

со 26 смв

Восток-Центр

131

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

(мотивированное)

г. Курган, ул. Красина, д. 21, каб. 14

13 ноября 2015 года

Мировой судья судебного участка № 36 судебного района г. Кургана Жигачев Алексей Анатольевич, рассмотрев в открытом судебном заседании дело № 5-1228/15 об административном правонарушении, предусмотренном ч.1 ст. 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении юридического лица – Общества с ограниченной ответственностью «Восток-Центр», адрес регистрации г. Курган, ул. Кирова, д. 102, ИНН 4501136578, дата регистрации 27.12.2007 года,

УСТАНОВИЛ:

Инспекционной проверкой жилого дома №70 по ул. Советской в г. Кургане 28.08.2015 г., проведенной инспектором Государственной жилищной инспекции Курганской области Выродовой Е.Ю. выявлены нарушения "Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", утвержденных постановлением Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу №170 от 27.09.2003 (далее ПиН). Для устранения выявленных нарушений ООО «Восток Центр» выдано предписание №0001010 от 28.08.2015 г. об устранении нарушений законодательства. Срок исполнения предписания установлен до 30.09.2015 года. Согласно предписанию, юридическому лицу необходимо было: восстановить штукатурку фасадов в местах разрушения, выполнить ремонт входной группы первого подъезда в соответствии с п.п. 4.2.1.1., 4.2.3.1. ПиН; провести омолаживающую обрезку деревьев на придомовой территории в соответствии п.п. 3.8.2., 3.8.3. ПиН. 16.10.2015 г. в ходе инспекционной проверки исполнения предписания выявлено, что в период с 28.08.2015 г. по 30.09.2015 г. предписание № 0001010 от 28.08.2015г не исполнено. Время совершения правонарушения – 30.09.2015 года в 24.00 мин. Место совершения – г. Курган, ул. Кирова, д. 102.

Невыполнение в установленный срок законного предписания должностного лица, осуществляющего государственный надзор, содержит в себе состав административного правонарушения, предусмотренного ч.1 ст. 19.5. КоАП РФ.

Манаков Р.М., представитель юридического лица - ООО «Восток-Центр», в судебном заседании просил прекратить производство по делу об административном правонарушении, поскольку отсутствует вина юридического лица в невыполнении предписания. Неисполненный первый пункт подлежит выполнению при производстве капитального ремонта дома. Относительно неисполнения второго пункта показал, что проведение омолаживающей обрезки возможно только после получения письменного разрешения в уполномоченном органе Администрации города Кургана на основании решения Комиссии. Для получения такого разрешения необходимо подать в уполномоченный орган Администрации г. Кургана, в том числе решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, оформленное протоколом в соответствии с действующим жилищным законодательством. По мнению представителя юридического лица, исполнение предписания надзорного органа без получения соответствующего разрешения повлекло бы за собой нарушение прав собственников квартир в многоквартирном жилом доме, поскольку омолаживающая обрезка деревьев, произрастающих на придомовой территории возможна только с учетом их мнения.

Доводы представителя юридического лица расцениваются судом как выбранный способ защиты с целью избежать ответственности за содеянное.

Виновность юридического лица в совершении правонарушения подтверждается письменными материалами дела: протоколом об административном правонарушении от 20.10.2015 года, актом мероприятия по государственному контролю от 20.10.2015 года, предписанием № 0001010 от 28.08.2015г., актом мероприятия по государственному контролю от 28.08.2015 года.

Таким образом, оценив все собранные по делу и исследованные в судебном заседании доказательства в совокупности, которые суд оценивает как допустимые и достоверные, в целом и в деталях взаимосогласуясь между собой указывают на совершение