

Резолютивная часть постановления оглашена 25 февраля 2016 года.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 февраля 2016 года

г.о. Подольск Московской области

Исполняющий обязанности мирового судьи судебного участка № 301 мировой судья судебного участка № 70 Климовского судебного района Московской области Каленская Е.Н., при секретаре судебного заседания Мироновой Ю.А., с участием представителя МУП «СЕЗ» по доверенности Коваленко М.В., рассмотрев дело об административном правонарушении по ч. 1 ст. 19.5 Кодекса РФ об АП в отношении МУП «Служба единого заказчика» г. Климовска, расположенного по адресу: Московская область, г. Климовск, ул. Железнодорожная, д. 7А,

УСТАНОВИЛ:

МУП «СЕЗ» совершило невыполнение в установленный срок законного предписания органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), об устранении нарушений законодательства.

Согласно протокола об административном правонарушении № 08СЗ-17864-61-9-2015/18 от 07.12.2015 года консультантом ТО № 9 Госжилинспекции Московской области Филоненко М.А. было установлено, что МУП «СЕЗ» не исполнено законное предписание № 08СЗ-17864-61-9-2015/18 от 14.09.2015 года, о выполнении мероприятий (работ), подлежащих исполнению в целях устранения причин и последствий допущенных нарушений действующего законодательства. В установленный срок законное предписание по адресу: Московская область, г. Климовск, пр-т 50 лет Октября, д. 17а, вынесенное органом, осуществляющим региональный государственный жилищный надзор, не выполнено, а именно:

- не выполнен первый пункт предписания, согласно которого предписано выполнить работы по ремонту локальных разрушений штукатурного и окрасочного слоев цоколя, обеспечить защиту от увлажнения в срок до 30.11.2015 г.;

- не выполнен второй пункт предписания, согласно которого предписано выполнить работы по ремонту частичных разрушений отмостки периметра дома в срок до 30.11.2015 г.;

- не выполнен третий пункт предписания, согласно которого предписано выполнить работы по ремонту тепловой изоляции на трубопроводе отопления и горячего водоснабжения в срок до 30.11.2015 г.,

таким образом, совершено административное правонарушение, предусмотренное ст. 19.5 ч. 1 Кодекса РФ об АП.

Вина МУП «СЕЗ» г. Климовска Московской области в совершении правонарушения подтверждаются следующими доказательствами:

- протоколом об административном правонарушении № 08СЗ-17864-61-9-2015/18 от 07.12.2015 года, согласно которого, 07.12.2015 года консультантом ТО № 9 Госжилинспекции МО при проведении внепланового мероприятия по проверке выполнения законного предписания № 08СЗ-17864-61-9-2015/18 от 14.09.2015 года, был установлен факт невыполнения МУП «СЕЗ» г. Климовск, в полном объеме мероприятий (работ), подлежащих исполнению, предписание от 14.09.2015 г. не исполнено (л.д. 1-2);

- предписанием № 08СЗ-17864-61-9-2015/18 от 14.09.2015 года, где по результатам проведения обследования жилищного фонда, находящегося в управлении МУП «Служба единого заказчика», установлено, что по жилому дому 17а пр-та 50 лет Октября г. Климовска:

1. Цоколь имеет локальные разрушения штукатурного и окрасочного слоя и не защищен от увлажнения (ремонт до 30.11.2015 г.);

2. Отмостка по периметру дома частично разрушена (ремонт до 30.11.2015 г.);
3. В подвале дома на трубопроводе горячего водоснабжения и отопления частично отсутствует тепловая изоляция (ремонт до 30.11.2015 г.)(л.д.12-13);

-распоряжением № 08СЗ-17864-61-9-2015/18 от 27.11.2015г. заместителя руководителя Госжилинспекции Московской области Выборовой С.Л. о проведении в отношении МУП «СЕЗ» г.Климовска Московской области проверки с целью проверки выполнения предписания по адресу: Московская обл., г.Климовск, Проспект 50лет Октября, д.17А(л.д.10-11);

-актом проверки № 08СЗ-17864-61-9-2015/18 от 04.12.2015 года, согласно которого по адресу: Московская обл., г.Климовск, Проспект 50лет Октября, д.17А консультантом территориального отдела № 9 Госжилинспекции Московской области Филоненко М.А. была проведена внеплановая выездная проверка МУП «СЕЗ», в ходе которой установлено, что предписание № 08СЗ-17864-61-9-2015/18 от 14.09.2015 года МУП «СЕЗ» не исполнено(л.д.6-8).

В соответствии с п. 4.2.1.4. «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», утвержденных Постановлением Госстроя России от 27 сентября 2003 г. N 170. цоколь здания должен быть защищен от увлажнения и обрастания мхом; для этого слой гидроизоляции фундамента должен быть ниже уровня отмостки.

Согласно п. 4.10.2.1 вышеуказанных правил, организации по обслуживанию жилищного фонда в процессе эксплуатации жилых домов должны регулярно осуществлять мероприятия по устранению причин, вызывающих увлажнение ограждающих конструкций (поддержание надлежащего температурно-влажностного режима и воздухообмена в жилых и вспомогательных помещениях, включая чердаки и подполья; содержание в исправном состоянии санитарно-технических систем, кровли и внутренних водостоков, гидро- и пароизоляционных слоев стен, перекрытий, покрытий и пола, герметизации стыков и швов полносборных зданий, утепление дефектных ограждающих конструкций, тепло- и пароизоляции трубопроводов, на поверхности которых образуется конденсат, обеспечение бесперебойной работы дренажей, просушивание увлажненных мест, содержание в исправном состоянии отмосток и водоотводящих устройств и др.).

