

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА
МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19 Телефон: 8(495) 681-59-01 Факс: 8(495) 688-93-81

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 03-215/15-95

о назначении административного наказания

« 05 » 05 20 15 г.

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы, Лукин В.В.

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № СВ-215/15-ОЭС об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении ЗАО «ВК Комфорт»

У С Т А Н О В И Л:

30.03.2015г. ведущий специалист Мосжилинспекции Селезнев А.М. произвел плановую проверку технического состояния жилищного фонда, в ходе которой установлено следующее: ЗАО «ВК Комфорт», являющееся организацией, ответственной за содержание многоквартирных домов по адресам: Академика Комарова ул., д.3, к.2, Большая Марфинская ул., д.4, к.1, Большая Марфинская ул., д.4, к.2, Большая Марфинская ул., д.4, к.3, Большая Марфинская ул., д.4, к.6 совершило нарушение требований нормативов г. Москвы по эксплуатации жилищного фонда: п. 4.2.1.1 п. 5.2.17 п. 2.1.2 п. 5.2.22 п. 5.8.3 Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170) а именно:

- по адресу Академика Комарова ул., д.3, к.2:

В подъезде жилого дома на лестничной клетке при выходе на чердак на стенах вандальные надписи.

В подвале жилого дома на элеваторном узле на обратном трубопроводе разуконплектован манометр.

В подвале жилого дома на обратном трубопроводе на грязевике коррозия.

В подвале жилого дома коррозия запорной арматуры на стояке ЦО.

В подвале жилого дома на трубопроводе ГВС коррозия на месте подключения датчика давления.

На чердаке жилого дома частично отсутствует освещение.

В подвале жилого дома частично отсутствует освещение.

В ВРУ жилого дома установлен аппарат защиты сторонней организации (ГП-интернет) номиналом тока 10А, с нарушением акта разграничения балансовой принадлежности.

В ВРУ жилого дома установлен аппарат защиты сторонней организации (Инфолайн) номиналом тока 10А, с нарушением акта разграничения балансовой принадлежности.

В подвале жилого дома частично отсутствует светотехническая арматура.

- по адресу Большая Марфинская ул., д.4, к.1:

В подвале жилого дома частично отсутствует теплоизоляция стояков системы ЦО (2 метра).

В подвале жилого дома отсутствуют заглушки на канализационных ревизиях.

В подвале жилого дома частично отсутствует освещение.

В подвале жилого дома раскрыта распаечная коробка.

Не упорядочены слаботочные сети интернет-провайдеров в подвальном помещении жилого дома.

В подвале жилого дома частично отсутствует светотехническая арматура.

Отсутствует маркировка оборудования интернет-провайдеров в подвальном помещении жилого дома.

На чердаке жилого дома частично отсутствует освещение.

- по адресу Большая Марфинская ул., д.4, к.2:

В подвале жилого дома отсутствует теплоизоляция стояков системы ЦО.

В подвале жилого дома частично отсутствуют заглушки на канализационных ревизиях.

В подвале жилого дома частично отсутствует освещение.

Не упорядочены слаботочные сети интернет-провайдеров в подвальном помещении жилого дома.

Отсутствует маркировка оборудования интернет-провайдеров в подвальном помещении жилого дома.

В подвале жилого дома частично отсутствует светотехническая арматура.

В ВРУ жилого дома на вводе отсутствует дугогасительная камера на луче "А", фаза "А".

- по адресу Большая Марфинская ул., д.4, к.3:

В подвале жилого дома частично отсутствует теплоизоляция трубопроводов системы ЦО.

В подвале жилого дома частично отсутствует светотехническая арматура.

Отсутствует маркировка оборудования интернет-провайдеров в подвальном помещении жилого дома.

На чердаке жилого дома частично отсутствует освещение.

В подвале жилого дома частично отсутствует освещение.

На чердаке жилого дома частично отсутствует светотехническая арматура.

Не упорядочены слаботочные сети интернет-провайдеров в подвальном помещении жилого дома.

- по адресу Большая Марфинская ул., д.4, к.6:

В подвале жилого дома отсутствует теплоизоляция стояков системы ЦО.

В подвале жилого дома на обратном трубопроводе теплового узла системы ЦО (1 подъезд) негерметичность запорной арматуры манометра.

В подвале жилого дома на подающем трубопроводе теплового узла системы ЦО (2 подъезд) негерметичность запорной арматуры манометров.

В подвале жилого дома отсутствуют заглушки на канализационных ревизиях.

Отсутствует маркировка оборудования интернет-провайдеров в подвальном помещении жилого дома.

Не упорядочены слаботочные сети интернет-провайдеров в подвальном помещении жилого дома.

В подвале жилого дома частично отсутствует освещение.

В подвале жилого дома частично отсутствует светотехническая арматура.

В ВРУ жилого дома установлен аппарат защиты сторонней организации (ГП-интернет) номиналом тока 6А, с нарушением акта разграничения балансовой принадлежности.

Выявленные нарушения снижают эксплуатационные характеристики многоквартирных домов.

Согласно ч. 3 ст. 4.1 КоАП РФ при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства смягчающие и отягчающие административную ответственность.

Обстоятельств смягчающих и отягчающих административную ответственность не установлено.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

ПОСТАНОВИЛ:

Признать **ЗАО «ВК Комфорт»**

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица;)

ИНН: **7706724054** Дата госрегистрации: **02.09.2009**

АДРЕС: **105066, г. Москва, Нижняя Красносельская ул., д. 40/12, к. 2(107891, г. Москва, Новорязанская, д. 18, стр. 21)**

(для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

ст. 7.22 Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде: **штрафа в размере -пятидесяти тысяч рублей**

(штрафа в размере; предупреждения)

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы



/ **Лукин В. В.** /

(подпись) (фамилия, инициалы)

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

«___» _____ 20__ г. / _____ / _____ /
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

«___» _____ 20__ г. / _____ / _____ /
(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу «___» _____ 20__ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

«___» _____ 20__ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

Р/С: 40101810800000010041

Банк: Отделение 1 Москва

БИК: 044583001

Л/С: 04732789000

ИНН 7702051094

КПП 770201001

КБК 78911690020028009140

ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве (Государственная жилищная инспекция города Москвы)

Статус плательщика: «24»

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.