

136

Цех. №2448 от 25.09.2015г.

412

Государственная жилищная инспекция Курганской области

640000, г.Курган, ул.Гоголя,25

т. 43-32-17, 43-21-45, 43-35-01

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 277**по делу об административном правонарушении**

23.09.15

(дата)

г.Курган

(место составления)

Начальник Государственной жилищной инспекции Курганской области

Малыгин Алексей Николаевич,

(Ф.И.О. должностного лица)

рассмотрев протокол от 11.09.15 г. об административном правонарушении, предусмотренном ст.7.22 КоАП РФ, и приобщенные к нему документы в отношении:

ООО "Восток-Центр" ИНН 4501136578 дата регистрации 27.12.2007г.

(наименование юридического лица)

Курганская обл, Курган г, Кирова ул, д. 102

(адрес, телефон)

УСТАНОВИЛ:

В ходе административного расследования, проведенного в жилом доме №110 по ул. Горького в г. Кургане 11.09.2015г. выявлены нарушения "Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", утвержденных Постановлением Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу №170 от 27.09.2003г., зарегистрированных в Минюсте РФ 15.10.2003г. №5176 (далее ПиН).

Выявленные нарушения в жилом доме №110 по ул. Горького выразились в следующем:

1. Наблюдается наличие бытового мусора в подвале.
2. Двери входа в подвал в подъезде №4 не закрыты на замок, отсутствует запирающее устройство, не ограничен доступ посторонних лиц в подвал.
3. Не соблюдается периодичность ремонта внутренней отделки 4-го подъезда.
4. В неисправном состоянии находится остекление в 4-м подъезде, отсутствует двойное остекление, местами нет стекол.
5. Около мусорных контейнеров подъездные пути, наблюдается большая лужа, затруднен доступ к контейнерам.
6. Выявлены протечки шиферной кровли в подъезде №3 и квартирах №41(4-й этаж) и 45.
7. Частично отсутствует отмостка по периметру дома.
8. Козырьки входа в 2-й 3-й и 4-й подъезды требуют ремонта, оголена арматура, наблюдается выкрашивание штукатурного слоя по периметру.
9. Отсутствует уличное освещение у входа в подъезд №2.
10. Отсутствует ограждение полисадика у 1-го и 2-го подъездов.

Лицом, ответственным за содержание и ремонт жилого дома №110 по ул. Горького в г. Кургане, является ООО "Восток-Центр".

Нарушение требований законодательства со стороны ООО "Восток-Центр" образует состав административного правонарушения, предусмотренный ст. 7.22. КоАП РФ.

Таким образом, 11.09.2015г. ООО "Восток-Центр" совершило административное правонарушение, предусмотренное ст.7.22. КоАП РФ "Нарушение правил содержания и ремонта жилых домов и (или) жилых помещений", т.е. нарушение лицами, ответственными за содержание жилых домов, правил содержания и ремонта жилого дома.

На рассмотрение административного дела представителю ООО "Восток-Центр" Рычкову Е.М. разъяснены его права, предусмотренные ст. 25.1 КоАП РФ, что подтверждается распиской от 23.09.2015г. Ходатайств заявлено не было. Доказательств, свидетельствующих о принятии мер, направленных на недопущение вменяемого правонарушения либо устранении выявленного нарушения не предоставлено. Изучив материалы дела считаю, что вина ООО "Восток-Центр" полностью доказана и заключается в бездействии. Объективную сторону составляют противоправные действия (бездействие), выражающиеся в нарушении требований законодательства.

Обстоятельств, исключающих производство по делу, предусмотренных ст. 24.5 КоАП РФ, не установлено.

Обстоятельств, смягчающих административную ответственность, предусмотренных ст. 4.2 КоАП РФ, не установлено.

Обстоятельств, отягчающих административную ответственность, предусмотренных ст. 4.3 КоАП РФ, не установлено.

(изложить обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного и руководствуясь ст.ст. 7.22, 23.55, 29.9, 29.10 КоАП РФ,

ПОСТАНОВИЛ:

Признать, что в действиях ООО "Восток-Центр" ИНН 4501136578 дата регистрации 27.12.2007г. содержится состав административного правонарушения, предусмотренный ст.7.22 КоАП РФ "Нарушение правил содержания и ремонта жилых домов и (или) жилых помещений", т.е. нарушение лицами, ответственными за содержание жилых домов и жилых помещений, правил содержания и ремонта жилых домов и жилых помещений

во Н.Р.К.

Назначить юридическому лицу ООО "Восток-Центр" ИНН 4501136578 дата регистрации 27.12.2007г. административное взыскание в виде штрафа в размере 40000 (сорок тысяч) рублей.

Штраф должен быть внесен не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления в законную силу (ст.31.1, 32.2 КоАП РФ), нарушителем в банк (иную кредитную организацию). Получатель: Управление Федерального казначейства по Курганской области (Государственная жилищная инспекция Курганской области), ИНН получателя 4501085027, КПП получателя 450101001, счет 40101810000000010002, банк получателя: Отделение Курган, г. Курган, БИК 043735001, код бюджетной классификации 009 116 90040 04 0000 140, ОКТМО 37701000001.

Настоящее постановление может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, законным представителем в вышестоящий орган, вышестоящему должностному лицу, либо в суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность в арбитражный суд в течении 10 суток со дня вступления в силу или получения ее копии.

Копию документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, лицо, привлеченное к административной ответственности, направляет в Государственную жилищную инспекцию Курганской области (640000, г.Курган, ул.Гоголя, д.25).

В соответствии с частью 5 статьи 32.2 КоАП РФ при отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, по истечении десяти суток со срока, указанного в части 1 статьи 32.2 КоАП РФ, материалы направляются судебному приставу - исполнителю для взыскания суммы административного штрафа в порядке, предусмотренном федеральным законодательством. Кроме того, должностное лицо, вынесшее постановление, принимает решение о привлечении лица, не уплатившего административный штраф, к административной ответственности в соответствии с частью 1 статьи 20.25 КоАП РФ.

Начальник Государственной жилищной инспекции Курганской области

А.Н. Малыгин



Копия настоящего постановления вручена:

_____ (дата)

_____ (ФИО представителя нарушителя)

_____ (подпись)

Копия постановления выслана по почте

_____ (дата, номер квитанции)

Постановление № 277 от 23.09.15 года вступило в законную силу с 20 года

Исполнительный документ выдан

_____ года