

**Общество с ограниченной ответственностью
«РЭУ - 40 района «Ивановское»**

ИНН 7720826361; КПП 772001001 Юридический адрес: 111531, Москва, шоссе Энтузиастов, дом 98А
Фактический адрес: 111531, Москва, шоссе Энтузиастов, дом 98А. тел/факс +7 (495) 307-8338

№ 1047 от 13.10.2016г.

**Начальнику Инспекции жилищного
надзора по Восточному
административному округу г. Москвы
А.С.Кадесникову**

Уважаемый Андрей Сергеевич!

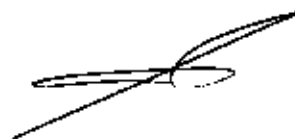
В соответствии с Постановлением № 04-57/16-97 от 11.10.2016г. сообщая, что по адресу: ул. Челябинская, дом 23, корп.2 выполнены следующие работы:

- боковой зазор между ограждением шахты этажа и створками лифта устранен;
- регламентированный зазор между подвижной рамкой СПК и упором обеспечен;
- точность автоматической остановки кабины лифта на этажах обеспечена;

По адресу; Свободный проспект, дом 7, корп.2 выполнены следующие работы:

- боковой зазор между ограждением шахты этажа и створками лифта устранен;
- регламентированный зазор между подвижной рамкой СПК и упором обеспечен;
- точность автоматической остановки кабины лифта на этажах обеспечена;
- теплоизоляция на разводящих трубопроводах системы центрального отопления выполнена;
- неисправность решетки вентиляционных каналов устранена.

Генеральный директор



Александров С.И.

Жеглова Н.Е.
8(495)307-83-38

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА
МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 04-57/16-97

о назначении административного наказания

11.10.2018

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы Ревин Н.А., рассмотрев материалы дела № **В-57/16-ПРЧ** об административном правонарушении, предусмотренном ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Ремонтно-эксплуатационное управление № 40 района Ивановское» (ООО «РЭУ-40 района Ивановское»)**,

У С Т А Н О В И Л:

Перовской межрайонной прокуратурой г. Москвы с участием Жилищной инспекции по ВАО г. Москвы проведена проверка исполнения законодательства в сфере обеспечения безопасности внутридомового лифтового оборудования в районе Ивановское г. Москвы.

В ходе проверки выявлены нарушения п. 5.10.2 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 (далее - Правила) при содержании лифтового оборудования, а именно:

1) по адресу ул. Челябинская, д. 23, к. 2:

- боковой зазор между ограждением шахты этажа и створками лифта превышает допустимую норму, что является нарушением п.5.10.2. Правил;
- не обеспечен регламентированный зазор между подвижной рамкой СПК и упором, что является нарушением п.5.10.2. Правил;
- не обеспечена точность автоматической остановки кабины лифта на этажах (зазор при остановке превышает 4 см), что является нарушением п.5.10.2. Правил.

2) по адресу ул. Свободный пр-кт, д. 7, к. 2:

- боковой зазор между ограждением шахты этажа и створками лифта превышает допустимую норму, что является нарушением п.5.10.2. Правил;
- не обеспечен регламентированный зазор между подвижной рамкой СПК и упором, что является нарушением п.5.10.2. Правил;

- не обеспечена точность автоматической остановки кабины лифта на этажах (зазор при остановке превышает 4 см), что является нарушением п.5.10.2. Правил;

- отсутствует теплоизоляция на разводящих трубопроводах системы центрального отопления, что является нарушением п. 4.6.1.26 Правил ;

- неисправность решетки вентиляционных каналов, что является нарушением п. 5.5.6. Правил.

Нарушения подтверждаются актом комиссионного обследования домов по указанным адресам от 11.08.2016.

Лицом, ответственным за содержание многоквартирных домов по указанным адресам является ООО «РЭУ-40 района Ивановское».

11.10.2016 г. на рассмотрение данного дела в Мосжилинспекции явился генеральный директор ООО «РЭУ-40 района Ивановское» Александров С.И.

При рассмотрении данного дела установлено, что вина ООО «РЭУ-40 района Ивановское» в совершении данного правонарушения подтверждена материалами дела.

В ходе рассмотрения дела выявлены, предусмотренные п. 2 ч. 1 ст. 4.3 КоАП РФ обстоятельства, отягчающие административную ответственность ООО «РЭУ-40 района Ивановское», выразившиеся в повторном совершении однородного административного правонарушения. Так, ООО «РЭУ-40 района Ивановское» неоднократно было привлечено к административной ответственности за совершение административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 КоАП РФ (постановление о назначении административного наказания от 02.02.2016г. № 04-37/16, от 19.01.2016г. № 04-27/16).

В соответствии с ч.3 ст. 4.1 КоАП РФ при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность. Административное наказание за совершение административного правонарушения назначается в пределах, установленных законом, предусматривающим ответственность за данное административное правонарушение, в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

П О С Т А Н О В И Л:

Признать Общество с ограниченной ответственностью «Ремонтно-эксплуатационное управление № 40 района Ивановское» (ИНН 7720826362, КПП 772001001, юридический адрес: 111531,г. Москва, Шоссе

