

2

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА
МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19 Телефон: 8(495) 681-59-01 Факс: 8(495) 688-93-81

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 02-70/15-98
о назначении административного наказания**

«5» марта 2015 г.

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы
Соков В. В.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № **С-70/15-БМЛ** об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) **ст. 9.1** Кодекса **города Москвы** об административных правонарушениях в отношении **ООО "ДЕЗ "Левобережный"**

У С Т А Н О В И Л:

19 февраля 2015 г. начальником управления «База мобильных лабораторий» Мосжилинспекции Лапеевым С.Ю. проведена проверка работы технического состояния жилищного фонда по адресу: г. Москва, Смольная ул., д. 67, к. 3. Лицом, ответственным за управление жилищного фонда по данному адресу, является Общество с ограниченной ответственностью "ДЕЗ Левобережный" (ООО "ДЕЗ "Левобережный"). В ходе проверки было выявлено: а именно: свищ на трубе ГВС (горячее водоснабжение) в подвале; отслоение штукатурного слоя потолка в тамбуре под. № 2; на линии освещения подвального помещения отсутствуют плафоны; а в четырех секциях отсутствует освещение; на линии освещения чердака отсутствуют плафоны, в местах соединения эл. проводов оголенные скрутки; в кв. эл/щитках на 14, 10, 8 эт. под. № 2, 1 эт. под. № 1: подгорание нулевого провода, отсутствует ручка переключения пакетного выключателя, не упорядочен монтаж электропроводов, пыль и грязь; монтаж питающей линии к домовому знаку выполнен через осветительную линию через вестибюль под. № 2 с нарушением правил электромонтажа; на переходных площадках л/клетки между 5 и 6, 11 и 12 эт. под. № 2 не работает освещение; в кв. холлах на 6, 7, 16 эт. под. № 2 не работает осветительный элемент; на 3 этаже под № 2, 2 эт. под. № 1 - не работает освещение; во ВРУ один кабельный ввод без нагрузки; во ВРУ отсутствуют средства противопожарного инвентаря; во ВРУ отсутствует ручки на рубильниках кабельных вводов; во ВРУ соединение двух и более нулевых проводников выполнено под одно болтовое соединение; во ВРУ отсутствует маркировка и перечень аппаратов защиты; во ВРУ (вводно-распределительное устройство) отсутствует однолинейная схема; во ВРУ отсутствует обозначение тока плавких вставок на предохранителях; на дымовых клапанах системы дымоудаления отсутствует плотность прилегания (2 секция); на дымовом клапане системы дымоудаления (ДУ) отсутствует защитная сетка (2 секция); не работает механизм открытия клапана ДУ секция № 1 (при запуске системы ДУ дымовой клапан не открылся); неисправность, сильное загрязнение предохранительных сеток на оголовках вентканалов.

Выявленные нарушения свидетельствуют о некачественной эксплуатации жилого фонда.

Тем самым нарушены нормативы г. Москвы по эксплуатации жилищного фонда в части: п. 5.1 ЖНМ-98-01/10 "Содержание подвальных помещений и технических подполий жилых домов" (утв. распоряжением Правительства Москвы от 12.06.1998 N 640-РП); п. 2.3 ЖНМ-97-02/2 "Содержание подъездов жилых домов" (утв. распоряжением Премьера Правительства Москвы от 12.08.1997 N 872-РП); п. 2.2 ЖНМ-96-01/2 "Наладка инженерного оборудования жилых зданий" (утв. постановлением Правительства Москвы от 04.06.1996 № 465 в ред. постановления Правительства Москвы от 02.02.2010 N 83-ПП); п. 3.4 ЖНМ-96-01/1 "Осмотры (обследования) технического состояния жилых зданий" (утв. постановлением Правительства Москвы от 04.06.1996 № 465); п. 5.3 ЖНМ-2004/02 "Системы вентиляции жилых зданий" (утв. постановлением Правительства Москвы от 02.11.2004 N 758-ПП).

Согласно ч. 3 ст. 4.1 КоАП РФ при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства смягчающие и отягчающие административную ответственность.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

ПОСТАНОВИЛ:

Признать **ООО "ДЕЗ "Левобережный"**

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица;)

ИНН: **7743747684** Дата госрегистрации: **02.10.2006**

АДРЕС: **125195, г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 96, к. 1(125195, г. Москва, Смольная ул., д. 51 к. 1)**

(для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

ст. 9.1 Кодекса **города Москвы** об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде:

штрафа в размере -тридцати тысяч рублей

(штрафа в размере; предупреждения)

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города **Москвы**



/ Соков В. В. /

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, прокурором, а также в вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

« ___ » 20__ г. / (подпись) / (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

« ___ » 20__ г. / (подпись) / (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу « ___ » 20__ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

« ___ » 20__ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

Р/С: 4010181080000010041
Банк: Отделение 1 Москва
БИК: 044583001
Л/С: 04732789000

ИНН 7702051094
КПП 770201001
КБК 78911690020028009140
ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве Статус плательщика: «24»

(Государственная жилищная инспекция города Москвы)

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.