИК 043207001

ОКТМО 32728000 ИНН 4207052789 КПП 420501001

КБК: 857 116 90040 04 0000 140

Назначение платежа – штрафы, налагаемые ГЖИ

Штраф подлежит уплате в течение 60 дней с момента вступления настоящего постановления в законную силу.

Разъяснить, что при отсутствии у суда документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, по истечении 60 дней судья направляет постановление о наложении административного штрафа с отметкой о его неуплате судебному приставу-исполнителю для исполнения в порядке, предусмотренном федеральным законодательством. Кроме того судебный пристав составляет протокол об административном правонарушении, предусмотренном ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях за неуплату административного штрафа.

Квитанцию, подтверждающую оплату штрафа необходимо представить на судебный участок № 3 Новокузнецкого судебного района Кемеровской области (г.Новокузнецк, пр.Пионерский, 23).

Постановление в мотивированной форме изготовлено 24 августа 2018г.

Постановление может быть обжаловано в апелляционном порядке в Новокузнецкий районный суд в течение 10 суток.

Мировой судья. подпись
Копия верна. Мировой судья:



В.А. Шипицына
В.А. Шипицына