

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА  
МОСКВЫ  
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 04-458/17**

о назначении административного наказания

14 МАР 2017

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы  
Ревин Н. А.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № **В-458/17** об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) **ст. 7.22** Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях в отношении **генерального директора ООО «РЭУ – 40 района «Ивановское» Александра Сергея Игоревича**

**У С Т А Н О В И Л:**

1.03.2017 ведущим специалистом Мосжилинспекции Жарковым Г.А. в соответствии с п. 1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном ~~Административным~~ регламентом исполнения Государственной жилищной Инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21.01.2015 № 29-ПП, в соответствии с актом приемки подъезда и на основании вызова управы района Ивановское от 27.02.2017, проведено обследование (осмотр) подъездов № 15,18 многоквартирного жилого дома по адресу: г. Москва, ул.Молостовых д.6, к.4

ООО "РЭУ-40 района "Ивановское" осуществляет функции по управлению указанным многоквартирным домом на основании лицензии от 02.04.2015 № 077000170 и договора управления многоквартирным домом от 09.10.2015 №6/н (ул.Молостовых д.6 к.4).

Руководителем ООО "РЭУ-40 района "Ивановское" является С.И.Александров, что подтверждается приказом от 20.05.2015 №19.

В результате осмотра было установлено, что руководителем ООО "РЭУ-40 района "Ивановское" Александровым Сергеем Игоревичем в связи с ненадлежащим исполнением своих служебных обязанностей не обеспечено соблюдение требований, установленных п. 4.8.1, п. 4.8.1 п. 3.2.3 п. 4.2.1.1 п. 4.2.4.3 п. 5.9.3 Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170), при содержании общего имущества указанных многоквартирных домов допущены следующие нарушения:

Отсутствие части плиточного покрытия на 5 этаже 18 подъезда

Отсутствие уплотнительной прокладки входной двери 18 подъезда  
Нарушение штукатурно-окрасочного слоя на стене входной группы 15 подъезда  
Неисправность гидроизоляционного слоя козырьков подъездов 15, 18.  
Отсутствие уплотнительной резинки ковшика мусоропровода между 6 и 5 этажами 15 подъезда.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Наличие события административного правонарушения подтверждается актами осмотра от 1.03.2017 №РД-О-В-02614 и фотоматериалами на 5 листах, прилагаемых к материалам дела.

Согласно ч. 2 ст. 4.1. Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания физическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

### ПОСТАНОВИЛ:

Признать генерального директора ООО «РЭУ – 40 района «Ивановское»  
Александрова Сергея Игоревича

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица.)

Дата и место рождения: 19.12.1958 г.р., г. Сысерть Свердловской обл.

ИНН: \_\_\_\_\_ АДРЕС: 624020, Свердловская обл.,

Сысертьский р-н, г. Сысерть, мкр. Новый, д. 18, кв. 41

(для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места жительства/регистрации)

(для юридического

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде:

штрафа в размере четырех тысяч рублей

(штрафа в размере, предупреждения)

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города  
Москвы

/ Ревин Н. А. /

(фамилия, инициалы)



**ЧЕК - ОРДЕР**

СБ И 9038 ФИЛИАЛ И 1668

ИНН: 7707083993

Порядка: 4906  
Дата: 08.06.2017 15:05  
Терминал: 2  
Сумма: 4000,00  
Комиссия: 80,00  
Итого: 4080,00

Четыре тысячи восемьдесят рублей 00 ко  
орек

Платежный: Карта : \*\*\*\*9289

Получатель: УИК ПО Г.МОСКВЕ (ГОСУДАРСТВЕ  
ННАЯ ШКОЛЬНАЯ ИНТЕЛЛЕКЦИЯ ГОРО  
ДА МОСКВЫ 04732789000)  
ИНН: 7702051094 КПП: 770201001  
Счет: 40101810045250010041  
ГУ БАНКА РОССИИ ПО ИО)  
Бик: 044525000  
Код.счет: 0

ИО: 201706086901016686901016690004906F  
СЛАН: 25069156703FF6L  
КБК: 77911690020028009140  
ОКТМО: 45379000  
Номер постановления: 04-458/17  
ФИО: АЛЕКСАНДРОВ С.И.  
Адрес: ЗНАМЕНСКАЯ 53-209  
Назначение платежа: ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
04-458/17 ОТ 16.03.2017  
Вид документа: ПАСПОРТ РФ  
Номер документа: 6512495177  
Гражданство: РОССИЯ  
Идентификатор платежного услии:  
0100000000006512495177643  
УИП: 10445252250069010806201714779045

Получатель: fffff9cfffffa55effffffb36  
банка: fffff9b39fffff96fffffaaff  
ffffffffff8fffffa05dffff  
+f86421d7affffffc5fffffd6f

Документ исполнен  
Служба поддержки 8-800-535-535-0  
Благодарим за выбор нашего Банка