Согласно п. 5.1.3 вышеуказанных правил, для надежной и экономичной эксплуатации систем теплоснабжения организуется своевременное проведение планово-предупредительного ремонта и содержание в исправности... тепловой изоляции трубопроводов горячей воды, расположенных в подземных каналах, подвалах, чердаках, а также в санитарно-технических кабинах.

Представитель МУП «СЕЗ» г. Климовска Московской области Коваленко М.В. в судебном заседании вину МУП «СЕЗ» в совершении правонарушения, предусмотренного ч.1 ст.19.5КоАП РФ не признала, пояснив, что выполнение работ, указанных в выданном МУП «СЕЗ» предписании не представляется возможным, поскольку данные работы не проводятся в указанный в предписании период времени при влажной погоде. Кроме того, в ноябре 2015года МУП «СЕЗ» г.Климовска обращалось в Государственную жилищную инспекцию Московской области с заявлением о продлении срока выполнения предписания от 14.09.2015г., однако ответа в МУП «СЕЗ» не последовало.

Частью 1 статьи 19.5КоАП РФ предусмотрена административная ответственность за невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), муниципальный контроль, об устранении нарушений законодательства.

При разбирательстве дела было установлено, что 14.09.2015 года ГУ МО «Государственная жилищная инспекция Московской области» МУП «СЕЗ» г. Климовска было выдано предписание № 08СЗ-17864-61-9-2015/18 (которое было направлено в МУП «СЕЗ» 23.09.2015 года), согласно которого необходимо было выполнить ремонт по п. 1, 2,

3 предписания в срок до 30.11.2015 года. В Акте проверки от 04.12.2015 года отражено, что законное предписание МУП «СЕЗ» в срок не исполнено.

Рассмотрев материалы административного дела, суд усматривает в действиях МУП «СЕЗ» г. Климовска состав административного правонарушения предусмотренного ч.1 ст. 19.5 КоАП РФ. Все представленные доказательства виновности суд признает допустимыми, поскольку они последовательны, дополняют и не противоречат друг другу и подтверждают факт невыполнения МУП «СЕЗ» г.Климовска в установленный срок законного предписания Государственной жилищной инспекции Московской области.

Предписание обжаловано не было, следовательно, МУП «СЕЗ» приняло на себя обязательство по выполнению предписания в срок и с учетом указанных нарушений.

В соответствии с ч.2 ст.2.1 КоАП РФ, юридическое лицо признается виновным в совершении административного правонарушения, если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых настоящим Кодексом или законами субъекта Российской Федерации предусмотрена административная ответственность, но данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

На основании вышеизложенного суд приходит к выводу, что МУП «СЕЗ» в срок, установленный в предписании № 08СЗ-17864-61-9-2015/18 от 14.09.2015 года ТО № 9 Госжилинспекции Московской области, нарушения не устранило, доказательств обращения с заявлением о продлении срока исполнения предписания не представило, в связи с чем суд находит вину МУП «СЕЗ» г.Климовска Московской области в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 1 ст. 19.5 КоАП РФ, доказанной.

Обстоятельств, в соответствии со ст. 4.2 Кодекса РФ об АП, смягчающих административную ответственность, мировой судья не усматривает.

Обстоятельств, в соответствии со ст. 4.3 Кодекса РФ об АП, отягчающих административную ответственность, мировой судья не усматривает.

При назначении наказания, учитывая характер совершенного административного правонарушения, отсутствие смягчающих и отягчающих обстоятельств, для достижения цели наказания и предотвращения совершения новых правонарушений, суд считает возможным, применить наказание к юридическому лицу, предусмотренное санкцией ч.1 ст.19.5 КоАП РФ.

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст. 29.9, 29.10 КоАП РФ, мировой судья

ПОСТАНОВИЛ:

Признать МУП «СЕЗ» г. Климовска Московской области виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч.1 ст.19.5 КоАП РФ и назначить наказание в виде административного штрафа в размере 10000 (десяти тысяч) рублей.

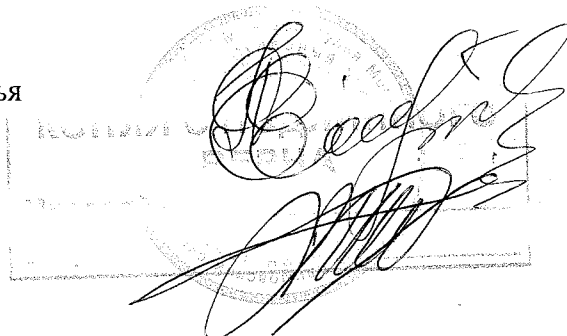
Реквизиты для оплаты штрафа: получатель платежа УФК по Московской области (Главное Управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»), ИНН 5018092629, КПП 501801001, ОКТМО 46734000, БИК 044583001, счет № 40101810600000010102, наименование банка – Отделение № 1 Московского ГТУ Банка России г. Москва, КБК 81711690040040000140.

Копию постановления направить в ТО № 9 Главного Управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области».

Копию постановления направить МУП «СЕЗ» г.Климовска Московской области.

Постановление может быть обжаловано в Климовский городской суд через мирового судью в течение 10 суток со дня получения его копии.

Мировой судья



Е.Н. Каленская

Прочитано, прокомментировано
и скреплено печатью

На _____ № _____
Судья (подпись) Кудрявцев Е. Н.

