

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА  
МОСКВЫ  
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19      Телефон: 8(495) 681-59-01      Факс: 8(495) 688-93-81

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № В-3301/18**

о назначении административного наказания

16 ОКТ 2018

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы Ревин Н. А.,  
(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № **В-3301/18** об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) **ст. 7.22** Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях в отношении **генерального директора ООО «РЭУ – 40 района «Ивановское» Александрова Сергея Игоревича**

**У С Т А Н О В И Л:**

20.09.2018 главным специалистом Мосжилинспекции Фоминым Л.В. в соответствии с п. 1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной Инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21.01.2015 № 29-ПП, в соответствии с планом-графиком, утвержденным начальником ЖИ по ВАО от 31.08.2018, проведен осмотр многоквартирного дома по адресу: г. Москва, **шоссе Энтузиастов, д.98, к.7. ООО "РЭУ – 40 района «Ивановское»** осуществляет функции по управлению указанным многоквартирным домом на основании лицензии от 02.04.2015 №077000170 и договора управления многоквартирным домом от 15.06.2009 №б/н. На основании приказа № 19 от 20.05.2015 генеральный директором управляющей организации ООО «РЭУ - 40 РАЙОНА «ИВАНОВСКОЕ» является Александров Сергей Игоревич. В связи с ненадлежащим исполнением своих служебных обязанностей Александровым Сергеем Игоревичем не обеспечено соблюдение п. 2.6.13 п. 4.8.1 п. 3.2.3 п. 3.2.16 п. 4.2.1.1 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 № 170) при содержания общего имущества указанного многоквартирного дома допущены следующие нарушения:

Отсутствуют вентили на пожарных гидрантах на 6 этаже в подъезде 2

Неисправность напольного покрытия из плитки на 6 этаже подъезда 2

Отсутствие уплотнительной прокладки на входной двери подъезда 2

Захламление лестничной клетки на 4 этаже в подъезде 2

Нарушение штукатурного и окрасочного слоя по периметру обрамления дверей шахты лифта на 9 этаже в подъезде 2

Наличие события административного правонарушения подтверждается фотоматериалами на 2 листах, и актом

осмотра от 20.09.2018 № РЛ-О-В-19019 прилагаемых к материалам дела.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса

РФ об административных правонарушениях.

Согласно ч. 2 ст. 4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания физическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, личность виновного, его имущественное положение, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

В соответствии с ч. 1 ст. 4.3 КоАП РФ к отягчающим вину обстоятельствам относится в том числе повторное совершение однородного административного правонарушения, если за совершение первого административного правонарушения лицо уже подвергалось административному наказанию (постановление о назначении административного наказания вступило в законную силу), по которому истек годичный срок после оплаты постановления о назначении административного наказания. Однородными считаются правонарушения, ответственность за совершение которых предусмотрена одной статьей Особенной части КоАП РФ. Александров Сергей Игоревич привлекался к административной ответственности по ст. 7.22 КоАП РФ, что подтверждается вступившими в законную силу постановлениями о назначении административного наказания № 04-105/18 от 23.01.2018г. Установлены обстоятельства отягчающие административную ответственность.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

### ПОСТАНОВИЛ:

Признать генерального директора ООО «РЭУ – 40 района «Ивановское» Александрова Сергея Игоревича

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица.)

Дата и место рождения: 19.12.1958 г.р., гор. Сысерть, Свердловской обл.

АДРЕС: 107392, г. Москва, ул. Знаменская, д. 53, кв. 209

(для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде:

штрафа в размере  
-пяти тысяч рублей

(штрафа в размере; предупреждения)

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы

/Ревин Н. А./

(подпись) (фамилия, инициалы)

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу, либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю: \_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему: \_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:  
Реквизиты для оплаты штрафа:

УИН:

(обязателен к заполнению)

Р/С: 40101810045250010041  
Банк: ГУ Банка России по ЦФО  
БИК: 044525000  
Л/С: 04732789000

ИНН 7702051094  
КПП 770201001  
КБК 78911690020028009140  
ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве (Государственная жилищная инспекция города «24»  
Москвы)  
Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.

В 3301/18  
р.ч.к.

ЧЕК - ОРАЕР  
СБ N 9038 ФИЛИАЛ N 1668  
ИНН: 7707083893

Операция: 4829  
Дата: 19.12.2018 13:49  
Терминал: 4  
Сумма: 5000.00  
Комиссия: 125.00  
Итого: 5125.00  
Пять тысяч сто двадцать пять рублей 00  
копеек

Платательщик: Карта : \*\*\*\*\*9289

Получатель: УОК ПО Г.МОСКВЕ (ГОСУДАРСТВЕ  
НАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРО  
ДА МОСКВЫ 04732789000)  
ИНН: 7702051094 КПП: 770201001  
Счет: 40101810045250010041  
ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО  
Бик: 044525000  
Кор.счет: 0\*

UID: 201812196901016686901016680004829Z  
СУИП: 101649898228ZLFL  
ФИО получателя услуги: АЛЕКСАНДРОВ  
СЕРГЕЙ ИГОРЕВИЧ  
Адрес получателя услуги: ЗНАМЕНСКАЯ  
53-209  
Вид документа: ПАСПОРТ РФ  
Серия и номер документа: 6512495177  
Гражданство: РОССИЯ  
НОМЕР ПОСТАНОВЛЕНИЯ: №В-3301/18  
КБК: 78911690020028009140  
ОКТМО: 45379000  
Назначение платежа: ФИО АЛЕКСАНДРОВ  
СЕРГЕЙ ИГОРЕВИЧ НОМЕР ПОСТАНОВЛЕНИЯ  
№В-3301/18  
Идентификатор плательщика услуги:  
010000000006512495177643  
УИП: 10445252250069011912201892292294  
ФИО: АЛЕКСАНДРОВ СЕРГЕЙ ИГОРЕВИЧ  
АДРЕС: РОССИЯ 624020 СВЕРДЛОВСКАЯ НОВЫЙ  
А 18 КВ 41

Подпись 03ffffffaa6110666fffffffb70  
банка: fffffffaaffffffa657ffffff9273  
ffffffcb4ffffff8affffff80707  
e

Документ исполнен  
Служба поддержки 8-800-555-555-0  
Благодарим за выбор нашего Банка

Оператор N: 34