

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ КУРСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

305000, г. Курск, Красная площадь, 6

тел./факс: 51-28-31

ПРОТОКОЛ № 03-02/180

об административном правонарушении

« 11 » августа 201 6 г. г. Курск, Красная площадь, 6
15ч 30 мин

Старший инспектор отдела инспекторских проверок госжилинспекции Курской области –
Зайцева Наталья Викторовна

(должность, фамилия и инициалы должностного лица, составившего протокол)

по адресу: 305018, г. Курск, ул. Студенческая д. 20 кв. 88

руководствуясь ст.ст. 28.2, 28.3 Кодекса Российской Федерации об административных
правонарушениях, составил настоящий протокол в отношении:

Горловой Татьяны Анатольевны-генерального директора ООО УПРАВЛЯЮЩАЯ
КОМПАНИЯ «СЕЙМСКОГО ОКРУГА» паспорт 3802 № 763292, выдан отделом милиции
№ 2 УВД г. Курска 28.12.2002г., 25.09.1970 г.р., место рождения гор. Курск, место
регистрации: г.Курск, ул. Студенческая, д. 20, кв. 88, дата регистрации 06.09.2001г.
(фамилия и инициалы физического лица; должность, фамилия и инициалы должностного лица, наименование юридического лица)

(для граждан: число, месяц и год рождения, адрес регистрации/места жительства, место работы; для должностных лиц: должность, место
работы, адрес регистрации/места жительства, телефон; для юридических: юридический адрес, телефон)

(иные сведения)

Р/С №

ИНН

Банк

БИК

К/С №

Права, предусмотренные ст. 25.1. КоАП РФ (знакомиться со всеми материалами дела, давать
объяснения представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться
юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами и обязанностями в
соответствии с Кодексом) разъяснены - на сог. протокола не прибыла (подпись или отметка об отказе от подписи) Горловой Т. А. (фамилия, инициалы)

Дата обнаружения правонарушения: « 02 » августа 20 16 года.

Дата совершения правонарушения: « » 20 16 года.

Административное правонарушение выразилось в следующем: Лицо, в отношении которого
возбуждено дело Горловой Татьяны Анатольевны, являющаяся на основании приказа от
13.03.2015г. № 1 генеральным директором ООО УПРАВЛЯЮЩАЯ
КОМПАНИЯ «СЕЙМСКОГО ОКРУГА»

(фамилия и инициалы физического лица, должность, фамилия и инициалы должностного лица, наименование юридического лица)

являющийся на основании приказа

(реквизиты и наименование правоустанавливающих документов)

генеральным директором ООО УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «СЕЙМСКОГО
ОКРУГА», организации, управляющей на основании протокола общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме, осуществляющей
предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами
на основании лицензии от 30.04.2015г. № 58

(владельцем/собственником/наимателем/наймодателем/обслуживающей или иной организацией/должность)

квартиры/жилого дома/жилищного фонда по адресу: г. Курск, Черняховского д. 18-а

Вх. №

4485

19.08.2016

4712
27 09 99
Тек.
скач

И обязано осуществлять предпринимательскую деятельность с соблюдением лицензионных требований в соответствии с действующим законодательством (Положение о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденное постановлением правительства РФ от 28.10.2014г. № 1110, ч2,3 ст. 161 Жилищного Кодекса РФ) по управлению квартиры/жилого дома/ жилищного фонда по адресу: г. Курск ул. Черняховского д. 18-а.

Однако своих обязанностей не выполнило.

Проведенной проверкой 02.08.2016г. Выявлены нарушения правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, а именно: неисправность кровли над квартирами и л/клетками жилого дома № 18-а по ул. Черняховского, отсутствие запирающих устройств на дверных блоках выходов на кровлю, неудовлетворительное-техническое состояние поддонов на чердаке дома.

(нарушение, предусмотренное диспозицией нормы Кодекса, Закона; указать, какими конкретными действиями это нарушение допущено)

В результате нарушены: п. 4.6.1.1; п. 4.6.1.2.; п. 4.10.2.1 п. 4.6.2.3; п. 3.2.11; п. 3.3.5; 4.6.3.2; п. 5.7.4 ПИН, п. 7 Минимального перечня п. 10 Правил содержания

В указанном деянии усматриваются признаки состава правонарушения, предусмотренного:

а)ст.ст. 14.1.3. ч. 2 Кодекса РФ об административных правонарушениях

б)ст.ст. Закона Курской области об административных правонарушениях

Права (потерпевшего, свидетеля, специалиста), предусмотренные главой 25 КоАП РФ, мне разъяснены, с содержанием протокола ознакомлен:

1. _____ (процессуальное положение) _____ (Фамилия И.О.) _____ (подпись)

_____ (место регистрации/ жительства, телефон)

2. _____ (процессуальное положение) _____ (Фамилия И.О.) _____ (подпись)

_____ (место регистрации/ жительства, телефон)

3. _____ (процессуальное положение) _____ (Фамилия И.О.) _____ (подпись)

_____ (место регистрации/ жительства, телефон)

Объяснение, заявления, замечания лица /законного представителя юридического лица/, в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении: _____

За сог. протокола не прибыл(а)

Ст. инспектор Зайцева Н.В.

С содержанием настоящего протокола ознакомлен:

лицо, в отношении которого составлен протокол /законный представитель лица/

_____ (Фамилия И.О.)

За сог. протокола не прибыл(а). Зайцева Н.В.

_____ (подпись)

Протокол составил:

должностное лицо государственной жилищной инспекции Курской области

Зайцева Н.В.
_____ (Фамилия И.О.)

_____ (подпись)

Сведения о вручении (направлении) копии протокола:

лицу, в отношении которого составлен протокол /законному представителю лица/

_____ (дата)

_____ (подпись)

потерпевшему

_____ (дата)

_____ (подпись)

О рассмотрении дела № _____ «___» _____ 201__ г. в _____ час. _____ мин. по адресу: г. Курск, Красная площадь, 6 уведомлен: _____ (_____)

Прошу рассмотреть дело без моего участия: _____ (_____)