

Общество с ограниченной ответственностью  
«РЭУ - 40 района «Ивановское»

ИНН 7720826361; КПП 772001001 Юридический адрес: 111531, Москва, шоссе Энтузиастов, дом 98А  
Фактический адрес: 111531, Москва, шоссе Энтузиастов, дом 98А. тел/факс +7 (495) 307-8338

№ 1513 от 14.12.2017г.

**Начальнику инспекции жилищного  
надзора по Восточному  
административному округу г. Москвы  
А.С.Кадесникову**

**Уважаемый Андрей Сергеевич!**

В соответствии с Постановлением № 04-2979/17 от 05.12.2017г. сообщая, что по адресу: ул. Саянская, дом 11, корп.2 выполнены следующие работы:

- Уборка подъезда №5 произведена, рекламные наклейки удалены;
- Пожарные шкафы укомплектованы пожарными рукавами со 2 по 12 этажи;
- освещение на 9-ом этаже подъезда №5 восстановлено;
- Остекление оконной рамы между 7-и 8-этажами подъезда 5 восстановлено.
- Посторонний запах в подъезде №5 **устранен.**

**Генеральный директор**



**Александров С.И.**

Жеглова Н.Е.  
8(495)307-83-

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА  
МОСКВЫ  
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)

129090, Москва, Проспект Мира, 19 Телефон: 8(495) 681-59-01 Факс: 8(495) 688-93-81

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 04-2979/17  
о назначении административного наказания

05.12.2017

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы Ревин Н. А.,  
(Фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № В-2979/17 об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении Общества с ограниченной ответственностью «РЭУ-40 района «Ивановское»

**У С Т А Н О В И Л:**

22.11.2017 консультант Мосжилинспекции Муравьева Г.А., в соответствии с п. 1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами", утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21.01.2015 N 29-ПП, в соответствии с планом-графиком, утвержденным начальником ЖИ по ВАО от 31.10.2017 б/н, проведено обследование (осмотр) многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Саянская ул., д.11, к.2. ООО "РЭУ-40 района "Ивановское" осуществляет функции по управлению указанным многоквартирным домом на основании лицензии от 02.04.2015 № 077060170 и договора управления многоквартирным домом от 01.09.2009 №б/н. В результате осмотра было установлено, что Общество с ограниченной ответственностью "РЭУ-40 района "Ивановское", в связи с несоблюдением требований п. 3.2.2 п. 3.2.3 п. 5.9.10 п. 2.1.2 п. 2.6.13 Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170), при содержании общего имущества указанного многоквартирного дома допущены следующие нарушения: а именно:

- по адресу Саянская ул., д.11, к.2:

работы по уборке под.5 не выполнены, наличие рекламных объявлений

неисправность остекления оконной рамы между 7 и 8 этажами под.5

наличие постороннего запаха в подъезде 5 дома

отсутствует лампа в приборе освещения, на 9 этаже под.5

отсутствуют пожарные рукава в пожарных шкафах под.5 на 2-12 этажах. Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст.7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях. Наличие события административного правонарушения подтверждается актом осмотра от 22.11.2017 №РЛ-О-В-20010, и фотоматериалами на 2 листах, прилагаемых к материалам дела.

Согласно ч.3 ст.4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность. В соответствии с ч. 1 ст. 4.3 КоАП РФ к отягчающим вину обстоятельствам относится в том числе повторное совершение однородного административного правонарушения, если за совершение первого административного правонарушения лицо уже подвергалось административному наказанию (постановление о назначении административного наказания вступило в законную силу), по которому не истек

годовой срок после оплаты постановления о назначении административного наказания. Однородными считаются правонарушения, ответственность за совершение которых предусмотрена одной статьей Особенной части КоАП РФ. Общество с ограниченной ответственностью "РЭУ-40 района "Ивановское" привлекалось к административной ответственности по ст. 7.22 КоАП РФ, что подтверждается постановлением о назначении административного наказания № 04-457/17 от 14.03.2017. Установлены обстоятельства отягчающие административную ответственность.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

### ПОСТАНОВИЛ:

Признать **Общество с ограниченной ответственностью «РЭУ-40 района «Ивановское»**  
(важнейшие юридические лица: фамилия, и.п.п., отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица)

ИНН: **7720826361** Дата государственной регистрации: **23.09.2014**

АДРЕС: **111531, г. Москва, шоссе Энтузиастов, д. 98А(111531, г. Москва, шоссе Энтузиастов, д. 98А)**

(для юридического лица - юридический (если известен - фактический); для физического лица - место жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

**ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях;** и назначить наказание в виде:

**штрафа в размере пятидесяти тысяч рублей**

(штраф в размере, предупрежден)

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы

**Резина Н. А.**

(подпись) (фамилия, и.п.п.)

Настоящее постановление в течение 5 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого совершено правонарушение по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их законным представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. / \_\_\_\_\_ /  
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. / \_\_\_\_\_ /  
(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

Р/С: 40101810045250010041  
Банк: ГУ Банка России по ЦФО  
БИК: 044525008  
Л/С: 04732789000

ИНН 7702051094  
КПП 770201001  
КБК 78911690020028009140  
ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве  
(Государственная жилищная инспекция города Москвы)  
Дата государственной регистрации: 16.07.2002 г.

Статус плательщика: «08»

Калесников А.С.

25.12.2017

Поступ. в банк плат.

25.12.2017

Списано со сч. плат.

0401060

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 66

25.12.2017

Дата

электронно

Вид платежа

П/В

Сумма  
прописью

Пятьдесят тысяч рублей 00 копеек

|   |               |          |                      |             |   |
|---|---------------|----------|----------------------|-------------|---|
| ИНН 7720826361  | КПП 772001001 | Сумма    | 50000-00             |             |   |
| ООО "РЭУ-40 района "Ивановское"   |               | Сч. №    | 40702810238120110296 |             |   |
| Плательщик  |               | БИК      | 044525225            |             |   |
| ПАО СБЕРБАНК Г. МОСКВА  |               | Сч. №    | 30101810400000000225 |             |   |
| Банк Плательщика  |               | БИК      | 044525000            |             |   |
| ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО Г. МОСКВА 35   |               | Сч. №    |                      |             |   |
| Банк Получателя   |               | Сч. №    | 40101810045250010041 |             |   |
| ИНН 7702051094  | КПП 770201001 | Вид оп.  | 01                   | Срок плат.  |   |
| Управление Федерального казначейства по городу Москве<br>(Государственная жилищная инспекция города Москва) |               | Наз. пл. |                      | Очер. плат. | 5 |
| Получатель  |               | Код      | 0                    | Рез. поле   |   |
| 78911690020028009140  | 45306000      | 0        | 0                    | 0           | 0 |

Оплата штрафа за административное правонарушение по постановлению № 04-2979/17 от 05.12.2017 г. НДС не облагается

Назначение платежа

Подпись

Александров Сергей Игоревич

М.П.

Отметка Банка

ПАО Сбербанк

Московский банк ПАО Сбербанк  
Дополнительный офис №0701  
БИК 044525225

ПРОВЕДЕНО

25.12.2017