

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА  
МОСКВЫ  
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 04-1851/17**

о назначении административного наказания

17. 10. 2017

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы  
Ревин Н. А.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № В-1851/17 об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении генерального директора АО «ВК Комфорт» Яценко Алексея Ивановича

**У С Т А Н О В И Л:**

30.08.2017 консультантом Мосжилинспекции Муравьевой Г.А. в соответствии с п. 1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. № 29-ПП, в соответствии с вызовом управы района Богородское № БГ-14-1079/7 от 25.08.2017 и паспортом готовности многоквартирного дома к эксплуатации в осенне-зимний период проведен осмотр многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Маршала Рокоссовского б-р, д. 6, к. 1.

АО «ВК Комфорт» осуществляет функции по управлению указанными многоквартирными домами на основании лицензии от 11.06.2015 № 077 000602 и договора управления многоквартирным домом от 01.09.2014 №б/н.

Руководителем АО «ВК Комфорт» является Яценко А.И., что подтверждается приказом №17-ОД от 12.03.2013.

В результате осмотра было установлено, что руководителем АО «ВК Комфорт» Яценко А.И. в связи с ненадлежащим исполнением своих служебных обязанностей не обеспечено соблюдение установленных п. 3.3.5, п. 3.3.4, п. 4.6.1.23, п. 2.1.2 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170, при содержании общего имущества указанного многоквартирного дома допущены следующие нарушения: не обеспечение защиты от доступа посторонних лиц, открыт выход на кровлю в зоне под.2, открыт выход на чердак в зоне под.5 (отсутствуют замки) наличие строительного мусора на чердаке дома в зоне под.2,5 наличие растительности на кровле дома в зоне под.2 на черной лестнице 30 эт. под.2 отсутствует прибор освещения, на черной лестнице 25 эт. под.2 отсутствует освещение.

Указанные нарушения подтверждаются актом осмотра от 30.08.2017 № РЛ-О-В-14411 и фотоматериалами на 2 листах, прилагаемых к материалам дела.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Согласно ч.2 ст.4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания физическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, личность виновного,



его имущественное положение, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

Обстоятельств, смягчающих или отягчающих административную ответственность, не установлено.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

**ПОСТАНОВИЛ:**

**Признать генерального директора АО « ВК Комфорт » Яценко Алексея Ивановича**

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица;)

Дата и место рождения: 31.01.1969 г.р., г. Москва

АДРЕС: 109388, г. Москва, ул. Шоссейная, д. 54, корп. 1, кв. 6

(для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

**ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях;** и назначить наказание в виде:

**штрафа в размере четырех тысяч рублей**

(штрафа в размере; предупреждения)

**Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города**

**Москвы**  
**/ Ревин Н. А. /**

(подпись) (фамилия, инициалы)

*Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд*

*Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.*

*В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.*

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

« \_\_\_ » 20 \_\_\_ г. / /

(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

« \_\_\_ » 20 \_\_\_ г. / /

(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу « \_\_\_ » 20 \_\_\_ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

« \_\_\_ » 20 \_\_\_ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна

Реквизиты для оплаты штрафа:

Р/С: 40101810045250010041

Банк: ГУ Банка России по ЦФО

БИК: 044525000

Л/С: 04732789000

ИНН 7702051094

КПП 770201001

КБК 78911690020028009140

ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве  
(Государственная жилищная инспекция города Москвы)

Статус плательщика: «24»

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.

*А.С. Кадеешников*